

2005년도 상반기 군정 주요사업장 현 지 확 인 제 획

의 안 번 호	162
------------	-----

발의년월일 : 2005. 5. 16.

발 의 자 : 고응종의원의외 6인

I. 제 안 이 유

2005년도 추진중인 군정 주요투자사업과 지난해 추진한 수해복구공사가 주민의 의견을 반영하고 정실시공과 현실여건에 맞게 추진되고 있는지를 확인하여 문제점이 있을 시 이를 시정하고 주민의사를 반영하기 위함.

II. 주 요 내 용

1. 기 간 : 2005. 5.25 ~ 5.31(기간중 4일)
2. 대상사업 : 41개 사업
3. 확 인 자 : 의장 외 의원 7명
4. 중점 확인사항
 - 가. 수해복구공사 진행 및 준공실태
 - 나. 수해복구공사 현실여건 적합성 여부
 - 다. 미진 사업에 대한 이유 및 조기착공 독촉
 - 라. 정실시공 확인 및 지역주민여론 청취
 - 마. 지역주민 수해도 분석 및 사후관리 실태 확인
 - 바. 현지확인 지적(건의)사항에 대한 집행부 처리결과

III. 참고사항 : 없 음

2005년도 상반기 군정주요사업장 현 지 확 인 계 획 (안)

2005년도 추진중인 군정 주요투자사업과 지난해 추진한 수해복구공사가 주민의 의견을 반영하고 정실시공과 현실여건에 맞게 추진되고 있는지를 확인하여 문제점이 있을 시 이를 시정하고 주민의사를 반영하기 위함.

I. 기본 계획

1. 기 간 : 2005.5.25~5.31(기간중 4일)

2. 대상사업 : 41개 사업

가. 2005년도 주요투자사업중

○ 수해복구사업, 고액투자사업, 민원발생사업, 부진사업

나. 2004년도 하반기 현지확인결과 지적사항 처리실태

다. 기타 군정주요 투자사업

※ 현지확인대상 사업장 현황 「별첨 1」

3. 확 인 자 : 의장 외 의원 7명

4. 확 인 반 : 1 개반 운영

가. 반 장 : 이수현 의장

나. 반 원 : 심재국 부의장, 이만재 의원, 차재천 의원, 고응중 의원,
신교선 의원, 우강호 의원, 김영해 의원

다. 사무보조 : 전문위원 함경호, 의사담당 최순철, 행정7급 김종은,
기능9급 지준상

II. 세부시행계획

1. 확인일정 및 시간계획

가. 확인일정

일정별	5.25 (오전)	5.25 (오후)	5.26 (오전)	5.26 (오후)	5.30 (오전)	5.30 (오후)	5.31 (오전)	5.31 (오후)
읍면별	진부	도암	봉평	용평	방림	대화	평창	미탄

나. 시간계획

시 간 계 획			활 동 내 용	비 고
부 터	까 지	소 요		
~	10:00		○ 읍·면사무소 도착	
10:00	11:00	60분	○ 사업추진상황 보고 청취(질의)	
11:00	12:30	90분	○ 사업장 현지확인	
12:30	13:00	30분	○ 현지확인결과 토의 및 집계	
13:00	14:00	60분	○ 중 식	
14:00	14:30	30분	○ 이동(읍·면사무소 도착)	
14:30	15:30	60분	○ 사업추진상황 보고 청취(질의)	
15:30	17:00	90분	○ 사업장 현지확인	
17:00	17:30	30분	○ 현지확인결과 토의 및 집계	
17:30	~		○ 귀 가	

2. 중점 확인사항

- 가. 수해복구공사 진행 및 준공실태
- 나. 수해복구공사 현실여건 적합성 여부
- 다. 미진 사업에 대한 이유 및 조기착공 독촉
- 라. 정실시공 확인 및 지역주민여론 청취
- 마. 지역주민 수해도 분석 및 사후관리 실태 확인
- 바. 현지확인 지적(건의)사항에 대한 집행부 처리결과

Ⅲ. 집행부 협조사항

1. 사업추진상황 제출

가. 대상사업 : 사업목록에 의한 모든 사업 「별첨 2」 서식
※ 사업성격에 따라 자율조정하고 사업명이 잘못된 경우 정확한 사업명으로 기재

나. 작성기준일 : 2005. 5.17 (화)

다. 제출기한 : 2005. 5. 21 (토) 11:00한

라. 규 격 : A4 상철

마. 편 철 : 읍·면별 편철(①읍면소관 ②집행부 실과직제순)

바. 제출부수 : 14부

사. 기타사항

- 2004년도 하반기 지적사항 및 건의사항 처리결과 : 서식보고
- 2004년도 하반기 지적사항 및 건의사항 : 「별첨 3」

〈작성요령〉

- ① 지적(건의)내용
- 의회에서 지적(건의)한 사항
 - ② 처리계획 : 처리결과 제출시 기재된 내용
 - ③ 현재추진상황 : 현재 추진중인 사항
- ※ 실과별 추진상황 뒤에 편철하여
2005년도 추진상황 보고서 병행보고

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 처리결과		
○ 제목 : 000000000		
1 지적내용	2 처리계획	3 현재추진 상황

- 부속서류 처리 : 3장 이내일 경우 상황표 뒤에 편철,
3장을 초과할 경우 따로 편철

2. 사업현황 설명 및 현지안내

가. 사업장별 현황설명 : 좌석배치도 「별첨4」

○ 일 시 : 현지확인 당일

○ 장 소 : 읍·면별 회의실

○ 내 용 : 사업장 세부추진상황 설명 및 질의·답변

○ 참 석 자 : 현지확인반, 기획감사실장, 집행부 실과소장

○ 보 고 자 : 해당 읍·면장 및 실·과·소장

○ 보고순서 : 읍·면 보고후 실과소장이 보고

※ 실과소장 불참시 기획감사실장 보고, 읍·면장 불참시 기획감사실장
또는 읍면 담당 실과소장이 보고

【진행순서】

- 개회선언 및 인사(확인반장)
- 읍·면장 인사, 읍·면 소관 보고
- 집행기관 보고(실과소)
- 질의·답변
- 마무리 인사 및 종료선언
- 현지확인 활동

나. 현지확인 안내

○ 안 내 : 읍·면장 및 사업주관 실·과·소장

○ 내 용 : 질의사항에 대한 설명

다. 기타사항

○ 현지확인 시간표 작성 : 해당 읍·면

○ 차량지원 : 무쏘 1대, 짚형 승용차 1대

○ 중식관계 : 의회사무과에서 직접 결정

IV. 행정사항

1. 현지확인활동 자료준비

- 가. 대상사업 : 사업목록에 의한 모든 사업
- 나. 자료제공 : 집행부 대상사업별 추진상황
- 다. 자료제공일 : 2005. 5.21까지

2. 현지확인 이동차량 대책

- 가. 읍·면 도착 및 귀가 : 의원개별
- 나. 차량대책 : 총3대(무쏘 2대, 짚형 승용차 1대)
 - 의 회 : 1대 - 무쏘 1
 - 재무과 : 2대 - 무쏘 1, 짚형승용차 1대

3. 소요경비 : 의정운영공통업무추진비(의정활동 205-05)

4. 기타사항

- 가. 활동사항별 기록유지 : 사진, 기록 등
- 나. 보조자료 수집 및 확인순서 읍·면별 적의조정

2005년도 상반기 현지확인대상 사업장 현황

□ 현 황

계	평창읍	미탄면	방림면	대화면	봉평면	용평면	진부면	도암면
41	4	3	3	7	7	4	5	8

□ 대상사업장 목록

읍 면	대 상 사 업	비 고
총 계	41 건	
평창읍	4 건	
	1. 노론-조동간 도로확포장 공사 ○ 전년도 사업장 노건 및 잔여부지 경관 조성계획 포함 2. 뇌운교 접속도로 확포장공사 ○ 뇌운-방림간 요철구간 정비계획 포함 3. 후평리 수해복구공사 4. 노성산 정비사업 가. 무기고 철거 및 이전계획 나. 구배수지 철거 및 토사유출 방지계획 ★ 보호수 관리 계획 ★ 2005년도 꽃묘 생산 계획	건설과 건설과 건설과 지역도시과 재무과 지역도시과 산림과 기술개발과
미탄면	3 건	
	1. 폐기물종합처리시설 추진사업 2. 미탄 상수도 이전사업 3. 창리 마을하수도 관리 현황	환경복지과 지역도시과 지역도시과
방림면	3 건	
	1. 방림4리 도수로 수해복구공사 2. 운교2리 마을길 포장공사 3. 방림2리 도수로 정비공사	방림면 방림면 건설과

읍 면	대 상 사 업	비 고
대화면	7 건	
	1. 대화 하수종말 처리장 설치사업 2. 대화 환경위생센터 운영사업 3. 군도 4호선 및 지방도 424호선 추진사업 4. 주민건강관리실 추진사업 5. 대화 중고등학교 급식소 및 생활관 추진사업 6. 대화체육관 운영실태 및 보수사업 7. 대화초 작목반 운영현황 및 가공공장 추진사업	지역도시과 환경복지과 건 설 과 환경복지과 자치행정과 스포츠사업단 농 정 과
봉평면	7 건	
	1. 봉평 도시계획도로 개설 사업 2. 봉평 하수종말처리장 시설공사 3. 면온 마을하수도 설치공사 4. 면온-유포간 군도확포장공사 5. 평촌리 봉산서재 뒤편 숙박시설(봉평타운) 허가처리의 건 - 산지전용 6. 평촌리 펜션단지(프라임밸리) 허가처리의 건 - 농지전용 7. 면온리 유명휴게소 뒤편 건축허가지(산지전용 협의) 허가처리의 건 - 산지전용	지역도시과 지역도시과 지역도시과 건 설 과 산 림 과 농 정 과 산 림 과
용평면	4 건	
	1. 용전리 마을하수도 사업 2. 이목정2리 농어촌 도로 확포장 공사 3. 노동리 마을하수도 사업 4. 재산2리 생활도로 확포장공사	지역도시과 건 설 과 지역도시과 용 평 면
진부면	5 건	
	1. 상진부3리 문화마을 조성사업 2. 진부 하수종말처리장 조성사업 ○ 하수관거 정비사업 포함 3. 2004년도 장전리 포장사업 4. 화의리 소교량 사업 5. 하진부 2리 평창레미콘 공장 허가처리의 건	지역도시과 지역도시과 지역도시과 진 부 면 진 부 면 기획감사실

『별첨 2』

읍 면	대 상 사 업	비 고
도암면	8 건	
	<ol style="list-style-type: none"> 1. 도암면 횡계5리 산 453-18, 357-109 산지 전용(개발행위) 허가의 건 2. 횡계하수차집관로 설치공사 3. 고원 눈마을 조성 사업(용역) 4. 수하리 용평빌라 건축 허가의 건 5. 오대산리조트 개발 추진 사업 6. 횡계2리 수질오염 방지사업 추진공사 7. 횡계1, 5리 지구단위계획 변경 추진사업 및 향후계획 8. 백두대간 보호지역 지원사업 	<p>산 림 과 지역도시과 지역도시과 지역도시과 지역도시과 지역도시과 환경복지과 지역도시과</p> <p>산 림 과</p>

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 지적 및 건의사항

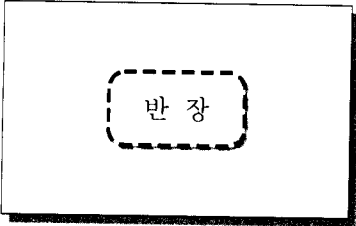
□ 지적사항 : 10건

연번	사업명	처리부서	비고
1	불법주정차 해소를 위한 중장기계획 수립	지역도시과,민원봉사과	
2	대화문화체육관 시설 보수	스포츠사업단	대화면
3	산촌마을 종합개발사업	산림과	대화면
4	면운리 산355번지 펜션허가사업	산림과,건설과	봉평면
5	유천2리 석산개발사업	산림과,환경복지	도암면
6	뇌운교 가설공사	건설과	평창읍
7	향동천 수해복구공사	건설과	평창읍
8	여름딸기 수출단지 조성사업	기술개발과	도암면
9	진부(장전리)정주권 개발사업	건설과	진부면
10	하진부1리 우회도로 폐·공가 철거사업	진부면	진부면

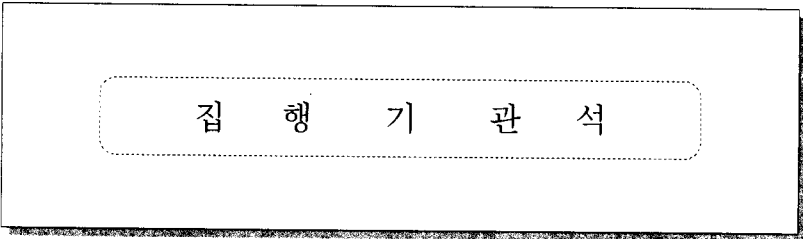
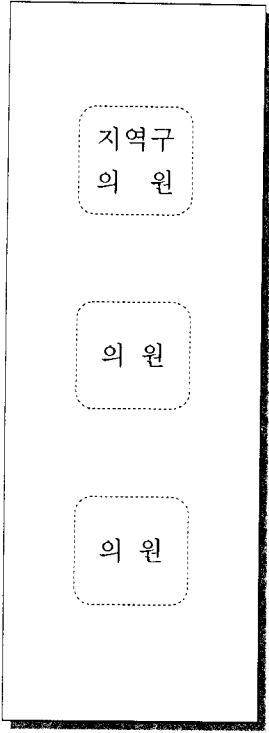
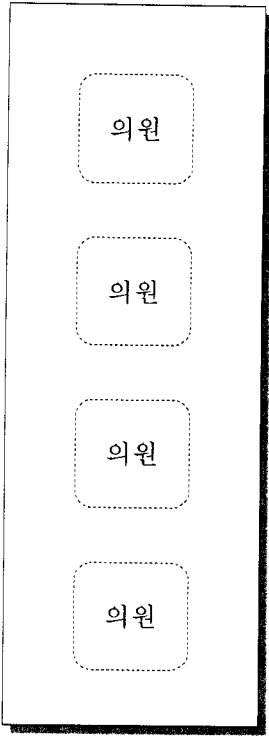
□ 건의사항 : 10건

