

「2013년도 평창군 공유재산관리계획 3차 변경계획안」

심 사 보 고 서

1. 심 사 경 위

- 가. 제안일자 및 제출자 : 2013. 9. 2(월) 평창군수
- 나. 회부일자 : 2013. 09. 10(화)
- 다. 상정일자 : 2013. 09. 10(화) 제195회 평창군의회 임시회
제1차 공유재산관리특위 상정

2. 제안설명의 요지

(제안자 : 재무과장 이상진)

- 2013년 평창군 공유재산 관리계획 3차 변경계획은, **토지취득**으로 신규매입 3건 25,523㎡ 4,545,419천원, **토지교환**으로 매입 1건 31,240㎡ 57,794천원, 처분 1건 33,223㎡ 74,752천원이며, **건물 취득**으로 신축 1건 397㎡ 198,500천원, **기타 취득**으로 시설물 설치 1건 71,399㎡ 5,000,500천원으로 변경하고자 합니다.

3. 전문위원의 검토보고 요지

(전문위원 : 홍금숙)

- 2013년도 평창군 공유재산관리계획 3차 변경계획안은
 - 토지매입이 3건 19필지 25,523㎡, 4,545,419천원이고
 - 토지교환으로 인한 매입이 1건 1필지 31,240㎡ 57,794천원,
처분이 1건 2필지 33,223㎡ 74,752천원이며

처분1건은 미탄 사방댐 설치에 편입되는 직접부지와 진입로 편입부지로서 직접 편입부지 회동리 산31번지는 봉평면 유포리 산307번지의 1필지와 교환하는 것으로 교환가격이 57,794천원과 74,752천원으로 교환조건인 4분의 3에 범위에 해당되어 교환조건에 적합한 것으로 판단되었습니다.

4. 질의 및 답변요지 : 생략

5. 심사결과 : 구분의결

- 수석테마공원 사업부지 추가매입의 건 : 승인
- 진부체육공원 재배치 및 확장공사의 건 : 승인
- 군유림 집단화사업의 건 : 불승인

6. 소수의견 요지 : 없음

7. 기타 필요한 사항 : 없음

【붙임】 2013년도 평창군 공유재산관리계획 3차 변경계획안
의결조서 1부

2013년 취득·처분 재산목록(3차)

(단위 : m², 천원)

연 번	재 산 표 시			추정가액	취득 시기	취득사유	비 고 (소유자)
	지목	소 재 지	수량				
토지 취득(3건)			97,319	4,545,419			
매입(2필지)			1,785	157,000			
1	전	평창읍 중리 16	1,730	150,000	하반기	수석테마공원 사업부지	김정원
	전	평창읍 중리 16-1	55	7,000			김정원
매입(15필지)			22,594	4,381,270			
2	답	진부면 하진부리 340	1,907	286,060	하반기	진부체육공원 재배치 및 확장공사	김홍래외2명
	답	진부면 하진부리 340-1	817	163,400			김일동
	답	진부면 하진부리 336	591	88,650	2014		조서원
	답	진부면 하진부리 339	3,213	481,950			김월남
	답	진부면 하진부리 341	2,428	534,160			김남웅
	답	진부면 하진부리 342	3,401	816,240	2015		박주철
	답	진부면 하진부리 313	749	179,760			박주철
	전	진부면 하진부리 314-4	1,318	316,320			이영숙
	전	진부면 하진부리 314-6	235	56,400			홍득의
	답	진부면 하진부리 329-2	93	22,230			김남관
	답	진부면 하진부리 330	1	240			김남관
	전	진부면 하진부리 337	3,705	815,100			이영숙
	전	진부면 하진부리 337-2	1,904	285,600			이준수
	전	진부면 하진부리 337-4	4	960	홍득의		
	답	진부면 하진부리 338	2,228	334,200	진선외1명		
매입(2필지)			1,144	7,149			
3	임	미탄면 회동리 산29-4	766	4,673	2014	군유림 집단화사업	이용배외1명
	임	미탄면 회동리 산29-5	378	2,476			"
건물 취득(1건)			397	198,500			
1	건물	진부면 하진부리 1289-46	397	198,500	2016~ 2017	진부체육공원 재배치 및 확장공사	평창군
기타 취득(1건)			71,399	5,000,500			
1	시설 물	진부면 하진부리 1289-46 일원	71,399	5,000,500	2016~ 2017	진부체육공원 재배치 및 확장공사	평창군

