

# 「2011년도 평창군 공유재산관리계획 2차 변경안」

## 심 사 보 고 서

### 1. 심 사 경 위

- 가. 제안일자 및 제출자 : 2011. 8. 22(월) 평창군수
- 나. 회부일자 : 2011. 8. 30(화)
- 다. 상정일자 : 2011. 9. 2(금) 제179회 평창군의회 임시회  
제1차 공유재산관리특위 상정

### 2. 제안설명의 요지

(제안자 : 재무과장 최찬웅)

- 2011년도 평창군 공유재산 관리계획 2차 변경 계획안은 햄프산업 거점지역 확보를 위하여 구)수동분교장을 취득코자 하는 것으로
  
- 토지 취득으로
  - 방림면 계촌리 245-4번지 1필 709㎡ 18,504천원(국:교과부)을 취득하고
  
- 재산 교환으로 인한 취득으로
  - 토지 : 방림면 계촌리 249-1번지 외 9필 9,075㎡ 205,538천원 (강원도교육감)
  
  - 건물 : 위 같은 번지내 교사동 등 3동 299.58㎡ 12,697천원 (강원도교육감)을 취득하고.

○ 재산 교환으로 인한 처분으로

- 학교용지로 사용 중인(평창중, 가평초교, 도성초교) 평창읍 중리341-3번지 외 5필 4,398㎡ 218,225천원(군유지)을 처분

### 3. 전문위원의 검토보고 요지

(전문위원 : 장동기)

○ 2011년도 평창군 공유재산관리계획 2차 변경안은

- 취득이 토지 11필지 9,784㎡, 건물 3동 299.58㎡, 236,739천원 이고
- 처분이 토지 6필지 4,398㎡, 218,225천원임.

○ 세부 내용을 보면

- 우리군 지역특화산업인 헴프(Hemp)산업의 육성 및 거점지역 확보를 위해 구 계촌초 수동분교인 방림면 계촌리 245-4번지 709㎡를 매입하고 방림면 계촌리 249-1번지 등 10필지 9,075㎡, 계촌리 245-4번지 등 건물 3동 299.58㎡는 교환으로 취득하며
- 군유재산인 평창중학교 부지 평창읍 중리 341-3번지 등 6필지 4,398㎡를 교환으로 처분하는 것임.

○ 금번 공유재산의 취득·처분은

- 구 수동분교 부지를 활용해 헴프 전시·체험관, 헴프 보관·가공

시설, 재배 및 소공원 등을 조성해 농가 소득 증대 및 험프관광  
거점지역으로 육성하고자 하는 것으로

- 제174회 평창군의회(임시회)(2010.11.12)에서 2011년도 평창군  
공유재산관리계획상 현금 매입하는 것으로 승인해 준 사항이나
- 국유지(교과부)는 현금 매입하고 공유재산과 강원도 교육감 소유  
재산은 교환하는 것으로 변경하는 것임.

- 특히, 강원도 교육감 소유 재산은 제211회 강원도의회(임시회)  
교육위원회(2011.6.14)로부터 폐교재산 처분 결정 승인을 받은  
사항으로 지역경제발전과 공유재산의 효율적인 관리 측면에서  
바람직한 것으로 특별한 문제점은 없음.

**4. 질의 및 답변요지 : 없음**

**5. 심사결과 : 원안의결**

**6. 소수의견 요지 : 없음**

**7. 기타 필요한 사항 : 없음**

**【붙임】 2011년도 평창군 공유재산관리계획 2차 변경안 1부.**