연번	사업명	처리부서	비고
1	중리 다목적 캠프장 조성사업	지역도시과	평창읍
2	고원육상 훈련장 조성사업	스포츠사업단	도암면
3	대화쓰레기매립장 및 차기매립장 추진현황	환경복지과	대화면
4	종부~하안미간 군도1호선 도로 확·포장사업	건설과	평창읍
5	덕거천 기본계획 수립	건설과	봉평면
6	송천 준설공사	건설과, 도암면	도암면
7	봉평 도시계획도로 개설사업	지역도시과	봉평면
8	농산물산지유통센터 설치사업	농정과	방림면
9	운교3리 농로 수해복구공사	방림면	방림면
10	재산2리 생활도로 확·포장공사	용평면	용평면

자리 배치도



의회
직원석
(5석)



第121回 平昌郡議會臨時會
2005. 5. 31(火) 10:00

2005年度 上半期
郡政主要事業場 現地確認資料

平 昌 邑

예비군 기동대 장비고 이전 및 철거사업

- 소재지 - 평창읍 하리 108-1번지 공유재산
- 건축물 - 시멘트벽돌조 스라브 12.6평
- 용 도 - 평창예비군 기동대 장비 보관창고

□ 이전의 필요성

- 장비고 건물이 노후하고 협소함
- 기동대 사무실과 떨어져 있어 관리상 애로가 많음
- 노성산 현충탑 진입로 입구에 소재하여 미관을 저해함

□ 관련기관 및 주민 요구안

- 군 청사 구내로 이전한 후
- 현 노후건물은 철거하여 그 부지에 쉼터 조성

□ 이전 및 철거 요구안 검토결과

- 현 군청사 구내에 창고 3동이 있으나 활용 공간이 없음
 - “가”동 : 환경보호과, 재무과 비품 보관
 - “나”동 : 문화관광과, 재무과 비품 보관
 - “다”동 : 산림과, 건설과 비품 및 양수기 보관

□ 향후 처리 계획

- 창고 증설 필요성이 있어 예산 확보 후 창고 신축계획 수립
- 추정 소요예산액 5천만원

노론~조동간 도로 확포장공사

□ 사업 개요

- 시행부서 : 건설과
- 위치 : 평창읍 노론리 ~ 조동리(군도1호선)
- 사업규모 : 도로확포장 L=1.0km , 교량가설 L=25m 1개소
- 사업비 : 1,407,000천원 (군비:1,407,000천원)
- 사업기간 : 2005. 4. ~ 2005. 12. 31.
- 현공정 : 5% (지적분할측량 및 감정평가완료, 입찰완료)
- 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)			보상비 및기타	도급 업체
					계	도급	관급		
2005. 4. 15.	2005. 5. 17.	2005. 5월말	경쟁 입찰	1,407,000	1,145,247	894,547	250,700	261,753	대광종합 건설(주) 김진미

- 착공예정일 : 2005. 6. 1.
- 감독공무원 : 건설과 지방토목8급 강석원

□ 전년도 사업장 노건 및 잔여부지 경관조성 계획

- 사업구간 : 평창읍 노론리
- 사업량 : 2개소 (노론교회 앞, 노론3교 입구)
- 소요예산 : 30,000천원 - 2005사업내역에 포함 시공
- 조경내역 : 겹산철쭉 4,050주 - A=1200㎡ (화단식으로 조성)

□ 기타 사항

- 국도4차선 교차지점은 보조기층까지만 시공(L=40m)

후평지구 도·배수로 수해복구공사

□ 사업 개요

- 시행부서 : 건설과 기반조성
- 위 치 : 평창읍 후평리 일원
- 사업규모 : 도수로정비 L=1554m, 자연형수로L=75m, 분수문1개소, 배수통관2개소, 취수문1개소, 배수문1개소
- 사업비 : 1,000,000천원
 - 국비 : 500,000 도비 : 250,000 군비 : 250,000 자부담 :
- 사업기간 : 2004. 11. 8 ~ 2005. 7. 29
- 현 공 정 : 95%
 - 부대시설 정리중
- 추진상황

시행(품의)일 자	입찰일 자	계 약 일 자	계 약 방 법	예산액(천원)	계 약 금 액(천원)			예 산 잔 액
					계	도 급	관 급	
'04.10.14	'04.10.28	'04.11.3	경쟁 입찰	1,000,000	908,012	646,212	261,800	91,988

착공(예정)일 자	준공(예정)일 자	설계변경내역(천원)			도급업체	감 독 공무원
		일 자	증감액	변경금액		
'04.11.8	'05.7.29	-	-	-	(주)벽강강성권	심재호

□ 기타 문제점 및 대책, 건의사항, 민원사항 등

- 현지여건 및 주민건의사항을 최대한 수용하여 정산 설계변경 하고자 함.

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 처리결과

○ 제목 : 뇌운교 가설공사 < 접속도로 대책 마련 >

건의내용	처리계획	현재 추진상황
<p>- 뇌운교 가설공사 현지확인 당시 마무리단계에 있으나 교량을 연결하는 접속도로가 없어 교량가설하고도 투자 가치가 떨어짐은 물론 이용자수가 극히 저조할 것으로 예측되는 바 접속도로에 대한 대책을 시급히 마련하여 교량으로서의 기능을 다 할 수 있도록 하기 바람.</p>	<p>- 2001년도에 착수하여 35억 원을 투자, 2004년도까지 주진~방림간 군도3호선 중 유일한 하천횡단 구간을 교량가설(L=176m) 및 접속도로 200m 시공 완료하여 노선 통행 가능하게 되었음</p> <p>- 3호선 미정비 구간이 12.8km이나 이중 부분적으로 통행에 불편을 주는 구간에 대하여는 2005년도 군도 정비예산에서 부분보수를 통하여 통행에 불편을 최소화 하고자 하며 접속도로를 포함한 미정비구간에 대하여는 군도정비계획에 의하여 년차적으로 정비할 계획임.</p>	<p>- 뇌운교 완공후 통행의 원활을 기하기 위하여 강원도와 협의 도로 위험지구를 개선하고자 도비 2억 및 군비 4억7천만 원을 확보하여, 2005. 3. 24일 시행결의 하였으며, 현재는 시공사와 계약 및 착공중이며 우선 불편한 접속도로 400m 구간을 5월부터 추진하여年内 마무리 할 계획임.</p> <p>- 사업구간 외의 노선불량 구간에 대하여는 년중 도로 점검하여 부분적 보수를 실시토록 하여 통행에 지장이 없도록 할 계획임</p>

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 처리결과

○ 제목 : 향동천 수해복구공사

건의내용	처리계획	현재 추진상황
<p>- 향동리 수해복구공사에서 나타나는 바와 같이 수해복구공사, 일반공사를 시행함에 있어 같은 공사구간임에도 담당부서가 틀리다하여 시행을 별도로 이원화하는 현상은 사업추진 지연, 책임회피식에서 발생하는 공사 구간 누락, 정실시공 등 많은 문제점이 있는 바, 향후 이러한 부분에 대하여는 담당부서 또는 시행 일원화를 통하여 제대로 된 공사가 될 수 있도록 하고 향동천 수해복구공사 부분에 대하여는 부서간 별도 시행되는 누락된 구간이 발생된 부분이 있다면 철저한 전수조사를 통하여 공사가 철저히 마무리 될 수 있도록 하기바람.</p>	<p>- 향동천 수해복구공사 구간 중 누락된 부분이 있으면 철저히 조사하여 반영되도록 조치하겠음.</p>	<p>- 향동천 구간 내 수해복구공사에 대하여는 해당 이장 및 지역주민들의 의견을 최대한 수렴하여 공사를 완료하였음.</p>

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 처리결과

○ 제목 : 종부~하안미간 군도1호선 도로 확포장공사
 < 잔여구간이 시행될수 있도록 예산대책 마련 >

건의내용	처리계획	현재 추진상황
<p>- 평창읍 노론리 일원에서 추진하고 있는 본사업과 관련 금년분 1.08km가 추진된다해도 접속되는 좁은 도로폭의 잔여구간이 일부 남아있어 사업투자 가치가 떨어지고 주민불편해소에 크게 도움이 되지 않다고 판단되는바 향후 이에 대한 대책을 마련 잔여구간이 반드시 마무리될 수 있도록 하기바람</p>	<p>- 2004년도에 노산교회에서 노론3교까지 1km를 확포장하여 종부~하안미간 군도1호선중 노론리에서 고길리 구간의 미정비 연장은 1km로 군도정비계획상 2005년도에 정비토록 계획되어 있으나 양여금지원 중단으로 예산 확보가 불투명하나 2005년도 사업에 예산 요구중에 있으며</p> <p>- 예산확보 후 2005년도 사업추진하여 잔여구간 정비완료로 주민통행 불편을 해소코자 함.</p>	<p>- 지방양여금이 2004. 1. 29 일자로 폐지되었으나 시행중인 지방도로사업에 대한 별도의 교부세를 확보하였기때문에 2005년도에 잔여미정비구간 1.0km에 대하여 1,407백만원을 투자할 계획으로 있으며 2005. 4. 15일자로 시행결의하여 5. 17일 시공사가 결정되었습니다. 지금까지 주민설명회 및 지적분할측량, 토지 및 지장물 감정평가를 완료하였으며 5월말경 계약 후 6월부터 사업착수코자 하며 년내 마무리토록하여 주민통행에 불편을 해소코자 합니다.</p>

구배수지 철거 및 법면 보강사업

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과(상하수도팀)
- 위 치 : 평창읍 하리 평창 구배수지
- 사업규모
 - 배수지 건물철거 및 폐기물처리(폐콘 283톤, 폐철콘 823톤)
 - 법면 보강공사(관로공 66.0m, 구조물공 1개소(0.6x0.6), 녹생토식재 2,028m²)
- 사업비 : 60,000천원 (준비)
 - 철거 공사비 : 50,000천원
 - 법면보강공사 : 10,000천원
- 사업기간 : 2005. 3. 24. ~ 2005. 06.
- 현 공 정 : 80%
 - 구배수지 건물 철거 및 폐기물 처리완료(100%)
 - 법면 보강 공사 발주중
- 철거공사 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)			예산 잔액
					계	도급	관급	
2005 3.24	-	2005 3.24	수의	50,000 (10,000)	50,000 (10,000)	50,000 (10,000)	-	-

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감독 공무원
		일자	증감액	변경금액		
2005.3.25	2005.5.21	-	-	-	행운환경(합)	지방기능9급 김성영

□ 토사유출 방지 계획

- 구배수지 철거공사 완료 후 토사 유출 방지를 위한 법면 보강공사를 발주중에 있으며, 장마전에 완료 추진 계획임.

2004년도 하반기 군정주요사업장
현지확인 처리결과

○ 제목 : 중리 다목적 댐프장 조성사업

건의 내용	처리 계획	현재 추진상황
<p>본 조성지는 제방외곽지역으로 이에 대한 면밀한 조사를 통하여 침수가 되는일이 없도록 하기 바라며 특히,하류지역은 매년 침수가 반복되는 지역으로 특별대책을 마련하여 추진하기 바랍니다</p>	<p>중리 다목적 댐핑장 조성지역은 지방1급 하천인 평창강에 조성된 둔치(노람뜰)로서 하천내 제방과 공작물설치가 불가능한 지역으로, 장마철 침수 가능성을 감안하여 시설물 배치는 맨발공원 하천 제방 인근 지역을 위주로 최소한의 시설만 설치하여 사업추진할 계획임</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주민설명회 개최 - '04. 02. 09 ○ 실시설계 용역 - '04.05.19~'04.07.16 ○ 토지 및 지장물,개간비 보상 추진 : '04. 8월 ○ 공사 착공 : '04.10.25 ○ 사전환경성 검토용역 시행 및 협의 - '05. 5월~'05. 8월

第121回 平昌郡議會臨時會
2005. 5. 31(火) 14:00

2005年度 上半期
郡政主要事業場 現地確認資料

美 灘 面

평창군폐기물종합처리시설 설치사업

□ 사업개요

- 시행부서 : 환경보호과
- 위 치 : 평창군 미탄면 창3리 1010번지 일원(도마치골)
- 사업규모 : 매립시설 29,997m², 소각시설 20톤/일
- 사업비 : 16,966,000천원
 - 국비: 3,543,000 도비: 2,012,000 군비: 11,411,000
- 사업기간 : 2001. 1. ~ 2006. 12.
- 사업추진 : 현 공정 15%
 - 입지결정·고시(미탄면 창3리 "도마치골") : 2002. 11. 28
 - 입지결정·고시처분 무효확인 청구소송 제기 : 2003. 7. 18
 - 기본 및 실시설계 : 2004. 4. 8
 - 지장물 및 토지보상 완료 : 2004. 6. 30
 - 사전환경성, 도시관리계획 결정, 기타 인·허가 : 2004. 7. 14
 - 폐기물처리시설설치 승인 : 2004. 7. 23
 - 사업 착공 : 2004. 7. 25
 - 별개재근 및 기초 터파기, 배수로 설치
 - 행정처분효력 정지신청 제기 : 2004. 9. 16
 - 폐기물처리시설 조성공사 중지결정 : 2004. 10. 28
 - 입지결정·고시 처분 "무효"판결(춘천지방법원) : 2004. 12. 16

○ 계약현황

- 매립시설

시행(품)일자	입찰일자	계약일자	계약방법	예산액(천원)	계약금액(천원)			예산잔액
					계	도급	관급	
'04.4.3	'04.5.10	'04.6.10	공개경쟁	9,100,000	7,313,376	6,889,090	424,286	1,168,764

※ 예산잔액은 실시설계용역비, 위탁수수료를 지출한 잔액임.

- 소각시설 : 실시설계중으로 실시설계 적격 판정 후 공사금액을 확정하고 계약을 체결할 예정임.

