

서면답변서

소 속	평창군의회	질문위원	유인환 위원
답 변 자	평창군수 (문화관광과장)	답변일자	2006. 08. 09
회 의	제131회 평창군의회(임시회) 제 2 차 예산결산특별위원회		

질문요지

- 노동계곡 국민여가 캠핑장 조성 계획 제출

답변내용

- 지난 8월 8월 제2차 예산결산특별위원회 시 유인환 위원님께서 요구하신 노동계곡 국민여가 캠핑장 조성계획과 관련하여 붙임과 같이 자료를 제출합니다.

붙임 : 노동계곡 국민여가 캠핑장 조성계획 1부. 끝.



HAPPY 700
평창

노동계곡 국민여가 캠핑장 조성계획

 **평창군**
PYEONGCHANG

노동계곡 국민여가 캠핑장 조성계획

- 노동계곡은 청정한 자연환경과 겨울 트래킹의 명소 계방산, 이승복 기념관 등 매년 37만명 이상의 관광객이 찾는 휴양지로 각광받고 있으나, 화장실, 야영장 등 부대시설 부족으로 관광객이 많은 불편을 겪고 있음.
- 본격적인 주5일 근무제, 웰빙투어를 지향한 코테지 설치, 야영장정비, 화장실 신축 등 부대시설 설치로 주변 관광시설과 연계한 고품격 고객지향형 테마관광지 조성

사업개요

- 위 치 : 평창군 용평면 노동리(노동계곡 일원)
- 면 적 : 30,591㎡(9,254평) 도유지(30,502㎡), 사유지(89㎡)
- 기 간 : 2006. 7. ~ 2010. 12(4년6개월)
- 사 업 비 : 6,470백만원(국비 3,235, 지방비 3,235)
- 사업내용
 - 캠핑시설 : 캐빈(20동), 황토집(20동), 캐라반(10동), 야영장 조경 등
 - 부대시설 : 족구 등 운동시설 1식, 야외공연장 1식, 도로개설(2km), 주차장 1식, 생태탐방로 조성, 물놀이장, 인도교 1식 등
 - 편의시설 : 화장실(샤워장) 신축(2동), 급수(취사)시설 (2동), 오수처리시설 등
 - 부지매입(도·사유지) : 30,591㎡(9,254평)
 - 강원도 소유 부지매입비 약 7억원 중 5~10년 분납계약 추진

◎ 노동계곡 국민여가 캠핑장 조성사업은 종합기본계획에 의거 기존 이승복 청소년 야영장을 활용하여 우선 부지 및 편의 시설 정비 등 기반 조성사업으로 추진.

제 1 차 사업계획

◀ 야영장 및 주변 부지를 활용한 캠핑장 조성 ▶

- 기 간 : 2006. 08 ~ 2007. 12월
- 위 치 : 평창군 용평면 노동리 85 외 14필지
- 면 적 : 30,591㎡(9,254평)
- 사 업 비 : 1,100백만원(기금 500, 지방비 600)
※ 부지매입 : 1억원(강원도 ↔ 평창군 간 분납 계약)

□ 사업내역

[캠핑시설] 오토캠핑장 부지정비, 기본 및 실시설계

[편익시설] 화장실(샤워장) 1동(20평형), 오수처리시설1식, 야외공연장, 급수시설 2식. 조경(자연그늘) 등.

[부대시설] 도로개설(2km), 족구장 등 운동시설 1식, 주차장 1식 등.

□ 사업진행 절차

- ① 사업지 사용 협의(강원도), '06년 추경예산반영 : '06. 08월중
- ② 기본(기획) 및 실시설계 용역 발주 : '06. 08 ~ 12월중
- ③ 진입로 보수, 부지조성(성토, 평탄작업), 조경 등 : '07. 9월중

◎ 편의시설 및 기반시설 위주의 1차 사업 추진 완료 후 2008년부터 노동계곡 마을관리휴양지에 2개월 간 임시 운영하고, 운영 및 관리방안, 수익성 등 타당성을 면밀히 검토 후 전통 황토집, 케빈 등 숙박시설 위주의 2차 사업 추진 여부 결정.

제 2 차 사업 계획

▲ 전통 황토방 집단촌 등 추가 시설 마무리 ▲

2014 동계올림픽, 최근 한류열풍 등을 활용한 전통 황토방 집단촌을 조성하여 내국인은 물론 외국인 유치에 위한 체험형 고원 휴양지 조성

□ 사업기간 : 2008. 1 ~ 12월

□ 사업위치 : 캠핑장 부지 내

□ 사업내역

[캠핑시설] 황토집 10동(약10~15평형), 케빈 5동, 케라반 10동 등

[편익시설] 화장실(샤워장) 1동

[부대시설] 관리동 1동 등

□ 사업비 : 약 1,300백만원 ※ 국도비 확보 후 추진

※ 부지매입 : 3억원(강원도 ↔ 평창군 간 분납 계약)

□ 관리 및 운영방안

○ 운영시기 : 2008년부터 운영

- 평창군 직영 운영 시

- 노동계곡 캠핑장 운영 조례 제정 후 직원(상용직) 2명 상시 배치로 숙박예약, 시설 관리 등 전담

- 민간위탁 운영 시

- 노동계곡마을관리휴양지위원회, 노동리 주민, 사회단체 등 입찰을 통해 위탁관리 추진

향후 추진계획

- 1 ~ 2차 사업 완료 후 관광객 유입에 따른 주변지역 경기부양 및 경영수익 분석, 효율적 운영 및 관리방안 등을 면밀히 검토한 후 사업 확대 추진 여부 결정
⇒ 민자유치 또는 평창군 자체 추진

□ 사업기간 : 2009 ~ 2010(2년간)

□ 사업위치 : 캠핑장 부지 내

□ 사업내역

[캠핑시설] 황토집 10동(약10~15평형), 케빈 15동, 캐라반 10동 등

[부대시설] 화장실(샤워장) 1동, 생태탐방로 및 자연학습장 조성(인접
군유림 활용), 물놀이시설 1식, 인도교 설치 1식 등.

□ 사업비 : 약 4,070백만원

〈별첨〉 : 사업부지 전경 사진대지 1부.

노동계곡 국민여가 캠핑장 조성 사전대지

