

서면질문답변서

질문위원	신 교 선 위원	소 속	평 창 군 의 회
답 변 자	평 창 군 수 (도시경제과장)	일 자	질의 : 2000년 12월 12일 답변 : 2000년 12월 12일
회 의	제82회 평창군의회(정례회) 제1차 예결특위		

【 질문요지 】

- 송정택지 조성현황 (분양실적, 지방채상환등)

【 답변요지 】

택지조성 현황

- 위 치 : 진부면 송정리 1697-2번지 일원
- 조성면적 : A=98,773m² (29,879평)
- 사 업 비 : 5,422백만원
- 사업기간 : '91 ~ '94. 6. 30

분양실적

- 총 필지수 ----- 240필지 77,979m²
- 분양필지 (주차장, 공원포함) ----- 174필지 62,792m²
- 미분양필지 ----- 66필지 15,187m²

용도별 분양현황 (붙임참조)

□ 송정택지 지방채 상환실적

- 발행액 : 2,000,000천원
- 자금종류 : 지역개발기금(강원도)
- 이윤 및 거치기간 : 년7%, 3년거치 5년 균등상환
- 발행일 : '92. 3. 27
- 상환내역

(2000. 12. 12 현재]

(단위 : 천원)

발행액			기상환액			상환잔액		
계	원금	이자	계	원금	이자	계	원금	이자
2,840,000	2,000,000	840,000	2,840,000	2,000,000	840,000	-	-	-

송 정 택 지 분 양 현 황

(단위 : m², 원)

구 분	합 계			분 양			미 분 양		
	필 지	면 적	금 액	필 지	면 적	금 액	필 지	면 적	금 액
합 계	240	77,979.3	8,215,862,696	174	62,792.1	6,190,231,446	66	15,187.2	2,025,631,250
공동주택	3	22,985.6	1,485,931,541	3	22,985.6	1,485,931,541	-	-	-
근린생활	20	7,181.6	1,301,407,590	11	3,931	774,712,790	9	3,250.6	526,694,800
단독주택	205	42,270.7	5,343,711,065	149	31,012.6	3,929,587,115	56	11,258.1	1,414,123,950
유 치 원	1	678.5	84,812,500	-	-	-	1	678.5	84,812,500
공 원	2	2,751.2	-	2	2,751.2	-	-	-	-
주 차 장	9	2,111.7	-	9	2,111.7	-	-	-	-

※ 총괄분양 ⇒ 면적대비 80.5%