□ 사업 재추진(필요성)

- 사실관계 형성
 - 현 사업부지에 대한 토지매입, 사전환경성검토, 각종 인·허가 완료 등 사업관련 사실행위가 이루어져 사업비 약 30억원 기 투자
- 기간 과다소요
 - 현 상태에서 후보지를 새로이 신청 받아 입지결정·고시, 부지매입, 관련 인·허가를 득하는 기간만 2년 소요
- 대화매립장 사용한계
 - 대화매립장 사용기한이 2005년 말로 협약되어 있어, 사용기한을 1년 연장 하더라도 2006년 말이면 완전 포화상태
- 재판결과 행정절차상 하자
 - 패소 원인이 지리적 위치, 환경상 문제가 아니라 행정절차상 흠결이 있는 사항으로 현 후보지에 대한 재입지 결정·고시

□ 향후계획

- 입지선정계획 결정·공고 : 2005. 4. 7.(평창군공고 제119호)
- 입지선정위원회 구성 : 2005. 5. 31일한
- 입지결정·고시 : 2005. 7월한
- 관련법 검토
 - 관련 인·허가 및 승인사항에 대한 재검토 : 2005. 7월한
- 사업 재착공 : 2005. 8월중

□ 문제점 및 대책

- 문제점 및 대책
 - 일부 주민은 시설설치 반대를 하고 있으나 지속적으로 대화 실시 하겠음.
- 건의사항
 - 군으로서는 반드시 설치되어야 하는 필수 시설이며, 사업관련 입지 선정위원 위촉 등 군의회의 적극지원 요망

미탄상수도이전 및 확장사업(계속비사업)

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과 (상하수도팀)
- 위 치 : 미탄면 회동리
- 급수구역 : 미탄면 창리, 회동리, 평안리, 울치리
- 사업규모 : 1,000톤/일, 관로 21km
- 사 업 비 : 6,900백만원(국비:2,500, 도비:2,500, 군비:1,900) ⇒ 총액발주
 ※ '05까지 확보액 : 6,300백만원
- 사업기간 : 2004. 10. 11. ~ 2006. 4. 21.
- 현 공 정 : 25%
 - 정수시설 : 완속여과지(슬라브), 보통침전지(벽체) CON'C타설 완료
 - 취수시설 : 집수매거 및 옹벽 시공중
 - 배수관로 : 10km(창리 2.6, 회동 1.3, 평안 3.1, 울치 3.0)완료
- 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계 약 금 액(천원)				예 산 잔 액
					계	도 급	관 급	기 타	
2003.12.30	2004 2.18	2004 10.5	경쟁 일찰 (총액)	6,300,000	6,900,000 (6,300,000)	3,434,054 (3,434,054)	1,883,820 (1,883,820)	1,582,126 (982,126)	-

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감 독 공무원
		일 자	증감액	변경금액		
2004.10.11	2006.4.21	-	-	-	(주)대건 김대호	전면책임감리 (건화,삼주)

※ 기타내역 : 감리비, 실시설계비, 폐기물처리비, 보상비 및 수수료등임.

□ 주민지원사업 추진계획

○ 주민요구사항

- 양수 장 시 설 : 취수원을 용수골로 이전시 갈수기때 하류지역(회동1리)
(회동1리) 주민들이 하천 물부족 우려 대체시설요구(양수장)
- 휴식공간조성 : 사방댐 하류 계곡 진입을 위한 진입로 및 휴식시설 요구
(회동2리)

○ 실시설계결과

○ 총소요사업비 : 770백만원

- 양수시설 : 양수장 1개소, 관로 2.5km, 533백만원
- 휴식공간조성 : 진입로 0.9km, 산책로 0.4km, 담수보 25m, 파고라 1개소, 208백만원

※ 실시설계 1식 : 29백만원

○ 예산대책

○ 총소요 : 770백만원

- 기 확보액 : 200백만원('04당초)
- 추가 소요액 : 570백만원

※ 추가소요액에 대하여는 2006년 당초예산 반영 마무리

창리마을하수도관리현황

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과(상하수도팀)
- 위 치 : 평창군 미탄면 창리 730
- 시설현황
 - 시 설 용 량 : 205톤/일(고도접촉산화법)
 - 준공 가동일 : '95. 10. 7.
- 하수처리상황

구분	용량(m ³ /일)		수 질 (mg/l)					
	시설	처리	BOD	COD	SS	T-N	T-P	대장균군수
유입수질	250	110	519.7	193.8	639.1	38.3	4.644	11,300
법정수질	-	-	10	40	10	20	2	1,000
처리수질	250	110	1.1	6.2	3.83	22.486	1.209	30

※'05. 4월 기준

□ 문제점 및 대책

- 문제점: 현재 관거시설이 우.오수 합류식으로 시설되어 악취가 발생하고 일부관로가 처리장으로 직유입 되지 않고 하천으로 방류되고 있는 실정임.
- 대 책 : 현재 문제점을 해소하기 위해 관거정비(분류식) 사업을 녹조방지 사업에 반영 '05.3.14일 발주 추진중에 있음.
(추진상황 : 별첨1 참조)

「별첨1」

미탄시가지하수관거정비사업(계속비사업)

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과(상하수도팀)
- 위 치 : 미탄면 창리일원
- 사업규모 : 고도처리중설1식, 관로 5.78km, 가압펌프장 1개소
- 사업비 : 2,760백만원(기금:1,000 군비:1,760)⇒총가계약
 ※ '05까지 확보액 : 2,000백만원 ('04년 650 '05년 1,350)
- 사업기간 : 2005. 3. 14 ~ 2007. 3. 13.
- 현 공 정 : 5%
 - 현장사무실 신축 및 관로 시공중(0.2km 완료)
- 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)				예산 잔액
					계	도금	관급	기타	
2005.12.2	2005 2.17	2005 3.9	경쟁 입찰	2,760,000 (2,000,000)	2,760,000 (2,000,000)	1,697,932 (1,207,123)	513,410 (513,410)	548,658 (279,467)	-

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감독 공무원
		일자	증감액	변경금액		
2005.3.14	2006.12.31	-	-	-	(주)우주건설 나은환	지방토목7급 공성배

※ 기타내역: 실시설계비, 폐기물처리비 및 수수료임

□ 문제점 및 대책

- 없음

第121回 平昌郡議會臨時會
2005. 5. 30(月) 10:00

2005年度 上半期
郡政主要事業場 現地確認資料

芳 林 面

방림4리 도수로 수해복구공사

□ 사업 개요

- 시행부서 : 방림면
- 위 치 : 방림면 방림4리
- 사업규모 : U형 개거수로 L=297m
- 사업비 : 102,488 천원
 - 국비 : 81,990 도비 : 10,249 군비 : 10,249
- 사업기간 : '04. 9. 20 ~ 11. 15
- 현 공 정 : 100 %
- 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)			예산 잔액
					계	도급	관급	
'04.9.13		'04.9.13	수의 계약	102,488	93,016	69,065	23,951	9,472

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감독 공무원
		일자	증감액	변경금액		
'04.9.20	'04.11.15	'04.11.12	(증)9,471	78,536	성일건설(주)	어성룡

운교2리 마을길 포장공사

□ 사업 개요

- 시행부서 : 방림면
- 위 치 : 방림면 운교2리
- 사업규모 : 포장 L=20m, ASC 덧씌우기 L=412m
- 사업비 : 18,143 천원
 - 군비 : 18,143
- 사업기간 : 2005. 6월 ~ 8월
- 현공정 : - %
- 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)			예산 잔액
					계	도급	관급	
-	-	-	-	18,143	-	-	-	-

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	실계변경내역(천원)			도급업체	감독 공무원
		일자	증감액	변경금액		
-	-	-	-	-	-	-

2004년도 하반기 군정주요사업장
현지확인 처리결과

○ 제목 : 운교3리 농로 수해복구공사

건의내용	처리계획	현재 추진상황
<p><설계누락부분 추가시공></p> <p>-교량과 석축사이 설계에 누락되어 미시공된 20m 구간에 대하여는 추가시공을 통하여 완벽시공이 이루어질 수 있도록 하기 바람</p>	<p><추가시공계획></p> <p>-콘크리트포장 : L=30m, B=3.0m -전석쌓기 : L=40m H=1.5m -소요사업비 : 12,000천원 -소요시설비용 : 10,000천원은 군에 예산소요 건의하여 예산 확보 후 추가시공 계획</p>	<p><추진상황></p> <p>군예산 10,000천원을 확보하여 -콘크리트포장L=30m,B=3.0m -전석쌓기: L=40m, H=1.5m 공사완료</p>

방림2리 도수로정비공사

□ 사업 개요

- 시행부서 : 건설과
- 위 치 : 방림면 방림2리
- 사업규모 : 수로관(1500*1000) L=190m
- 사업비 : 39,610천원(군비 39,610)
- 사업기간 : 2005. 3.18 ~ 2005. 5.19
- 현 공 정 : 100%
- 추진상황

시행(품의) 일 자	입찰 일자	계 약 일 자	계 약 방 법	예산액 (천원)	계 약 금 액(천원)			예 산 잔 액
					계	도 급	관 급	
'05.3.14	-	'05.3.18	수의 계약	39,610	38,015	15,235	22,780	1,595

착공(예정) 일 자	준공(예정) 일 자	설계변경내역(천원)			도급업체	감 독 공무원
		일 자	증감액	변경금액		
'05.3.21	'05.5.19	'05.4.21	1,595	39,160	(합) 정화건설 정욱화	윤좌철

※설계변경사유 : 종점부에서 30m가량은 농로와 접하는 부분으로 마무리 하여 유수소통 및 농기계소통의 원활을 도모

□ 기타 문제점 및 대책, 건의사항, 민원사항 등

- 토공수로로 되어 있는 잔여구간에 대하여 수로관 부설요망
- 2006년 당초예산에 반영하여 연차적으로 시행코자 함.

2004년도 하반기 군정주요사업장
현지확인 처리결과

○ **제목 : 농산물산지유통센터 설치사업**
 (추가지원에 대한 명확한 기준마련 및 소득과 연계될 수 있는 사업추진)

건의 내용	처리 계획	현재 추진상황
<ul style="list-style-type: none"> - 본 사업은 당초 계획한 사업비가 총 투자되어 농협측에 무상으로 임대된 만큼 부지포장, 장비구입 등 향후 추가로 필요한 부분에 대하여는 사용자 부담 원칙에 따라 실행될 수 있도록 하기 바라며, 	<ul style="list-style-type: none"> - 농업인 소득증대를 위하여 무상사용을 허가한 시설이므로 부족한 시설이나 운영상의 제 비용, 추가되는 시설보완에 대하여는 운영자인 평창농협에서 부담하여 시설보완을 통하여 개선함을 원칙으로 하여 운영할 계획이며 	<ul style="list-style-type: none"> - 2004. 10. 26 평창군과 평창농업협동조합간 농산물산지유통센터 사용대차협약을 체결, 시설물 관리 운영에 소요되는 제 비용 (시설물 유지 개·보수, 제세공과금 등)에 대하여는 사용자 부담 원칙으로 정하고
<ul style="list-style-type: none"> - 본 사업에 대하여는 농산물 물류 이동의 규모화를 통한 유통비용 절감으로 실질적인 농민소득과 연계될 수 있도록 지속적인 관심과 노력을 기울여 주기 바람. 	<ul style="list-style-type: none"> - 농산물 물류이동의 규모화를 통한 유통비용 절감으로 농업인 소득과 연계될 수 있도록 지속적인 관심과 노력을 기울여 우리 군 예산 사정을 고려하여 연차적인 시설 지원을 적극 반영할 계획 	<ul style="list-style-type: none"> - 시설물 운영에 반드시 필요한 시설이나 당초 건립시 사업비 부족으로 미설치한 사업에 대하여는 2005년 평창군과 평창농업협동조합이 공동 투자하여 사업추진중 <ul style="list-style-type: none"> · 사업비 : 170백만원 (보조 50%, 자담 50%) · 사업량 : 포장공사 1식 기계설비 5종

第121回 平昌郡議會臨時會
2005. 5. 30(月) 14:00

2005年度 上半期
郡政主要事業場 現地確認資料

大 和 面

대화고등학교 생활관 및 급식소 신축사업

□ 사업배경

- 관내에서 유일한 인문·공업 복합계열의 학교로 학생들의 생활여건을 개선하여 산업인력 육성 및 학생유치에 기여하고 지역 학교의 질적교육 향상을 도모하기 위하여
- 현재 조립식으로 되어 있는 대화중·고등학교 급식시설을 영구시설로 대체 신축하고 기숙사·다목적실 등 교육환경을 개선하기 위한 것임.

□ 학교현황

학 교 명	학급수	학생수(명)	교직원수	비고
대화고등학교	12 (보통과 6 자동차과 6)	243 (보통과118 자동차과125)	38	대화면외 타지역학생수 60명

□ 사업개요

- 위 치 : 평창군 대화면 대화리 476(대화중·고등학교 내)
- 사 업 량 : 지상3층(1,086㎡, 329평), 철·콘 스투브
(1층 급식시설, 2층 기숙사, 3층 다목적실)
- 수용 예상인원 : 60명(숙식)
- 소요예산액 : 952백만원 (단위:백만원)

총예산	예산확보			미확보액	비고
	소계	국비	도비	군비	
952	702	452	250	250	

□ 추진계획

년도별	추진사항	비고
2005	○ 토지매입(1,653㎡) ○ 설계용역 의뢰 ○ 생활관 및 급식소 착공	· 동문회 기부채납
2006	○ 생활관 및 급식소 준공	

□ 지원요구 사항

○ 2005년도 군비지원 요청 : 250백만원

※ 국·도비 확보상황

- 국비 : 452백만원(생활관및급식소 신축 특별보조금)
- 도비 : 250백만원(도교육청 확보)

□ 년도별 자동차과 취업 및 진학 현황

년도별	2002년			2003년				2004년			비고
	계	취업	대학 진학	계	취업	대학 진학	미 취업	계	취업	대학 진학	
학생수	46	30	16	42	20	20	2	41	20	21	

□ 사업효과

- 관내지역 인문계 및 공업계열 학생을 전문 기능인으로 육성하여 취업기회 확대
- 농촌학교의 황폐화를 방지하고 우수학생 유치에 기여하여 창의적이고 실용적인 참교육 육성기반 조성
- 학부모 및 지역주민의 숙원사업 지원 해결

대화환경위생센터 운영현황

□ 매립장 현황

- 관리부서 : 환경보호과
- 위 치 : 평창군 대화면 대화8리 734-1번지
- 매립장면적 : 매립시설 16,900m²
- 매립용량 : 133,500m³
- 사 업 비 : 5,000,000천원
 - 국비: 1,500,000, 군비: 3,500,000
- 사용기간 : 2000. 7. ~ 2005. 12.(5년 6월)

□ 운영현황

- 폐기물 반입량 : 총 111,019톤 (2005.4.30현재) (단위:m³)

계	'00년	'01년	'02년	'03년	'04년	'05년
111,019	5,712	17,308	29,097	23,232	27,563	8,107

- 수수료 징수현황 (단위:천원)

계	'00년	'01년	'02년	'03년	'04년	'05년
3,437,699	1,105,251	543,967	557,052	589,310	611,995	30,124

※ 용평 15억원, 보광 12억원, 오대산국립공원 5억원 징수금액 포함

- 매립장 잔여용량 및 사용기간

- 잔여용량 : 133,500m³ - 111,019m³ = 22,481m³
- 사용기간 : 22,481m³ / 2,297m³(2004년 월평균 반입량) = 약 10월

