

# 제 무 과 소 관

# 一 般 現 況

## 1. 機 構 및 定 · 現 員

직 위	직 명	성 명	현부서근무일	비 고
재무과장	지방행정사무관	신 영 선	98. 9. 25	
부과담당	지방행정주사	신 종 해	98. 9. 25	
재산세담당	지방행정주사	최 찬 웅	98. 9. 25	
징수담당	지방행정주사	고 재 용	98. 9. 25	
경리담당	지방행정주사	김 완 기	98. 1. 16	
관재담당	지방행정주사	임 준 환	98. 1. 16	

구 분	계	5급	6급	7급	8급	9급	기능직
정 원	33	1	5	6	7	1	13
현 원	37	1	5	6	5	3	17
증 감	4				△2	2	4

※ 일용직 : 6명 ( 징수1, 경리1, 관재4 )

## 2. 主 要 業 務 現 況

담당 별	업 무 내 용	
부 과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○지방세 부과업무</li> <li>○지방세 전산화</li> <li>○과 일반사무 및 회계</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○지방세 소송 및 이의신청</li> <li>○지방세 조례 및 규칙에 관한사항</li> </ul>
재 산 세	<ul style="list-style-type: none"> <li>○법인세무조사</li> <li>○사치성재산 조사</li> <li>○과세전적부심사제도</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○시가표준액 조사결정</li> <li>○재산세, 종합토지세 자료관리</li> </ul>
징 수	<ul style="list-style-type: none"> <li>○지방세 징수 및 수납관리</li> <li>○국· 도비 보조금 관리</li> <li>○세외수입 관리</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○지방세 체납액 관리</li> <li>○자금배정 및 관리</li> <li>○군금고관리</li> </ul>
경 리	<ul style="list-style-type: none"> <li>○세출예산 집행 및 결산</li> <li>○물품구매· 제조계약</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○시설공사 및 용역계약</li> <li>○자금운용 및 상시입찰</li> </ul>
관 재	<ul style="list-style-type: none"> <li>○균유재산관리 및 취득처분</li> <li>○균유지 대부 및 사용허가</li> <li>○차량관리</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○국· 도유재산 관리</li> <li>○청사, 관사관리</li> </ul>

### 3. '98地方稅 賦課徵收 現況

(단위:백만원)

구 분		'98목표액	부과액 (10월현재)	%	징수액	%	체납액	%
합 계		19,795	17,718	89.5	13,987	78.9	3,731	19.2
도 세	소 계	9,777	7,416	75.9	5,917	79.8	1,499	20.2
	취 득 세	5,500	3,375		2,895		480	
	등 록 세	3,800	2,501		2,488		13	
	면 허 세	127	128		120		8	
	공동시설세	129	153		138		15	
	지역개발세	11	12		12		-	
	과년도수입	210	1,247		264		983	
군 세	소 계	10,018	10,302	103	8,070	78.3	2,232	21.7
	주 민 세	1,488	1,248		1,177		71	
	재 산 세	800	896		797		99	
	자 동 차 세	1,770	1,321		1,182		139	
	농 지 세	1	7		7		-	
	도 축 세	45	37		37		-	
	담배소비세	3,114	2,845		2,845		-	
	종합토지세	2,060	2,494		1,292		1,202	
	도시계획세	201	248		214		34	
	사 업 소세	300	334		324		10	
과년도수입	239	872		195		677		

#### ※ 체납액에 대한 채권확보 및 조치개요

- 공매처분 진행 : 9명, 843백만원
- 공매대행 의뢰 : 45명, 1,260백만원
- 신용거래 정보등록 : 19명, 908백만원
- 지방세 채권확보 : 861명, 1,850백만원
- ☞ 고액체납자 현황 : 서울 서초구 서초동 논노상사 외 80명, 2,282백만원

#### 4. 公共建物 및 裝備管理 現況

##### ○ 公共建物 保有現況

(단위:동,㎡)

구 분	계	청 사	복지회관	창고.기타	비 고
동 수	57	17	4	36	
연면적	24,668	19,884	1,777	3,047	

##### ○ 官舍 保有現況

(단위:동,㎡)

구 분	1급	2급	3급	비 고
동 수	1	1	7	
연 면 적	172	56	501.63	

※ 3급관사 : 읍면장5, 지도소장1, 기타1

- 향후조치 계획 : 자치단체 건전재정을 위해 용도폐지후 유상대부 또는 매각검토

##### ○ 車輛保有 現況

(단위:대)

구분	계		승 용		승 합		화 물		특 수	
	정수	보유	정수	보유	정수	보유	정수	보유	정수	보유
계	49	46	11	9	7	7	14	14	17	16
본 청	19	16	6	4	4	4	4	4	5	4
의 회	2	2	2	2						
사업소	11	11	3	3	2	2	3	3	3	3
읍 면	17	17			1	1	7	7	9	9

