

# 2002년도평창군공유재산관리계획변경1차변경안 검 토 보 고 서

## 1. 회 부 경 위

- 가. 제안일자 및 제출자 : 2002. 2.19 평창군수(재무과장)
- 나. 회부일자 : 2002. .
- 다. 상정일자 : 2002. 3.26 제92회 평창군의회(임시회) 제1차 본회의

## 2. 제 안 이 유

- 지방재정법 시행령 제84조의 규정에 의거 군정조정위원회 심의를 거친 「2002년도 공유재산관리계획변경 1차변경안」에 대하여 지방재정법 제77조에 따라 제안하는 것임.

## 3. 주 요 골 자

- 풍력발전 시범부지 매각
- 광희 특수전문대학 부지내 균유림 매각
- 잡종재산 교환

## 4. 검 토 결 과

- 「2002년도 평창군 공유재산 관리계획변경 1차변경안」은 토지매각 1건 3필지 8,624㎡와 균유재산 인접에 위치한 개인 토지 790㎡씩을 취득·처분 그리고 교환하는 것임.

### 1) 풍력발전 시범단지 부지매각

본건은 강원도로부터 대관령 풍력발전 시범단지 건설부지에 편입되는 균유재산 매수신청이 있어 매각하는 것임.

(도암면 황계리 477번지의외 1필지 4,734㎡)

## 2) 광희특수 전문대학 부지내의 공유림 매각

광희특수 전문대학은 평창읍 약수리에 143,253m<sup>2</sup> 규모로 공공 시설입지지정 승인을 득하였으며 그곳에 포함되어 있는 공유림을 매각하여 평창군민의 오랜 숙원인 대학유치 사업을 적극지원하고자 하는것임.

(약수리 산54번지 임야 14,3804m<sup>2</sup>)

## 3) 잡종지 교환

○ 본 교환의 건은 대화면 개수리 오정희씨 건의에 의하여 추진되는 것으로 공유지와 사유지간 경계선의 굴곡이 심하여 토지이용도가 떨어지고 경계 또한 불분명하다는 것임.

○ 집행부의 현지확인결과 직선화하여 토지이용율을 높일 필요가 있다고 판단되어 790m<sup>2</sup>씩을 교환하고자 하는 것으로 특별한 문제점이 발견되지 않았음.

- 공유지 : 개수리 327번지(전) 3,045m<sup>2</sup>
- 사유지 : 개수리 322-1번지(전) 9,450m<sup>2</sup>