※ 매립고를 현 지반보다 1m 높일 경우 2006. 12월까지 사용가능

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 처리결과

○ 제 목 : 면온리 산355번지 펜션허가사업

지적내용	처리계획	현재추진상황
<p>- 허가지에 대한 위법사항인 불법 산림형질변경 및 불법 하천토석채취에 대하여는 2003년도 현지 확인시 누가 보아도 목측으로 불법이 명백함에도 산림형질변경만 위법으로 처리하여 검찰에 송치하고, 수십미터 하류진입 부분에서 허가지 인근까지 발생한 명백한 하천내 불법 토석채취를 인지하지 못하고 의법처리 하지 못한 행정기관의 안일한 대체에 매우 아쉬움을 가져보며 다시 한번 정확한 위법사실을 조사하기 바라며 본 허가지는 급경사로 도로목적으로 절토한 부분이 호우시 토사유출로 인한 피해가 확실시되므로 토사가 유출되는 일이 없도록 철저한 피해 방지시설이 설치될 수 있도록 하기바람.</p>	<p>- 토사유출로 인한 피해방지를 위하여 2004. 5. 24일 1차로 목적사업이행과 재해예방을 위하여 행정지도 공문을 발송하고 2004. 10. 12일자로 2차로 허가기간 만료에 따른 산지전용지 복구설계서 제출을 요구하였으며, 복구설계서 미제출 및 복구불응일 경우 예치된 복구비로 대집행 복구 계획임.</p> <p>- 하천내 토석 불법 채취건에 대하여는 현지 조사한 바 하천이 아니고 공유수면으로서 인근 공유수면에서 토석채취 흔적은 발견하지 못하였음. 향후 하천관리를 철저히 하여 위법행위가 발생치 않도록 지도단속을 강화하겠음.</p>	<p><산림과></p> <p>- 면온리 산355번지는 허가기간이 만료되어 송백건설 김한수 외 1인에게 복구토록 8회에 걸쳐 요구하였으나, 2005년 1월 29일 까지 이에 불응하여 부득이 우리군이 대행 복구코자 (주) 서울보증보험에 복구예치비를 청구하였으나 수 허가자가 이에 불응하고 2005년 3월 9일 서울중앙지방법원 제50민사부에 보험금지금지 가처분신청의 소를 제기하였으나</p> <p>- 2005년 3월 23일 우리 군이 소송을 수행(답변)하여 2005년 4월 18일 우리군의 승소로 복구비 청구 납입시 대집행 조치 계획임.</p> <p><건설과></p> <p>- 완료</p>

□ 문제점 및 대책

○ 매립장 사용기한 연장 협의

- 평창군폐기물종합처리시설 설치사업이 지연됨에 따라 현 대화매립장의 사용기한 연장협의 불가피
- 2005. 6월까지 평창군폐기물종합처리시설 재입지결정 고시를 완료하고 대화매립장 주민지원협의체와 협의하여 사용기한 연장협의 추진

대화주민건강관리실 신축

□ 사업개요

- 시행부서 : 환경복지과(사회복지팀)
- 위 치 : 평창군 대화면 대화리 984-1번지
- 사업규모 : 목욕탕 452.47㎡ (지상1, 지하1)
- 사업비 : 990,000천원
 - 도비: 290,000 군비: 700,000
- 사업기간 : 2003. ~ 2005. 12.
- 현 공 정 : - %
 - 부지매입 완료 : 2004. 1월 1,712㎡(261,080천원)
 - 설계용역 : 2004. 11월 (24,324천원)

□ 문제점 및 대책

- 대화주민건강관리실 신축사업은 2005. 3월 발주예정이었으나, 대화면 사회단체장일동(번영회장 손수일외 6인)이 건강관리실 1층내부 시설중 가족단위 휴게실 약 20평을 추가 요구하여 현재 1회추경에 추가사업비 280,000천원을 예산요구하여 1회추경 예산확보 후 사업추진 계획임.

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 처리결과

○ 제목 : 대화쓰레기매립장 및 차기매립장 추진현황 (매립장 조성관련 대책 마련)

건의 사항	처리 계획	현재 추진상황
<p>- 대화 광역쓰레기 매립장 사용과 관련 대화주민과 약속한 기간내 차기쓰레기 매립장이 완공되지 못하여 주민협약 사항을 이행하지 못할 경우 집단민원으로 인한 관내쓰레기 대란이 확실시 되는 바, 이에 대한 대책을 세워야 할 것이며 또한 법정 분쟁중에 있는 미탄 광역쓰레기 매립장에 대하여도 평창군이 패소할 경우를 예상해서 철저한 대비책을 마련하기 바람.</p>	<p>- 대화위생매립장 사용기간은 주민지원협의체와의 협약에 따라 '05.12.31.까지이며, 차기 매립장인 평창군종합 폐기물처리시설사업의 공기는 (주)동광건설과 '05.11.17.로 되어 있습니다.</p> <p>- 그러나 본 사업과 관련하여 미탄면 지역주민(유돈문의 433명)과 현재 행정소송이 진행되고 있으며 '04.9.16일자로 이들이 제출한 입지결정고시 효력 정지신청이 '04.10.30일자로 춘천지방법원에서 받아들여짐에 따라 행정소송 본안이 판결될 때까지('05.12월중) 사업추진이 일시 중단되어 공기내에 시설준공이 어려울 것으로 예상이 됩니다.</p> <p>- 평창군에서는 일단 공기내에 사업을 마무리 하는데 최선의 노력을 다할 것이며, 기간내 사업준공이 어려울 시는 군의 이러한 사항을 주민지원 협의체에 설명을 드리고 이해를 구하도록 하겠습니다.</p>	<p>- 행정소송에서 '04.12.16. 패소함에 따라 공사중지 상태로 사업지연이 불가피한 실정이며,</p> <p>- 지역주민과의 합의점 도출 및 행정절차 이행을 통해 공사재추진을 목표로 행정력을 총동원 추진하고 있음.</p> <p>- 입지선정계획 결정·공고 : 2005. 4. 7(평창군공고 제119호)</p> <p>- 입지선정위원회 구성 : 2005. 5.31일한</p> <p>- 입지결정고시: 2005. 7월한</p> <p>- 관련 인·허가 및 승인사항 재검토: 2005. 7월한</p> <p>- 사업 재착공: 2005.8월중</p>

건의 사항	처리계획	현재 추진상황
	<ul style="list-style-type: none"> - 아울러, 본 공사와 관련하여 진행되고 있는 행정소송은 오는 12월중 최종선고가 있을 것으로 예상하고 있으며, 군이 패소할 경우 현재로서는 특별한 대책을 갖고 있지 않으며, 그렇게 될 경우 즉시 고등법원에 항소할 계획입니다. - 현재 군으로서 본 사업에 대하여 이미 부지매입 등 각종 인허가 절차가 마무리 되고 사업추진 공정률이 15%이상 추진이 되고 있으며, 이에 대한 사업비도 30억원 이상 지출이 되고 있어 반드시 미탄면에 차기 종합 폐기물처리시설을 건립할 계획이며, 소송에 최선을 다하겠습니다. 	

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 처리결과

○ 제 목 : 산촌마을 종합개발사업

지적사항	처리계획	현재추진상황
<ul style="list-style-type: none"> - 주민들로부터 많은 기대감을 불러 일으켰던 본 사업에 대한 추진 완료 후 성과를 분석해보면 아로마 체험장 찜질방등 어느것 하나 주민소득과 연계됨이 없어 실패로 돌아갔다고 판단 할 수 있으며 이에 대한 원인을 분석해보면 철저한 사업성 검토 부족에서 발생했다고 볼 수 있음. - 따라서 잘못된 사업에 대해서는 그대로 방치할 것이 아니라 대안을 모색하여 활성화 될 수 있도록 조치바라며 추진중에 있는 평창 고길, 지동리 산촌종합개발사업에 대하여는 이러한 전철이 되풀이 되지 않도록 철저히 문제점을 분석 보완 추진할 수 있도록 하기 바람. 	<ul style="list-style-type: none"> - 아로마 체험장(찜질방)을 주민공동사업으로 지역주민과 협의하여 추진하였으나 시대의 변화를 예측하지 못하여 지역 주민소득의 연계가 미흡하여 지역 협의회를 재구성하고 주민과 운영방안을 모색하여 지역주민이 주체가 되고 지역 소득과 연계가 되도록 도시와 자매결연 추진, 체험마을육성 등 다각적으로 노력하였으며, - 아울러 고길, 지동리 산촌마을은 지역주민 소득과 연계하기 위하여 산채작목반을 구성하고 지역특성을 살린 특화된 산채 전문마을을 육성코자 산채재배 사업을 확대하여 소득사업과 연계되도록 추진하겠음 	<ul style="list-style-type: none"> - 지역주민과 다각적으로 협의하여 활용 방안을 모색하였으나, 현재까지 대안을 찾지 못하고 있음. - 고길, 지동리 산촌마을은 지역특성을 살린 특화된 산채 전문 마을로 육성하기 위하여 고사리, 곤드레, 취나물 등 소득생산기반 위주의 사업으로 시행 완료하였음. - 앞으로 지역협의체와 운영 가능한 방안을 찾아 정상화 되도록 하겠음.

군도4호선 및 지방도424호선 추진사업

□ 군도4호선(대화~개수) 정비 계획

- 시행부서 : 건설과
- 위 치 : 대화면 개수리일원 (개축지구사업)
- 사업량 : 도로확포장 L=7.55km , 교량가설 2개소 (L=110m)
- 전체사업비 : 17,916백만원 (국비: 17,916백만원)
- 사업기간 : 2002. 5. ~ 2007. 12. 31.
- 투자사업비 현황 (단위:백만원)

발 주 분						장 래 계 획		비 고
계		기 투 자		2005년		2006년 이후		공정
사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	
도로 L=1.71km 교량1/74m	3,844	교량1/74m 도로확장 1.71km	2,503	도로포장 1.7km	1,341	교량 1/36m 도로 5.84km	14,072	70% (발주분)

- 시공회사 : (합)대현 안 현 구
- 감독공무원 : 건설과 지방토목7급 정 기 화

□ 지방도424호선(금당~상안미) 정비계획

- 위 치 : 대화면 개수리 ~ 봉평면 백옥포리
- 사업량 : 도로확포장 L=8.3km
- 기추진상황
 - 기본설계완료 : 2004. 3. 31.
 - 실시설계용역 착공 : 2004. 10.
- 2005 계획
 - 실시설계용역 완료 : 2005. 10. (7-8월경 주민설명회 예정)
 - 사업 착공 : 2005년 11월 이후 (2005년 확보액 : 10억원)
- ※ 사업예정기간 : 2005. 10. ~ 2009. 12.

대화하수종말처리장시설사업(계속비사업)

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과 (상하수도팀)
- 위 치 : 대화면 하안미리 2049-8번지 일원
- 처리구역 : 대화리, 하안미1리
- 사업량 : - 시설용량 : 1,000톤/일(처리방법 : MBR공법)
- 관 거 : 20.7km(오수 12.9km, 우수 2km, 연결관 5.8km)
- 사업비 : 23,060백만원
- 처리장[민자] : 7,549백만원('05년까지 확보액 5,094)
- 관거[군시행] : 15,511백만원('05년까지 확보액 4,982)
- 사업기간 : 2004. 8. 2. ~ 2006. 12. 30.
- 공 정 : - 처리장 3%(현장사무실신축 및 쓰레기제거 작업)
- 관 거 5%(현장사무실신축 및 맨홀시공중)
- 추진상황

구분	시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)				예산 잔액
						계	도급	관급	기타	
처리장 (민자)	-	-	-	민간 제안	7,549,000 (5,094,000)	7,549,000 (5,094,000)	7,549,000 (5,094,000)	-	-	-
관거 (자체)	2004 8.20	2004 10.8	2004 12.3	경쟁 입찰 (총액)	4,982,000	15,511,000 (4,982,000)	9,525,000 (2,149,559)	1,557,795 (239,202)	4,428,205 (2,593,239)	

구분	착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감독 공무원
			일자	증감액	변경금액		
처리장 (민자)	2004.8.2	2006.8.1	-	-	-	맑은평창(주) 임강혁	전면책임감리 (동일)
관거 (자체)	2004.12.9	2006.12.30	-	-	-	유성산업(주) 김유현외 2개사	전면책임감리 (삼안,삼주)

※ 기타내역 : 감리비, 실시설계비, 폐기물처리비, 보상비 및 수수료등임.

대화문화체육관 운영실태 및 보수사업

< 운영 및 이용실태 >

구 분	운영실태			이용실태		비고
	관리주체	인력	연간관리비	허가이용	지역주민 (동호회)	
2004년도	평창군 (스포츠 사업단)	1명 (기능직)	13,130천원/ 월1,094천원	21건/ 2,983명	1일50명 전후 (족구,조기축구, 배드민턴)	족구, 조축은 동절기 이용
2005년도 5월까지			8,463천원/ 월1,693천원	26건/ 1,430명		

※ 관리비는 유류대(동절기) + 전기료임. 금년은 유류대로 인해 월평균 관리비가 2004년도보다 수치상 많이 높게 보임.

□ 사업개요

- 시행부서 : 스포츠사업단
- 위 치 : 평창군 대화면 대화리 979-1
- 사업규모 : 지붕 방수 2,153m²
 조명 오토리프트 시스템 설치 1식(전등20개소)
- 시행방법
 - 지붕방수는 지붕 전 면적에 대하여 우레탄발포 2cm 처리.
 - 조명은 좀더 밝은 실내가 되도록 조도를 높이고,
 자동으로 등을 올리고 내릴수 있는 오토리프트 시스템으로 설치
- 사 업 비 : 145,000천원(전액군비)
- 사업기간 : 2005. 5월 ~ 8월

○ 현 공정

- 체육관 지붕방수공사는 현재 입찰공고중(5. 23일 낙찰자 결정)
- 체육관 조명 오토리프트시스템은 설계중임.

○ 추진현황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)			예산 잔액
					계	도급	관급	
05.4.29	-	-	-	145,000	-	-	-	-

착공(예정) 일 자	준공(예정) 일 자	설계변경내역(천원)			도급업체 도급업체	감 독 공무원
		일 자	증감액	변경금액		
-	-	-	-	-	-	박용원 (건축7급)

□ 향후 추가보완계획

○ 샤워실 및 화장실 보수

- 타일파손 및 장판훼손 등으로 주민이 이용할 수 없는 상태로, 금번 추경에서 보수공사비 6,000천원의 예산반영 요청중임.

