

2002년도평창군공유재산관리계획안 검 토 보 고 서

1. 회 부 경 위

가. 제안일자 및 제출자 : 2001. 11.20 평창군수(재무과장)

나. 회부일자 : 2001.

다. 상정일자 : 2001. 12.20 제91회 평창군의회(정례회) 제2차 본회의

2. 제 안 이 유

- 지방재정법 시행령 제84조 규정에 의거 군정조정위원회 심의를 거친 "2002년도 공유재산관리계획안"에 대하여 의회의 의결을 득하고자 하는 것임.

3. 주 요 글 자

- 장평주차장 부지매입
- 마을회관 신축
- 잡종재산 기부채납
- 효석문화마을 주차장
- 판관대 정비사업
- 패러글라이딩 활공장 부지
- 계방산등산로 주차·편의시설
- 마하지구 화장실 설치
- 도민 생활체육대회 소요부지
- 용평궁도장 부지매입
- 진부궁도장 부지매입
- 미탄복지회관 예식장 및 피로연장 신축
- 음식물쓰레기 자원화시설
- 경로당 신축
- 상안미 폐천부지 매입

4. 검 토 결 과

- 「2002년도 평창군 공유재산 관리계획」은 취득 15건으로 토지매입 10건 36필지 131,401㎡ 607,375천원이고, 건물신축이 5건 16동 2,655㎡ 2,240,626㎡천원입니다.

1) 장평주차장 부지매입(종합민원실)

국도불법 주차로 교통사고 위험이 높은 실정임에 따라 장평리 366-4번지 422㎡ 68,364천원으로 매입정비코자 하는 것으로 2002년도 당초예산에 반영된 사업임

2) 마을회관 신축(자치행정과)

주민회의 및 건강증진을 도모할 수 있는 공간을 제공하기 위하여 매입 하는 것으로 당초예산에 반영된 사업임

3) 잡종재산 기부채납(재무과)

소유자 김부출이 조건없이 기부채납하는 재산으로 향후 도로주변정비 혹은 확장시 필요할 것으로 예측됨
(노론리 32번지외 2필지 3,001㎡)

4) 효석문화마을 주차장(문화관광과)

효석문화마을 주차공간을 좀더 확장하려는 것으로 2002당초예산에 반영 되었음.(창동리 530-1번지외 1필지 2,700㎡)

5) 판관대 정비사업(문화관광과)

판관대 일원에 주차장·소공원·생가복원등으로 정비하여 관광상품화 하고자 하는 것으로 2002년 당초예산에 반영하였으나 사업시행시 철저한 고증이 요구됨.

6) 패러글라이딩 활공장 부지(문화관광과)

패러인들에게 여가선용 공간을 제공하기 위하여 필요한 공간이라고 판단됨
(노론리 산27-1번지 9,800㎡)

7) 계방산 등산로 주차·편의시설(문화관광과)

계방산 등산로는 주차장 화장실등 편의시설이 부족한 실정으로 편의시설과 함께 농산물판매장을 확장 설치코자 하는것임
(노동리 177-3번지외 5필지 3,016㎡)

8) 마하지구 화장실설치(문화관광과)

급증하는 래프팅 관광객을 위하여 주차장을 설치하였으나 편의시설인 화장실이 아주 빈약한 실정임 2002년 당초예산에 요구하였음.
(철근콘크리트 60㎡)

9) 도민생활체육대회 소유부지(문화관광과)

제11회 강원도민 생활체육대회등 각종대회 주차시설이 부족한 실정임. 따라서 주차장을 확장 편의를 제공하고자 하는 것임.
(종합운동장 인접의 13필지 22,772㎡)

10) 용평궁도장 부지매입(문화관광과)

용평궁도장 부지매입이 완료되지 않아 각종시설 및 주변정비가 어려운 실정임에 따라 매입코자 하는 것으로 2002년 당초예산에 반영되었음.
(용전리 328-2번지외 1필지 1,876㎡)

11) 진부 궁도장 부지매입(문화관광과)

진부 생활체육공원 조성계획에 따라 진부궁도장 이전이 불가피하여 필요 부지를 매입코자 하는 것임.
(진부면 하진부 2리 744-1번지외 2필지 6,972㎡)

12) 미탄복지회관 예식장 및 피로연장 개축(환경복지과)

미탄면 복지회관 피로연장은 1992년 건축된 조립식 건물로 노후하여 새로이 신축코자 하는 것으로 지역여건을 감안할때 피로연장 660㎡ 건물은 활용도가 떨어진 것으로 조사되었음. 따라서 피로연장과 예식장을 함께 신축하여 활용도를 높일 필요가 있는것으로 사료됨
(철근콘크리트 슬라브 2층 660㎡)

13) 음식물쓰레기 자원화 시설(환경복지과)

음식물쓰레기 및 송어장 하수 슬러지를 이용한 자원화시설에 포함된

건축물을 신축하여 소유부지를 재산영농조합법인으로부터 기부채납받고자 하는 것임.

(철근건축물 628㎡, 소요부지 2필지 2,172㎡)

14) 경노당 신축(환경복지과)

노인복지 향상을 위해 매년 우선순위를 정하여 경노당을 확충하고 있으며 2002년도분 8동을 신축하고자 하는 것으로 2002년 당초예산에 반영되었음 (8동 776㎡)

15) 상안미 폐천부지 활용(건설과)

대규모 폐천부지가 발생하여 이를 매입하여 지역발전에 기여할 수 있는 용도로 활용하고자 하는 것임.

(대화면 상안미 1185-1번지 61,971㎡)