※ 내구연한 경과차량 폐차후 신규구입 억제 ⇒ 필요차량 용역계약체결운영

##### ○ 重機保有 現況

(단위:대)

계	로우더	15톤덤프	비 고
2	1	1	제설장비

## 5. 國· 公有財産 管理現況

### ○ 管理財産 現況

(단위:천㎡)

구 분	계		행정재산		잡종재산		비 고
	필지수	면 적	필지수	면 적	필지수	면 적	
합 계	7,632	162,947	2,953	151,779	4,679	11,168	
국 유	3,388	6,944			3,388	6,944	재정부소관
도 유	77	57			77	57	
군 유	4,167	155,946	2,953	151,779	1,214	4,167	공유법 제외

### ○ 財産貸付 現況

#### ( 國 有 財 産 )

- 대부계약 : 540필지, 573,336㎡
  - 농지 : 199필지, 260,721㎡      ○대지 : 41필지, 11,676㎡
  - 하천 : 108필지, 116,582㎡      ○기타 : 192필지, 184,357㎡
- ※미계약 : 2,948필지 6,684천㎡(96%)
- '98대부료 징수실적
  - 부 과 : 84,709천원
  - 징 수 : 79,595천원 (94%)
  - ※과년도 미수금 : 28건(22,589천원)

#### ( 郡 有 財 産 )

- 대부계약 : 633필지, 759,659㎡
  - 농지 : 344필지, 573,559㎡      ○대지 : 183필지, 32,491㎡
  - 목장 : 46필지, 79,662㎡      ○기타 : 60필지, 73,947㎡
- ※미계약 : 581필지 3,407,761㎡
- '98대부료 징수실적
  - 부 과 : 51,692천원
  - 징 수 : 43,504천원 (87%)
  - ※과년도 미수금 : 96건(65,233천원)
  - ※신규대부계약 억제 : 경영수익사업으로 활용 대책 강구

# 主要業務 推進現況

## 1. '98地方稅 目標額 의 蹉跌없는 達成

- IMF영향으로, 투자심리 위축 및 경기침체로 지방세수 감소
- 탈루세원의 예방과 자진납세 풍토 조성으로 지방재정력 확충

### □ 地方稅 規模

- '98지방세 목표액 및 징수실적 ( '98. 10말 현재 )

(단위:백만원)

구 분	목표액	징수액	%	비 고
계	19,795	13,987	70.6	
도 세	7,777	5,917	76.0	
군 세	10,018	8,070	80.5	

### □ 推進計劃

- 토지, 건물등 부동산 과세자료의 누수없는 관리
- 자진납세 홍보활동 강화 및 고액체납자 중점 독려
- 예금, 부동산 압류등 체납처분 강행
- 읍면의 자료관리실태 점검 강화 및 현장징수활동 전개

## 2. '98地方稅業務 研鑽會開催 推進

- 지방세 공무원의 업무연찬으로 세무업무 전문인 육성
- 지방세무의 연구 지식함양으로 정확 공명한 과세로 행정신뢰 구축

### □ 推進計劃

- 개최시기 : 분기1회
- 개최장소 : 본청 및 읍면순회
- 참석대상 : 지방세 담당공무원
- 연구과제 : 지방세 세목별 내용연구, 체험사례 및 지방세수확증 방안  
문제점 및 대책

### □ '98推進實積 및 向後 推進計劃

- 연찬회 개최 : 2회 ( 군자체1, 도1 )
- 발표 인원 : 10명 ( 군자체9, 도1 )
- 우수공무원 시상 : 6명 ( 군자체5, 도1 )  
※ 도 연찬회 발표성적 : 최우수상 수여
- 세무공무원 WORKSHOP 개최 : '98 4/4분기

### □ 期待 效果

- 지방자치시대에 나아가야할 바람직한 지방세제의 발전방향 모색
- 세무공무원에 대한 전문성 제고 및 사기양양에 기여

### 3. 法人稅務調査

#### □ 法人管理 現況

(단위 : 개소)

계	도 내 법인			도 외 법인			비 고
	소계	영리	비영리	소계	영리	비영리	
419	184	116	68	235	208	27	

#### □ '98年 調査 計劃

(단위 : 개소)

구 분	합계	도 내 법인			도 외 법인			비 고
		계	영리	비영리	계	영리	비영리	
총 계	133	71	68	3	62	60	2	
도 조사	21	2	2	-	19	19	-	
군 조사	112	69	66	3	43	41	2	

#### □ '98年 調査 實績

- 총 136개 법인 : 군 108(계획의 1), 도 28(계획의 7)