※ 보수공사비 확보시 즉시 사업완료하고, 주민들의 활용도도 높이도록 사용을 유도하겠음.

○ 음향흡음시설에 대하여는 금년도에 예산을 확보치 못했음.

향후 전문업체를 통한 음향흡음상태를 정밀 진단하여 적합한 대책을 마련하겠음.

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 처리결과

○제 목 : 대화문화체육관 시설 보수

지적내용	처리계획	현재 추진상황
<p>-34억의 막대한 예산이 투자되고도 당초설계 미숙으로 인한 난방·방수·조명·음향 흡입시설 등 여러 가지 문제점이 돌출되고 있으며 이러한 문제점에 대하여 의회에서 수차례 걸쳐 지적한 바 있으나 무엇보다 중요한 것은 누수방지대책으로 이 부분에 대하여는 임시방편적인 보수보다는 종합적인 진단과 원인 규명을 통한 전면보수로 누수에 대한 문제점이 재발되지 않도록 하고 준공 후 사용하지 못하고 있는 샤워장과 보일러설비 등을 비롯한 대화 문화체육과 건립과 관련 전반적인 사항에 대하여 정확한 자체감사를 실시하고 그 결과를 통보하여 주기 바람.</p>	<p>- 추진상황</p> <ul style="list-style-type: none"> ☞ 2004년 당초예산요구(삭감) ☞ 누수원인분석 의뢰 <p>- 확인업체 : (주)우리코퍼레이션</p> <p>- 확인일시 : 2004.7.20</p> <p>- 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ☞ 예산확보 : 2005년 당초예산 ☞ 사업비 : 130,000천원 (설계비,부가세 포함) ☞ 사업기간 : 2005.3월 ~ 7월 <p>- 공사중점방향</p> <ul style="list-style-type: none"> ☞ 냄새 및 화기 위험성배제, 접착부 방수신뢰도 저하제품 배제 ☞ 옥상바닥의 하중을 줄이면서 향후 부분 보수가 용이하고 신축성이 뛰어나며 자외선과 온·습도 등에 강한 도막방수 공법 선정 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 2005예산확보:145백만원 ○ 보수개요 <ul style="list-style-type: none"> -지붕방수 2,153㎡ -조명오토리프트시스템1식 ○ 진행상황 <ul style="list-style-type: none"> -지붕방수 : 입찰공고중 (5. 23일 낙찰자결정) -조명오토리프트시스템: 현재 설계중으로 6월초 설계완료계획. ○ 시행방법 <ul style="list-style-type: none"> -지붕방수는 전면적에 대한 우레탄발포 2cm -조명은 좀더 밝은 실내가 되도록 조도를 높이고, 자동으로 등을 올리고 내릴수 있는 오토리프트 시스템 설치 ○ 사업기간 : '05. 8월까지 ○ 향후 추가보완계획 <ul style="list-style-type: none"> -샤워실 및 화장실 보수는 추경에 6백만원 예산 요청중. -음향흡음시설은 전문업체 정밀진단을 통해 적합한 대책 마련계획임.

대화초 작목반 운영현황 및 가공공장 설치

1. 작목반 운영현황

□ 작목반 구성 : 2001년도

□ 회원수 : 54명(회장 : 김영기)

- '01년(30명) ⇒ '02년(50명) ⇒ 05년(54명)

□ 고품질 고추생산기반시설 조성 및 판매지원('01 ~ ' 03)

○ 총사업비 : 1,054,772천원(군비 642,300, 자부담 412,472)

○ 사업내용 : 비가림하우스 시설(12,350평) 외 12개 세부사업

□ 생산기반시설 조성사업 세부지원내역

○ 2001년도 지원내역

비가림하우스(4,200평), 자동개폐시설(90동), 건조시설(12동), 묘상난방기(12대), 유기질비료(5,800포), 포장재(1,600매), 입간판(5개소) 홍보물(5,000매)

○ 2002년도 지원내역

비가림하우스(4,150평), 천창개폐시설(3,500평), 자동개폐시설(18동) 스프링클러(5,400평), 건조시설(4동), 묘상난방기(4대), 유기질비료(12,000포), 유인물(5,000매), 포장재(1,600개)

○ 2003년도 지원내역

비가림하우스(4,000평), 스프링클러(3,300평), 점적관수(23,400평) 차광막(8,000평/530롤), 묘상난방기(6대)

□ 판매지원 세부추진내역

○ 직거래망구축 : 출향인사, 동문 등 2,500여명

○ 홈페이지개설, 홍보판설치, 홍보물제작 등

○ 판매망 구축 : 농협위탁판매 추진

2. 가공공장 설치 계획

□ 필요성

- '01부터 3년차 사업으로 대화초 명성 되찾기 사업을 추진, 생산기반은 확충 되었으나, 고품질 가공시설 미비로 차별화된 전략품목으로 육성하지 못하고 있음에 따라
- 소비자의 식품안전성 확보 요구를 충족할 수 있는 고춧가루 철분 제거 시설을 포함한 고품질 가공시설의 설치 필요

□ 사업개요

- 규모 : 가공공장 100㎡(30평), 판매장33㎡(10평), 저장고100㎡(30평)
- 소요사업비 : 500백만원(국비 125, 지방비 125, 자부담 250)

□ 향후 추진계획

- 대규모 사업으로 군 자체사업 추진이 곤란하여 「국가균형발전특별회계」에 의한 지역 특화사업으로 추진하되
- 국가균형발전특별법 및 농림소관 예산편성지침에 따라 2006년 사업으로 추진이 불가능(사업신청기간 경과)함에 따라
- 「대화초명품생산협의회」로 부터 사업계획서를 신청 받아 2007년 농림사업으로 신청하여 사업 시행

민원

처리기한: 2005.4.7

건의서

주요민원

처리책임자: 사회복지담당

2005년 군 발전 및 2014동계올림픽 유치라는 커다란 목표를 위해 항상 노력하시는 군수님께 깊은 감사를 드립니다.

군수님께서 우리면내 여러 가지 사안들에 대한 깊은 관심과 노력을 기울여 주신 덕분에 많은 변모를 해 나가고 있으며, 금년에는 우리면 주민들의 숙원사업이었던 건강관리실을 신축하게 되며, 이의 완공시 그동안 복지분야에 많이 뒤쳐졌던 우리면 주민들도 쾌적하고 한 차원 높은 혜택을 받게 될 것이라고 사료됩니다.

그동안 약 106평의 건축면적에 남여탕 및 찜질방등 주민건강관리실 신축을 위하여 설계를 마무리하고 이제 착공 시점을 앞두고 있습니다.

하지만 내부 시설중 가족단위(남,여)의 휴게실이 없는 실정으로 향후 시설 활용의 극대화를 위하여 남,여 함께 설수 있는 휴게실을 약 20평 증축해 주실 것을 건의 드립니다.


이제는 농촌 지역도 부부 또는 어린이 및 부모를 동반하는 경우가 날로 늘어 나고 있는 추세이나 현 시설로는 어려운 실정이며 찜질등을 마친후 함께 편안하게 쉬었다가 갈수 있는 공간이 절실히 요구되고 있습니다.

설계 마무리 시점 및 예산 관계등 여러 가지 어려운 사안들이 있으리라 사료 되지만 장기적인 측면에서 주민들이 편리하고 효율적인 시설 운영등을 감안하여 최대한 반영해 주실 것을 건의 드립니다.

2005년 3월 일

대 화 면 사 회 단 체 장 일 동

등록번호	1226
등록일자	
결재일자	2005. 03. 24.
공개구분	

결 재	담당자	과장	부군수	군수
		이재성	이경	김동
협조	기획감사실장 김민호 예산 담당 김민호 사회복지담당 김민호			

- 대화주민건강관리실 -

주민건강의에 따른 사업비 검토 보고

환경복지과

주민건의 따른 사업비 검토 보고

사업개요

- 위 차 : 평창군 대화면 대화리 984-1번지
- 사업규모 : 목욕탕 130평(지상1층, 지하1층)
- 연면적 : 452.47㎡(남여 각 1실) ⇒ 지하 30평, 1층 106평
- 사업비 : 990백만원(도비 290, 군비 700)
- 추진공정 : 부지매입 완료(2004.4.16), 설계준공(2004.11.22)
- 사업기간 : 2003 ~ 2005년

그간 추진사항

- 1차 : 2004.10.15(금)10:00~12:00 ⇒ 면사무소(번영회장외 7명)
- 2차 : 2004.10.22(금)16:00~18:00 ⇒ 면사무소(번영회장외 7명)
- 협의결과 : 면적 100평 규모 ⇒ 130평 규모로 확정

주민 건의내용(민원6718)

- 대화주민건강관리실(목욕탕) 1층 내부(106평) 시설중 가족단위(남, 여)휴게실(약 20평) 추가 증축 요구
⇒ 대화면 사회단체장 일동 2005.3.22(번영회장 손수일외 6인)

검토결과

- 현재 설계준공되어 발주예정인 대화주민건강관리실 신축사업(목욕탕)과 관련 대화 번영회장등 단체에서 건의한 가족단위 남·여 공용 휴게실(약 20평) 추가 삽입 요구 사항은 재설계 또는 설계 변경을 통하여 가능하며, 납품된 설계서 변경에 따른 설계비 및 면적 증가분에 대한 추가사업비 확보가 요구됨
- 추가 사업비 : 20평 × 7,000,000원 = 140,000,000천원

99,000천원

- 변경규모 : 512.13㎡(지하 99.78, 1층 352.69) ⇒ 137평
 - 습식사우나 남여각 1실 : 18.72㎡(6평)
 - 남여공용휴게실 : 36.67㎡(11평)
 - 지하 : 7.28㎡(2평)
- 예산확보 : 추가사업비 280백만원(2005 1회 추경 예산반영)

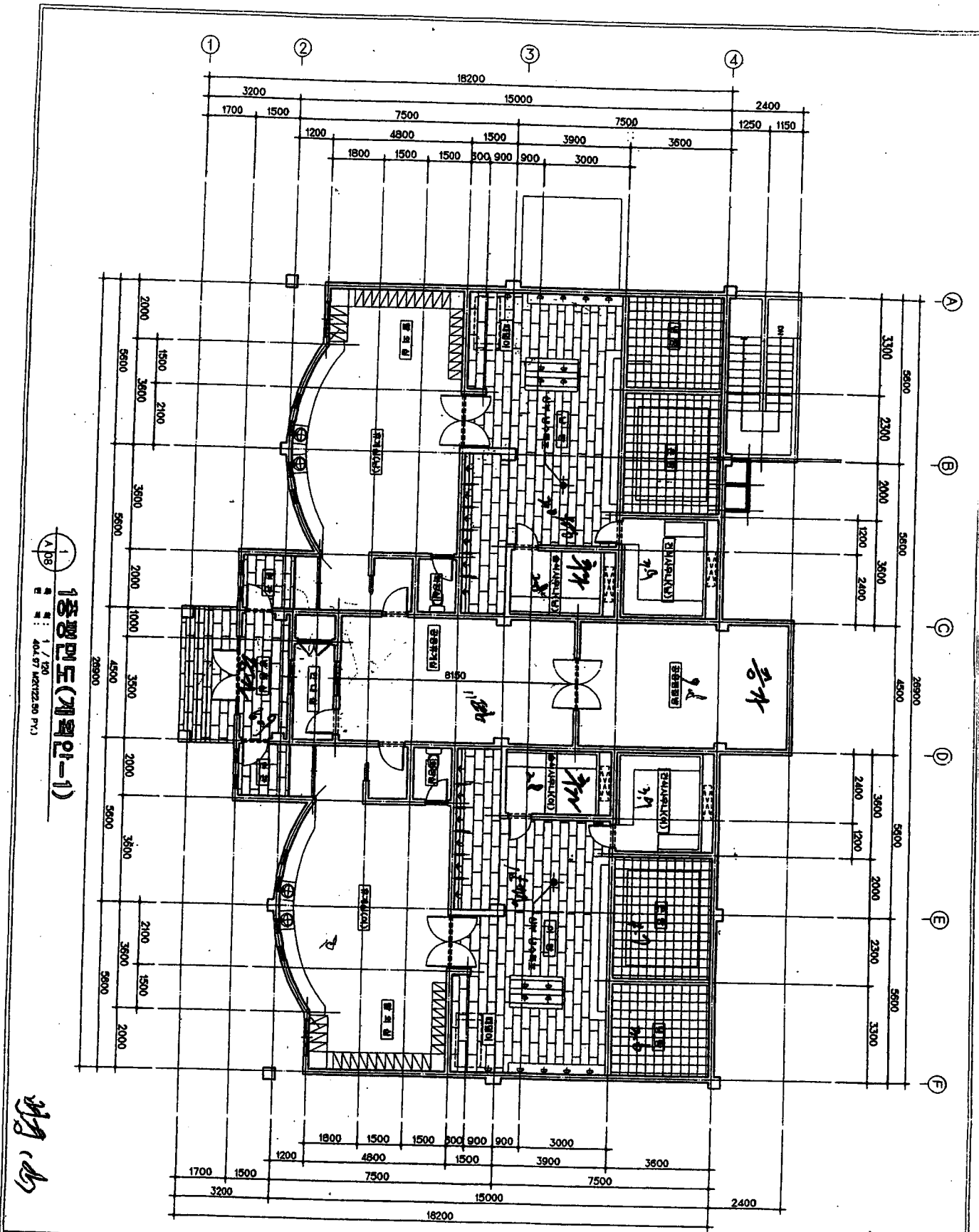
반영사유

○ 군정 최대 현안인 농어촌폐기물처리시설 설치·운영과 관련하여 지원 사업으로 추진중인 건강관리실 신축사업은 대화면 주민의 최대 숙원사업으로 향후 원활한 폐기물처리시설 사용등 주민들과 밀접한 관련이 있기에 주민 건의사항 반영에 적극대처해야 할 것으로 판단 됨.

사업내역

(단위 : 천원)

세부사업명	사 업 계 획		기투자액	2005사업비		향 후 투자액
	사업량	사업비		요구액	조정액	
주민건강관리 실 신축사업	목욕탕 (155평)	990,000	-	280,000	1,270,000	-



1층 평면도 (개별안-1)
 1/20
 40A.57.120 (REV. 22.50 P.V.)

12.22.14 (14.2.7)

<p>대한민국 건축사법 제100조 제1항에 의거하여 건축사사무소 02-3332-0965</p>	<p>1층 평면도 (개별안-1) Scale: 1 : 120 Date: 2008.04</p>
--	--

第121回 平昌郡議會臨時會
2005. 5. 26(木) 10:00

2005年度 上半期
郡政主要事業場 現地確認資料

蓬 坪 面

면온~유포간 군도 확포장공사

□ 사업 개요

- 시행부서 : 건설과
- 위치 : 봉평면 유포리 ~ 면온리
- 노선명 : 유포~면온 (군도10호선)
- 사업규모 : 도로확포장 L=5.5km B=8.0m
- 소요사업비 : 6,600백만원

□ 정비 계획

- 군도 중기 계획상

(단위:km, 백만원)

전 체 계 획		기 포 장		2008년		2010년		2011년 이후	
사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비
5.5	6,600	-	-	1.0	1,200	1.0	1,200	3.5	4,200

- 추진계획

- 2007년도까지 L=2.0km에 대하여 실시설계 추진
- 2008년부터는 년차적으로 도로확포장 사업 시행

□ 건의사항 및 기타

- 봉평지역 및 금당계곡 주변이 주5일 근무제 시행에 따라 관광객 및 내방객 급증이 예상되므로 군도10호선이 조기사업 착수될 수 있도록 별도의 예산확보가 요망됨.

2004년도 하반기 군정주요사업장
현지확인 처리결과

○ 제목 : 덕거천 기본계획 수립

건의 내용	처리 계획	현재 추진상황
<p>- 덕거천 기본계획을 지방도 424호선 노선확장과 관련하여 2005년도 당초 예산에 용역비를 확보하여 사업시행에 철저를 기하여 주시기 바람.</p>	<p>- 건설교통부에서 우리나라 하천에 대한 등급을 일제 조정 계획하고 있어 등급 조정이 완료될 시 강원도에서 일괄 기본계획 수립을 추진계획에 있으므로 '06년도에 반영될 수 있도록 노력하겠음.</p>	<p>- 하천정비(기본계획포함) 공사와 관련된 우리군의 '06년도 강원도 보조사업이 확정(3,000백만원, 국비지방비 포함)되어 강원도에서 일괄 중앙부처에 국비보조 신청 중.</p>

봉평도시계획도로(중로3-1,3-3호) 개설사업

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과
- 위 치 : 봉평면 창동리 일원
- 사업규모 : 도시계획도로 L=563m, B=12m
- 사업비 : 3,107,102천원
 - 공사비 : 1,150,300천원
(도금액 909,200천원, 관금액 241,100천원)
 - 보상비 : 1,956,802천원
 - 토 지 : 63필지(8,019m²)/ 1,288,094천원
 - 지장물 : 14건/ 668,708천원
 - 기보상비 지급액 : 1,317,495천원
 - 미지급내역 : 639,307천원
 - 토지 13필지(1,222m²)/ 396,37천원
 - 지장물 1건(봉평감리교회)/ 242,930천원
- 사업기간 : '04년 2월 ~ '06년 12월
- 현 공 정 : 토지 및 지장물 보상 90%
- 추진상황
 - 보상이 완료된 일부구간 '05년도 사업시행 계획임.

□ 기타 문제점 및 건의사항

- 없음

2004년도 하반기 군정주요사업장
현지확인 처리결과

○ 제목 : **봉평 도시계획도로 개설사업**

건의 내용	처리 계획	현재 추진상황
<p>- 봉평 도시계획은 앞으로 계획된 봉평 중·고등학교 이전문제와 관련, 변경계획이 불가피하다고 판단되므로 도시계획변경을 적극 추진하여 주기바라며, 봉평 도시계획도로는 휘닉스파크의 배후도시로서의 기능과 효석문화제등 도로미개발로 인한 주차난 등 각종 문제점이 발생하고 있는 바, 도시발전에 따른 도시계획도로 개설을 우선 시행하여 주기바람.</p>	<p>- 봉평 중·고등학교 이전 계획 확정시 현재 추진하고 있는 군관리 계획을 변경 결정하여 동 시설이 이전될 수 있도록 적극 검토 하겠으며</p> <p>- 봉평 도시계획도로 및 주차장은 시설확충의 필요성이 대두되므로 향후 타 사업에 우선하여 지속적인 투자로 도시기반 시설을 확충할 계획임.</p>	<p>○ 군관리계획 결정(변경)용역</p> <p>- 용역계약 : '05. 5. 23</p> <p>- 사업량 : 40,000m'</p> <p>- 사업기간 : 착수일로부터 180일</p> <p>○ 봉평 도시계획도로사업</p> <p>- 보상중(90%완료)</p> <p>- '05년6월중 발주예정</p> <p>○ 봉평주차장조성사업</p> <p>- '05년 5월 감정평가</p>

평촌리 봉산서재 뒤편 숙박시설 허가

《허가처리의 건 : 총 2건》

■ 총괄현황

□ 건축허가현황

허가번호 및 일자	건축주	건축 위치	지역지구 /대지면적	건축면적 / 연면적	규모 및 용도	명칭
제2004-77호 (2004.5.20)	성종현 (서울시 동대문구 위경동)	봉평면 평촌리 산11 546-1 549-6	관리지역 / 9,309.0 m ²	665.15 / 1,542.42 m ²	지상3층 1동 : 소매점 및 숙박시설(14실) 지상2층 1동 : 단독주택(1세대)	봉평타운
※ 관련인허가내용 : 산지전용허가 및 농지전용허가						
제2004-159호 (2004.11.22)	이제완 (서울시 도봉구 창동)	봉평면 평촌리 산10-1 산11	관리지역 / 4,887.0 m ²	343.20 / 659.91 m ²	지하1/지상2층 1동 : 숙박시설(12실)	평촌리 숙박시설
※ 관련인허가내용 : 산지전용허가						

□ 기타 문제점 및 대책, 건의사항, 민원사항 등

- 현재 사업장으로의 진출입로가 봉산서재 쪽으로 직접 연결되어 있지는 않으나, 건축부지가 봉산서재 뒤편에 인접하게 되므로 자칫 지역의 문화재에 좋지 않은 영향을 끼칠 수 있으며,
- 향후 연차적으로 사업이 확산될 경우에는 자연환경훼손은 물론 영업 및 숙박객의 증가 등으로 인하여 문화재의 훼손이 우려됨.

■ 허가건별 현황

▣ 「봉평타운」 허가

□ 건축허가현황 (제2004-77호, 성종헌)

○ 건축개요

- 대지면적 9,309.0㎡, 건축면적 665.15㎡, 연면적 1,542.42㎡, 2동

※ 진입로 267.0㎡ 별도(547-3번지 농지전용)

○ 동별개요

- 3층 1동 1,382.28㎡(1층 소매점 744.08㎡, 2·3층 숙박시설(14실) 638.2㎡)

- 2층 1동 160.14㎡(1·2층 단독주택(1세대) 160.14㎡)

○ 현 공 정 : 건축공사 미착수

□ 산지전용허가(협의)현황

○ 전용면적 : 봉평면 평촌리 산11, 549-6번지 8,911.0㎡

○ 전용기간 : 2004. 5. 20.~2005. 4. 30.

○ 기간연장 : 2005. 4. 13.(2005.5.1.~2006.3.31)

□ 농지전용허가(협의)현황

○ 전용면적 : 봉평면 평촌리 546-1, 547-3번지 665.0㎡

▣ 「평촌리 숙박시설」 허가

□ 건축허가현황 (제2004-159호, 이제완)

○ 건축개요 : 대지면적 4,887.0㎡, 건축면적 343.2㎡, 연면적 659.91㎡, 1동

○ 동별개요 : 지하1/지상2층 1동 숙박시설(12실) 659.91㎡

○ 현 공 정 : 건축공사 미착수

□ 산지전용허가(협의)현황

○ 전용면적 : 봉평면 평촌리 산10-1, 산11번지 4,887.0㎡

○ 전용기간 : 2004.11.22.~2005.10.31.

평촌리 봉산서재 뒤편 숙박시설 허가처리 (산지전용)건

□ 건축허가 사항

○ 2004-지역도시과 -건축허가-77호

- 소재지 : 봉평면 평촌리 산11번지, 546-1, 549-6
 - 허가면적 : 9,309㎡ (연면적 : 1,542㎡)
 - 목 적 : 근린생활시설 및 숙박시설, 단독주택
 - 허가일 : 2004. 5. 20
 - 수허가자 : 성 종 현
- ※ 건축법시행규칙 제8조의 규정에 의거 의제 처리되는 사항
(산지관리법제14조 및 농지법제36조에 의거 협의되었음)

○ 2004-지역도시과 -건축허가-159호

- 소재지 : 봉평면 평촌리 산10-1, 산11
 - 대지면적 : 4,887㎡ (연면적 : 659㎡)
 - 목 적 : 숙박시설(여관)
 - 허가일 : 2004. 11. 22
 - 수허가자 : 이 제 완
- ※ 건축법시행규칙 제8조의 규정에 의거 의제 처리되는 사항
(산지관리법제14조 규정에 의해 협의되었음)

□ 산지전용협의 내역

○ 산지전용(협의) 2004-58호

- 소재지 : 봉평면 평촌리 산11번지
- 면 적 : 8,911㎡
- 목 적 : 근린생활시설 및 숙박시설, 단독주택
- 기 간 : 2005.5.20(사업승인일) ~ 2006. 3. 31
- 수허가자 : 성 종 현
- 복구예치비 : 77,880천원

○ 산지전용(협의) 2004-117호

- 소재지 : 봉평면 평촌리 산10-1, 산11번지
- 면적 : 4,887㎡
- 목적 : 숙박시설(여관)
- 기간 : 2004. 11. ~ 2005. 10. 31
- 수허가자 : 이 제 완
- 복구예치비 : 49,808천원

□ 산지전용 적지복구 및 처리계획

- 2005. 5. 4 : 산지전용협의지 목적사업이행 촉구 및 재해예방철저 통보
- 2005. 5. 18 : 산지전용협의지 재해방지 복구명령
- 명령이행기간 : 2005.5.18~ 2005.6.30
- 복구명령내용 : 하절기 장마 이전(2005.6.30)까지 토사유출 및 산사태로 인한 피해가 발생하지 않도록 중간복구 및 응급복구를 실시하여 재해방지 복구토록 수허가자에게 재해방지 복구명령 등 행정 조치하여 복구토록 할 계획임.

평촌리 팔석정 부근 프라임밸리 허가

《허가처리의 건 : 총 19건》

■ 「프라임밸리」 허가현황

□ 건축허가현황(이동화)

허가번호 및 일자	건축주	건축 위치	지역지구 /대지면적	건축면적 / 연면적	규모 및 용도	착공신고
제2003-115호 (03.8.7)	이동화	봉평면 평촌리 623-11	관리지역 /634.0m ²	173.58/ 292.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (3세대)	2003. 9.19.
제2003-142호 (03.9.5)	이동화	봉평면 평촌리 623-2	관리지역 /903.0m ²	227.16/ 379.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (4세대)	2003. 9.19.
제2003-143호 (03.9.8)	이동화	봉평면 평촌리 623	관리지역 /854.0m ²	227.16/ 379.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (4세대)	2003. 9.19.
제2003-144호 (03.9.8)	이동화	봉평면 평촌리 623-21	관리지역 /976.0m ²	227.16/ 379.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (4세대)	2003. 9.19.
제2003-156호 (03.10.16)	이동화	봉평면 평촌리 623-10	관리지역 /810.0m ²	227.16/ 379.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (4세대)	2003. 10.24.
제2004-11호 (04.2.9)	이동화	봉평면 평촌리 625-4	관리지역 /822.0m ²	216.63/ 640.11m ²	지상3층1동 사무실 음식점	미착공

□ 건축허가현황(이강준)

허가번호 및 일자	건축주	건축 위치	지역지구 /대지면적	건축면적 / 연면적	규모 및 용도	착공신고
제2003 -145호 (03.9.8)	이강준	봉평면 평촌리 622	관리지역 /886.0m ²	177.36/ 292.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (3세대)	2003. 9.19.
제2003 -157호 (03.10.16)	이강준	봉평면 평촌리 623-10	관리지역 /629.0m ²	177.36/ 292.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (3세대)	2003. 10.24.
제2003 -158호 (03.10.16)	이강준	봉평면 평촌리 623-1	관리지역 /884.0m ²	227.16/ 379.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (4세대)	2003. 10.24.
제2003 -159호 (03.10.16)	이강준	봉평면 평촌리 623-6	관리지역 /725.0m ²	177.36/ 292.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (3세대)	2003. 10.24.
제2003 -185호 (03.12.1)	이강준	봉평면 평촌리 623-14	관리지역 /780.0m ²	227.16/ 379.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (4세대)	2003. 12.10.

□ 건축허가현황(이행주)

허가번호 및 일자	건축주	건축 위치	지역지구 /대지면적	건축면적 / 연면적	규모 및 용도	착공신고
제2003 -186호 (03.12.1)	이행주	봉평면 평촌리 622-6	관리지역 /784.0m ²	177.36/ 292.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (3세대)	2003. 12.10.
제2003 -187호 (03.12.1)	이행주	봉평면 평촌리 623-22	관리지역 /844.0m ²	227.16/ 379.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (4세대)	2003. 12.17.
제2003 -188호 (03.12.1)	이행주	봉평면 평촌리 622-3	관리지역 /739.0m ²	177.36/ 292.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (3세대)	2003. 12.10.
제2003 -193호 (03.12.1)	이행주	봉평면 평촌리 623-13	관리지역 /640.0m ²	177.36/ 292.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (3세대)	2003. 12.10.

□ 건축허가현황(유은실)

허가번호 및 일자	건축주	건축 위치	지역지구 /대지면적	건축면적 / 연면적	규모 및 용도	착공신고
제2003-189호 (03.12.1)	유은실	봉평면 평촌리 623-23	관리지역 /891.0m ²	227.16/ 379.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (4세대)	2003. 12.17.
제2003-190호 (03.12.1)	유은실	봉평면 평촌리 622-5	관리지역 /963.0m ²	227.16/ 379.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (4세대)	2003. 12.17.
제2003-191호 (03.12.1)	유은실	봉평면 평촌리 623-12	관리지역 /773.0m ²	227.16/ 379.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (4세대)	2003. 12.10.
제2003-192호 (03.12.1)	유은실	봉평면 평촌리 622-7	관리지역 /816.0m ²	177.36/ 292.86m ²	지상2층1동 다세대주택 (3세대)	2003. 12.10.