- 사치성재산조사~41동

(단위 : 천원)

세목별	구분	합 계	과소신고및 누 락 분	비업무용	사치성재산 (별장41동)
합	계	858,962	258,470	385,849	214,643
취 득 세		625,561	102,711	356,248	166,602
능 득 세		50,106	9,220	29,601	11,285
등 득 세		114,560	114,560	0	0
교 육 세		21,117	21,117	0	0
면 허 세		3	3	0	0
주 민 세		1,850	1,850	0	0
교 육 세		185	185	0	0
주 민 세 (법인세 할)		6,842	6,842	0	0
주 민 세 (특별징수)		431	431	0	0
재 산 세		16,981	1,081	0	15,900
종 합 토 지 세		20,856	0	0	20,856
사 업 소 세		470	470	0	0



#### 4. 奢侈性財産 調査

##### □ 奢侈性財産 管理現況

(단위 : 개소)

구분	종류	소계	평창읍	봉평면	용평면	진부면	도암면
별장	계	266		1	1	11	253
	단독주택	14		1	1	5	7
	연립주택	86				6	80
	아파트형	166					166
골프장	계	2		1			1
	골프장	2		1			1
고급 오락장	계	5	1	1		2	1
	유흥주점	3	1	1		1	
	특수목욕탕	1				1	
	디스코텍	1					1
고급 주택	계	1					1
	고급주택	1					1

##### □ '98~'99 別莊(單獨住宅) 調査計劃

- 조사기간 : '98. 7월 ~ '99. 2월(8개월)
- 조사대상 : 관내 외지인 소유 단독주택 240세대
- 1차조사(하절기) 결과 : 별장 총조사 138동
  - 별장 추정 37동
  - 별장 유보 66동
  - 별장 제외 35동
- 2차조사(동절기) 실시 : 하절기 조사와 병행, 동절기 조사(12월부터)
- 향후계획 : 99년도 별장 중과예고

##### □ '98別莊(共同住宅)調査實積

- 대 상 : 도암면 횡계리279 황룡연립의 13개소
- 실 적 : 41세대 취득세의 186,960천원

## 5. 地方稅 滯納額 徵收推進

- 지역 경기 침체로 지방세 체납액 증가 자진납부 독려 및 강제징수 대책 강구
- 지방세 징수목표액 달성으로 건전한 재정운영 도모

### □ 地方稅 滯納額 現況 ( 98. 10월말 현재 )

(단위 : 백만원)

구분	합계	도세			군세		
		소계	현년도	과년도	소계	현년도	과년도
부과액	17,718	7,416	6,187	1,229	10,302	9,430	872
징수액	13,987	5,917	5,671	246	8,070	7,875	195
체납액	3,731	1,499	516	983	2,232	1,555	677
징수율	78.9%	79.8%	91.9%	19.7%	78.3%	83.5%	22.3%

### □ 推進計劃

- 실과소 체납액 책임징수제 운영 : 11 ~ 12월
- 체납자에 대한 관허사업 제한 : 민원서류 접수시 지방세체납유무 확인
- 고질체납자 금융거래 제재 ; 1천만원이상 체납자 신용거래 제한등록
- 고질체납자 재산압류 및 압류물건 공매처분 실시등

### □ 期待效果

- 지방세에 대한 성실납세 풍토조성
- 납세자 성실납부 의식전환 계기마련
- 필요한 재원의 적기조달 및 건전한 재정운영 도모

## 6. 郡 金庫 資金運用 推進

○ 郡금고 잔고자금의 고금리 예치로 이자수입 증대 재정확충

※ 郡 金고현황 : 49개소 (금고1, 수납대행점39, 지출대행점9)

□ 資金運用 現況 ( 98. 10월말현재 )

(단위 : 백만원)

구 분	합 계			일 반 회 계			특 별 회 계			
	97	98	%	97	98	%	97	98	%	
예 금	계	23,500	32,690	139	16,100	28,000	174	7,400	4,690	63
	환매채	19,400	27,690	142	12,000	23,000	192	7,400	4,690	63
	정기예금	3,300	3,800	115	800	1,200	150			
	정기적금	800	1,200	150	800	1,200	150			
이 자 수 입	3,817	3,743	99	3,489	2,941	84	328	901	257	

※ 특별회계 : 세입세출외현금 이자 57.5백만원 포함

□ 推進計劃

- 사업비등 지출예상액을 일일파악 하여 여유자금은 전액 예금운영
  - 환매채, 양도성예금등 고금리예금으로 예치
- 예금액은 10~20억 단위계좌로 분리예치 운용
- 예치기간은 30~60일의 단기간 예치

□ 期待效果

- 郡 金고 잔고자금의 효과적 관리운용
- 운용자금 이자수입 증대로 지방재정 확충등