□ 관련인허가내용 : 농지전용허가

※ 허가내용 별첨

□ 기타 문제점 및 대책, 건의사항, 민원사항등

- 허가사항 중 일부는 건축공사를 진행하고 있으나 대부분은 부지조성만을 완료한 채 건축공사를 착수하지 않으므로, 장기간 방치될 가능성이 있음.
- 건축주로 하여금 조속히 사업마무리를 하도록 행정지도.

☐평창군 봉평면 평촌리 623번지상 농지전용 변경내역(05.02.07현재)

농지소재지농지소재지		당 초 핵 의		변 경 핵 의		비 고	
허가자	전용목적	허가면적	허가자	전용목적	허가면적	변경내역	
평촌리623-11외5필지 (623-4, 623-9, 625-2(519㎡), 623-24, 624-2, 623-25)	김용춘외 2 김유영)	김용춘외 2 1,770	이동화	공동(다세대)	1,770	당초03-235호(03.07.05), 조성비03-217(03.07.15날), 변경04.09.23 625-2번지629㎡중 110㎡남음	
평촌리 623-2 평촌리 623-21 평촌리 623 평촌리 623-10	김성호 장연우 노영동 이유화	공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대)	이동화 이동화 이동화 이동화	공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대)	854 903 976 810	당초03-356호(03.08.20), 조성비03-359(03.09.24날), 변경04.09.23 당초03-357호(03.08.20), 조성비03-360(03.09.24날), 변경04.09.23 당초03-358호(03.08.20), 조성비03-361(03.09.24날), 변경04.09.23 당초03-455호(03.11.07), 조성비03-428(03.10.21날), 변경04.09.23	
평촌리 625-4	김용춘외2	822	이동화	공동(다세대) 제2종근셀	822	당초04-016호(04.01.19), 조성비04-028(04.10.28날), 변경05.02.07	
평촌리 622외 5필지	6건	6,135	6건	(사무실,음식점)	6,135		
(622-2, 623-5, 623-18, 623-8, 622-8(247㎡))	최형근	공동(다세대)	이동화	공동(다세대)	3,228	당초03-355호(03.08.20), 조성비03-358(03.09.24날), 변경04.09.23 623-18번지728㎡, 622-8번지368㎡중 121㎡남음	
평촌리 623-9 평촌리 623-1 평촌리 622-1, 623-6 평촌리 623-14, 622-10	이창현 신용해 김미숙 차현우	공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대)	이강준 이강준 이강준 이강준	공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대)	3,228 829 884 725 780	당초03-457호(03.11.07), 조성비03-429(03.10.21날), 변경04.09.23 당초03-458호(03.11.07), 조성비03-430(03.10.21날), 변경04.10.14 당초03-459호(03.11.07), 조성비03-431(03.11.26날), 변경04.09.23 당초03-558호(03.11.29), 조성비03-512(03.12.08날), 변경04.09.23	
평촌리 623-13 평촌리 622-3 평촌리 623-22, 624-1 평촌리 622-6	이정훈 정세중 박성문 박두진	공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대)	이행주 이행주 이행주 이행주	공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대)	3,018 640 739 844 784	당초03-552호(03.11.29), 조성비03-506(03.12.08날), 변경04.09.23 당초03-553호(03.11.29), 조성비03-507(03.12.08날), 변경04.09.23 당초03-557호(03.11.29), 조성비03-511(04.10.28날), 변경05.02.07 당초03-556호(03.11.29), 조성비03-510(03.12.08날), 변경04.09.23	
평촌리 622-5 평촌리 623-12 평촌리 623-23, 624(대) 평촌리 622-7, 615, 623-20	허배석 김성규 박영근 이동우	공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대)	유은실 유은실 유은실 유은실	공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대) 공동(다세대)	3,007 963 773 891 816	당초03-550호(03.11.29), 조성비03-504(04.10.28날), 변경05.02.07 당초03-551호(03.11.29), 조성비03-505(03.12.08날), 변경04.09.23 당초03-554호(03.11.29), 조성비03-508(04.10.28날), 변경05.02.07 당초03-555호(03.11.29), 조성비03-509(03.12.08날), 변경04.09.23	
평촌리 615-19외 9필지	4건	3,443	4건	공동(다세대)	3,443		
(622-4, 622-8(247㎡)합금622-9, 623-7, 623-15, 623-16, 623-17, 623-18(728㎡)합금), 623-19)	김용춘외 2	2,183	이동화	공동(다세대) 관리부지공동(다세대)	1,208	당초03-547호(03.11.25), 조성비03-523(04.10.28날), 변경05.02.07 (김975㎡)	
평촌리 625-3, 625, 626	김용춘외 2	2,595	이동화	다세대)	2,595	당초03-580호(03.12.11), 조성비03-546(04.10.28날), 변경05.02.07 당초03-579호(03.12.11), 조성비03-545(04.10.28날), 변경05.02.07	
평촌리 625-2(47㎡)합금)	김용춘외 2	157	이동화	관리부지	110	(김47㎡)	
합	3건	4,835	1건	3,918	1,022㎡	625-2번지 629㎡중 47㎡, 623-18번지 728㎡중 728㎡, 622-8번지 368㎡중 247㎡ 중북	
합	22건	23,766	20건	22,744			

면온리 유명휴게소 뒤편 인·허가

《주택건설사업계획승인 및 건축허가의 건》

■ 노블하우스 주택건설사업계획승인 (※ 건축허가사항을 주택건설사업계획승인사항으로 변경)

□ 당초 건축허가현황

허가번호 및 일자	건축주	건축 위치	지역지구 / 대지면적	건축면적 / 연면적	규모 및 용도	비고
제2002-15호 (2002. 4.22)	최혜선 (광주시 서구 치평동)	봉평면 면온리 490-7	관리지역 / 1,512.0m ²	245.97 / 243.57m ²	지상1층 1동 : 일반음식점	
※ 관련인허가내용 : 산지전용허가						
제2002-75호 (2002. 11.30)	최명순 (서울시 구로구 오류동)	봉평면 면온리 490-6	관리지역 / 1,068.0m ²	147.50 / 497.85m ²	지하1/지상3층 1동 : 숙박시설(여관)	
※ 관련인허가내용 : 산지전용허가, 도로점용허가 ※ 2004.4.23. 490-5번지로 합병 ⇒ 1,702.0m ²						
제2003-21호 (2003. 2.13)	장인숙 (안산시 이동)	봉평면 면온리 490-9	관리지역 / 2,056.0m ²	147.50 / 479.85m ²	지하1/지상3층 1동 : 숙박시설(여관)	
※ 관련인허가내용 : 산지전용허가						

□ 주택건설사업계획승인현황

- 당초승인일자 : 2004.04.20.(제2004-5호)
- 변경승인일자 : 2004.10.15.(제2004-5-1호)
- 사업주체 : (주)미다스건설 (대표이사 김주석)
(서울시 강남구 도곡동)
- 사업위치 : 봉평면 면온리 490-5, 490-7, 490-9번지 (관리지역)

○ 사업개요

- 대지면적 5,660.0m², 건축면적 1,236.31m², 연면적 4,801.92m²
- 연립주택(민간분양) 55세대, 지하1/지상4층 1동 지상4층 1동 부속 1동

○ 평형별개요

- 20.9평형(전유면적 51.47m²) 16세대, 21.3평형(전유면적 51.47m²) 7세대
- 30.3평형(전유면적 79.28m²) 31세대, 31.3평형(전유면적 79.28m²) 1세대

○ 사업비 : 5,597,206천원

○ 사업기간 : 2004.10.15.~2005.06.30.

○ 현 공 정 : 건축공사 미착수

□ 산지전용변경허가(협의)현황

○ 전용면적 : 봉평면 면온리 490-5,490-7,490-9번지 5,660.0m²

□ 기타 문제점 및 대책, 건의사항, 민원사항 등

- 토목공사만 착수된 상태에서 여러번에 걸쳐 사업주체가 변경되고(당초허가 건축주 3인 ⇒ 대양건설(주) ⇒ (주)미다스건설), 현장관리가 소홀하여, 인접농경지로 토사가 유출되어 민원 야기된 바 있으며,
- 현재, 산지를 가파르게 절토하여 붕괴의 위험성이 있으므로 철저한 현장관리가 필요함.
- 사업주체로 하여금 조속히 감리계약을 체결하여 지정된 감리자를 현장에 투입토록 독려하고 적기에 사업마무리를 하도록 행정지도.

■ 일반음식점 건축허가

□ 건축허가현황

허가번호 및 일자	건축주	건축 위치	지역지구 /대지면적	건축면적 / 연면적	규모 및 용도	비고
제2002-16호 (2002.4.22)	김유식 (서울시 송파구 가락동)	봉평면 면온리 490-11	관리지역 / 1,371.0m ²	209.05 / 206.65m ²	지상1층 1동 : 일반음식점	건축공사 미착수
※ 관련인허가내용 : 산지전용허가						
제2002-17호 (2002.4.22)	조경옥 (경기도 시흥시 정왕동)	봉평면 면온리 490-12	관리지역 / 2,013.0m ²	358.20 / 442.20m ²	지상1층 1동 : 일반음식점	2003.6.11 착공신고
※ 관련인허가내용 : 산지전용허가						
제2003-19호 (2003.2.13)	박준구 (봉평면 면온리)	봉평면 면온리 490-10	관리지역 / 1,893.0m ²	340.59 / 338.19m ²	지상1층 1동 : 일반음식점	건축공사 미착수
※ 관련인허가내용 : 산지전용허가, 도로점용허가						
제2003-20호 (2003.2.13)	김광식 (경기도 시흥시 정왕동)	봉평면 면온리 490-13	관리지역 / 1,393.0m ²	340.59 / 338.19m ²	지상1층 1동 : 일반음식점	건축공사 미착수
※ 관련인허가내용 : 산지전용허가, 도로점용허가						

□ 기타 문제점 및 대책, 건의사항, 민원사항 등

- 토목공사만 착수하고 건축공사를 착수하지 않은 상태에서 장기간 방치되어 절개지 붕괴위험과 토사유출가능성이 있음.
- 장기간 건축공사를 착수하지 아니하였으므로 건축허가사항을 취소하는 방안을 강구.

면온리 유명휴게소 뒤편 허가처리(산지전용)의 전

□ 주택전설 사업계획승인 현황

- 위 치 : 평창군 봉평면 면온리 490-5, 490-7, 490-9번지
- 사업기간 : 2004. 4. 20 ~ 2005. 6. 30
- 사업주체 : 미다스건설(주) 대표이사 김주석[당초: 대양건설(주) 대표이사 김서환]
- 건축면적 : 1,236 m² (연면적 : 4,801 m²)
- 사 업 비 : 5,597,206 천원
- 주택종류 및 규모: 연립주택(총 55세대, 지하1층/지상4층-1동, 지상4층 1동, 부속 1동)
※ 주택법 제16조 및 동법시행령 제15조 규정에 의거 의제 처리되는 사항
(산지관리법 제14조 규정에 의거 협의되었음)

□ 산지전용 협의내역

- 소 재 지 : 평창군 봉평면 면온리 490-5, 490-7, 490-9번지
- 허가기간 : 2004. 4. 5 ~ 2005. 6. 30
- 수허가자 : 서울 강남구 도곡동 942-10번지 신화빌딩 4층 401호
미다스건설(주) 대표이사 김주석 [당초: 대양건설(주)대표이사 김서환]
- 면 적 : 5,660 m²
- 복구비에치액 : 49,272 천원

□ 산지전용 적지복구 및 처리계획

- 2004. 6. 5 - 산지전용지 목적사업이행 촉구 및 재해예방 철저 통보
- 2004.11.15 - 산지전용협의지 재해방지 복구명령
 - 복구명령 내용
 - 토사유출 등으로 인한 피해방지시설 및 자연경관저해 요인 제거
 - 지반안정을 위한 구조물 설치, 차폐림 조성, 비탈사면 조기 녹화
 - 우회수로 등 배수로 정비, 필요시 마대쌓기, 비닐피복 등으로 응급 복구 실시할 것
 - 명령이행 기간 : 2004. 11. 15 ~ 2005. 4. 30
- 2005. 4.14 - 산지전용협의지 재해방지 복구명령에 따른 적지복구 촉구 알림
- 2005. 5. 4 - 산지전용협의지 목적사업이행 촉구 및 재해예방 철저 알림
- 2005. 5.17 - 산지전용 재해방지 명령 불이행에 따른 보험금 청구
 - ※ 빠른 시일 내에 복구비(보험금)를 지급받아 관련법에 따라 복구대행자를 지정하여 적지복구 할 계획임

□ 산지전용 협의(건축허가)내역

(단위 : m², 천원)

소재지	지 번	허 가 현 황					전용목적
		수허가자	허가기간	면 적	건축연면적	복구비	
봉 평 면 은	490-10	박준구	2003.2. - 2005.2.12	2,029	338.19	25,128	근린시설
	490-13	김광식	2003.2. - 2005.2.12	1,393	338.19	20,899	근린시설
	490- 1 490- 8 490-12	조경옥	2002.4. - 2004.5.30	4,869	338.19	47,031	근린시설
	490-11	김유식	2002.4. - 2003.5.30	1,371	206.65	16,544	근린시설
계				9,662	1,221.22	109,602	

□ 산지전용 적지복구 및 처리계획

[박준구, 김광식]

- 2003. 6. 16 - 산지전용협의지 목적사업이행 촉구 및 재해예방 철저 통보(1차)
- 2004. 5. 31 - 산지전용지 목적사업이행 촉구 및 재해예방 철저 통보(2차)
- 2005. 1. 28 - 산지전용협의지 복구설계서 제출 통보(1차)
- 2005. 2. 11 - 산지전용협의지 복구설계서 제출 촉구 통보(2차)
- 2005. 3. 11 - 산지전용협의지 복구설계서 제출 최종 통보(3차)
- 2005. 5. 6 - 산지전용지 적지복구에 따른 보험금 청구

[조경옥]

- 2003. 6. 16 - 산지전용협의지 목적사업이행 촉구 및 재해예방 철저 통보
- 2003.11. 25 - 복구설계승인 통보
- 2004. 3. 20 - 산지전용협의지 적지복구 완료 촉구 통보(1차)
- 2004. 9. 1 - 산지전용협의지 복구 촉구 및 복구대집행 알림(2차)
- 2004.11. 15 - 산지전용지 적지복구에 따른 보험금 청구
- 2005. 5. 12 - 산지전용지 적지복구에 따른 보험금지급 촉구

[김유식]

- 2003.11. 25 - 복구설계승인 통보
- 2004. 5. 13 - 산지전용지 적지복구에 따른 보험금 청구
- ※ 빠른 시일 내에 복구비(보험금)를 지급받아 관련법에 따라 복구대행자를 지정하여 적지복구 실시할 계획임

봉평하수종말처리장시설사업(계속비사업)

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과 (상하수도팀)
- 위치 : 봉평면 창동리 484번지 일원
- 처리구역 : 창동1~4리, 원길1,2리
- 사업량 : - 시설용량 : 1,000톤/일(처리방법 : SBR공법)
- 관 거 : 36.1km(오수 36.1km)
- 사업비 : 22,353백만원
 - 처리장 : 4,215백만원('05년까지 확보액 547)
 - 관 거 : 18,138백만원('05년까지 확보액 133)
- 사업기간 : 2006. 1. ~ 2008. 12. 30.
- 현 공 정 : 기본 및 실시설계용역중 (95%,일승ENG)

□ 추진 상황

- 하수도정비 기본계획 수립승인(환경부인가) : '01. 12. 20
- 충주댐수계통합관리민자사업으로 실시협약체결(평창군↔환경관리공단) : '03. 3. 10.
- 기본 및 실시설계 착수 : '03. 4. 15
- 기본 및 실시설계 자문의뢰(원주지방환경청) : '05. 5. 16

□ 향후 계획

- 기본 및 실시설계 완료(평창군) : '05. 6. 30
- 턴키발주입찰공고(공단) : '05. 6.
- 사업자선정 : '05. 12.
- 공사착공 및 준공 : '06. 1. ~ '08. 12.

면온마을하수도시설공사(계속비사업)

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과 (상하수도팀)
- 위 치 : 봉평면 면온리일원
- 사업규모 : Q=480톤/일, 관로 7.74km
- 사업비 : 4,605백만원(국비:3,626 기금:979) ⇒ 총액발주
 ※ '05까지 확보액 : 2,489백만원
- 사업기간 : 2004. 11. 6. ~ 2007. 2. 15.
- 현 공 정 : 5%
 - 현장사무실신축 완료 및 처리장 터파기 중
- 추진상황

시행(품의)일자	입찰일자	계약일자	계약방법	예산액(천원)	계약금액(천원)				예산액
					계	도급	관급	기타	
2004.8.25	2004.10.15	2004.10.30	경쟁일찰(총액)	2,489,000	4,605,000 (2,489,000)	3,172,126 (1,425,800)	794,681 (425,007)	638,193 (638,193)	-

착공(예정)일자	준공(예정)일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감독공무원
		일자	증감액	변경금액		
2004.11.6	2007.2.15	-	-	-	정상종합건설(주) 권혁철외2개사	전면책임감리 (건화,삼경)

※ 기타내역 : 감리비, 실시설계비, 폐기물처리비, 보상비 및 수수료등임.

□ 문제점 및 대책

- 없음

第121回 平昌郡議會臨時會
2005. 5. 26(木) 14:00

2005年度 上半期
郡政主要事業場 現地確認資料

龍 坪 面

이목정리 도로 확포장공사

□ 사업 개요

- 시행부서 : 건설과
- 위치 : 용평면 이목정2리(면도101호선)
- 사업규모 : 도로확포장 L=0.84km B=7.5m
- 사업비 : 950,000천원 (군비 : 950,000천원)
- 사업기간 : 2005. 4. ~ 2005. 12. 31.
- 현공정 : 10%
 - 착공, 시공측량실시 및 사무실정비중, 지적분할측량 및 감정평가 완료
- 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)			보상비 및기타
					계	도급	관급	
2005. 3. 24.	2005. 5. 2.	2005. 4. 26.	경쟁 입찰	950,000	692,041	548,521	143,520	257,959

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감독 공무원
		일자	증감액	변경금액		
2005. 4. 28.	2005. 12. 31.	-	-	-	아이칸 건설(주) 박래정	지방토목8급 김정원

□ 문제점 및 대책

- 구조물 시공이 많아져 당초계획 물량(L=1.0km) 보다 시공연장 감소
- 입찰잔액 범위내에서 추가 시공코자 함.

노동리 마을하수도 사업

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과
- 위 치 : 평창군 용평면 노동리 1002-1번지 일원
- 사업규모 : 노동리 마을하수도 및 기반시설공사
- 사업비 : 900,000 천원
 - 국비 : 380,000 도비 : 77,000 군비 : 443,000 자부담 :
- 사업기간 : 2004. 07 - 2005.11
- 현 공 정 : 80 %
 - 기반시설 및 우수처리시설공사: 90%
 - 전기공사: 50%
- 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)			예산 잔액
					계	도급	관급	
'03.05.16	'03.10.15	'03.10.28	입찰	900,000	639,372	312,242	327,130	218,435

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감독 공무원
		일자	증감액	변경금액		
'04.03.10	'05.11.30	'04.12.28	347,786	35,544	(주)대지 박종섭	공성배

□ 기타 문제점 및 대책

- 대상마을 중 우수처리장 부지보다 지대가 낮은 곳을 모두 처리 구역으로 포함하려면 가압시설의 설치로 사업비가 추가되며,
- 또한 일부 단독가옥들은 여러 곳에 멀리 산재되어 있어 이를 모두 포함할 경우 그 처리효율에 비해 사업비가 과도한 것으로 판단되어 이를 처리구역에서 제외하여 추진 중.

용전마을하수도시설공사(계속비사업)

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과 (상하수도팀)
- 위 치 : 용평면 용전리일원
- 사업규모 : Q=100톤/일, 관로 4.47km
- 사업비 : 2,157백만원(국비:1,692 기금:465) ⇒ 총액발주
 ※ '05까지 확보액 : 1,464백만원
- 사업기간 : 2004. 11. 3. ~ 2007. 2. 12.
- 현 공 정 : 8%
 - 처리장 하부공 및 오수맨홀 시공중
- 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)				예산 잔액
					계	도급	관급	기타	
2004.8.25	2004 10.12	2004 10.28	경쟁 일찰 (총액)	1,464,000	2,157,000 (1,464,000)	1,289,049 (827,933)	593,346 (361,462)	274,605 (274,605)	-

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감독 공무원
		일자	증감액	변경금액		
2004.11.3	2007.2.12	-	-	-	대림종합건설(주) 업정용외1개사	전면책임감리 (건화,삼경)

※ 기타내역 : 감리비, 실시설계비, 폐기물처리비, 보상비 및 수수료 등임.

□ 문제점 및 대책

- 없음

第121回 平昌郡議會臨時會

2005. 5. 25(水) 10:00

2005年度 上半期

郡政主要事業場 現地確認資料

珍 富 面

진부(장전리)정주권 개발사업

□ 사업 개요

- 시행부서 : 진부면
- 위 치 : 진부면 장전리
- 사업규모 : 콘크리트 포장 L=484m, A=16.7a, B=3m
- 사업비 : 87,870천원
 - 국비 : 70,296 군비 : 17,594
- 사업기간 : 2004. 9. 8 ~ 2004. 11. 26
- 현공정 : 100%
- 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)			예산 잔액
					계	도급	관급	
'04.9.1	'04.9.6	'04.9.6	수의	354,580	87,870	64,400	23,470	

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감독 공무원
		일자	증감액	변경금액		
'04.9.8	'04.11.26	'04.11.16	감4,030	60,370	경원건설 (주)	토목6급 지동철

※ 설계변동사유 : 2004하반기 의회 현지확인시 지적사항 보완

□ 기타 문제점 및 대책, 건의사항, 민원사항 등

- 없음

진부(화의리)정주권 개발사업

□ 사업 개요

- 시행부서 : 진부면
- 위 치 : 진부면 화의리
- 사업규모 : 소교량 R.C라멘교 (B=4.6m L=11m)
- 사업비 : 121,340천원
 - 국비 : 97,072천원 군비 : 24,268천원
- 사업기간 : 2004. 9. 13. ~ 2004. 12. 8
- 현 공 정 : 100%
- 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)			예산 잔액
					계	도급	관급	
'04.9.1	'04.9.6	'04.9.6	수의	354,580	121,340	95,000	26,340	

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감독 공무원
		일자	증감액	변경금액		
'04.9.13	'04.12.13	'04.12.08	감980	94,020	(주)유산 종합건설	토목6급 지동철

※ 설계변동사유

- 교량종점부 주택진입로가 높다는 민원제기(H=5.2m →H=4.0m)
- 하류쪽으로 L=5m 이동 선형조정
- 주변여건에 맞추어 옹벽에서 전석쌓기 변경

□ 기타 문제점 및 대책, 건의사항, 민원사항 등 - 없음

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 처리결과

○ 제목 : 하진부1리 우회도로 폐·공가 철거사업

전 의 내 용	처 리 계 획	현재 추진상황
<p>- 군유지상에 위치한 하진부1리 공가(진부면 하진부리 100-34번지)가 무단 방치되고 있어 관광객 등에게 지역이미지를 훼손하고 있음은 물론, 청소년 탈선 우범지역, 쓰레기 무단방치 지역으로 전락하고 있는 바, 건축주와 조속한 협의를 통하여 빠른 시일내 철거될 수 있도록 하기바람.</p>	<p>-위치 : 진부면 하진부리 100-34</p> <p>-사업규모 : 주택1동 · 구조: 일반목구조/기와 · 면적: 67.59㎡</p> <p>-현상황 : 건축주(김광영)와 철거동의 협의중</p> <p>-향후대책 : 건축주의 철거동의 후 11월中 철거예정</p>	<p>- 2004.11.6 건축물 철거동의서 징구(건축주 : 김광영)</p> <p>- 2004.11.22 공가 철거 시행결의</p> <p>- 2004.11.26 철거완료</p>

하진부2리 평창레미콘 공장 건립

□ 사업개요

- 시행업체 : 평창레미콘주식회사
- 위치 : 진부면 하진부리 산217-1번지
- 사업규모 : 13,450m²
 - 건축 433.21m², 공작물시설 1,261.7m², 골재야적장등 7,566.19m², 자동세륜시설 38.9m², 직원편의시설 500m², 조경및원형녹지 3,650m²
- 사업비 : 1,085백만원
- 사업기간 : 2005. 3. 19 ~ 2005. 12월
- 현 공 정 : 60% (공작물시설, 골재야적장 등 조성)

□ 추진상황

- 공장신설 승인 신청 : 2004.12.17
- 창업사업계획승인신청에 따른 주민의견 조회 : 2004.12.23
- 산지전용허가 협의(군) : 2005. 1. 7
- 산지전용허가 협의(도) : 2005. 1.26
- 사전환경성검토 협의 : 2005. 1.15
- 중소기업창업사업계획승인 : 2005. 1.28
- 사전환경성검토 협의이행 계획서 제출 : 2005. 3.19

□ 기타사항

- 진입로 현행도로 협소하여 도로를 확포장 할 계획이며, 공장상부에 위치한 받 진출입로 30m를 연장하여 포장할 계획임
- 임직원 15명중 10여명은 지역주민으로 채용할 계획임

진부문화마을조성사업

□ 사업 개요

- 시행부서 : 건설과
- 위 치 : 진부면 상진부3리 일원
- 사업규모 : 도시계획도로 L=1,114m, 도수로정비L=778m
- 사업비 : 3,527,620천원('03년 1,419,573 , '04년 2,108,047)
 - 국비 : 2,822,096 도비 : 군비 : 705,524
- 사업기간 : 2004. 5. 20 ~ 2005. 7. 23
- 현 공 정 : 80%
 - 도로 L=993m 시공완료 - 도수로정비 L=600m 정비완료
- 추진상황

시행(품의) 일 자	입찰 일자	계 약 일 자	계 약 방 법	예산액 (천원)	계 약 금 액(천원)			예 산 잔 액
					계	도 급	관 급	
'04.4.21	'04.5.7	'04.5.14	경쟁 입찰	2,081,047	2,081,103	831,874	249,229	1,026,944 (보상비포함)

착공(예정) 일 자	준공(예정) 일 자	설계변경내역(천원)			도급업체	감 독 공무원
		일 자	증감액	변경금액		
'04.5.20	'05.7.23	'04.12.22	154,336	1,235,439	영일종합건설(주) 최 돈 백	심재호

※설계변경사유 : 현지여건 및 주민건의사항 반영

□ 기타 문제점 및 대책, 건의사항, 민원사항 등

- 없음

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 처리결과

○ 제목 : 진부(장전리) 정주권개발사업

건의 내용	처리 계획	현재 추진상황
<ul style="list-style-type: none"> ○ 부족예산 확보 및 부실 시공부분 재조사를 통한 재시공 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 91년부터 도입 시행되어 온 지방양여금 제도의 금년말 완료로 당초 배정된 양여금중 세입결손으로 인해 약 34.6%의 양여금이 감액 조정됨에 따라 부득이 진부 정주권 개발사업비도 당초 911,842천원에서 592,899천원으로 감액된 사항으로 예산확보가 어려움을 양해 하시기 바랍니다. ○ 공사 시공과 관련해서는 현지조사 후 부실시공 부분은 재시공 조치하고자 함. 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시행결의 `04.9.1 계 약 일 `04.9.6 착 공 일 `04.9.6 설계변경 `04.11.16 (지적사항설계반영) 준 공 일 `04.11.26 ○ 변경사유 <ul style="list-style-type: none"> - 의회현지 확인시 지적 사항보완 ○ 재조사(11.15) 결과 <ul style="list-style-type: none"> - NO.4지점 B=2.90m확인 - 일부 균열 구간 확인 - 보조기층 부족시공 ○ 처리결과 <ul style="list-style-type: none"> - 포장폭 B=2.9m은 상.하 총 L=10m를 재시공 - 균열구간 13개소 신축 줄눈 설치 - 보조기층 부족부분은 현지반이 자갈섞인 토사로 지반이 문제가 없는 것으로 판단되어 보조기층물량 101m³ 감하여 설계변경 처리

진부하수종말처리장시설사업(계속비사업)

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과 (상하수도팀)
- 위 치 : 진부면 하진부리 353-9번지 일원
- 처리구역 : 하진부, 상진부1·2, 송정1·2, 간평, 두일
- 사업량 : - 시설용량 : 4,100톤/일(처리방법 : MBR공법)
 - 관 거 : 42.1km(오수 26km, 우수 5.6km, 연결관 10.5km)
- 사업비 : 37,650백만원
 - 처리장[민자] : 12,758백만원('05년까지 확보액 6,941)
 - 관거[군시행] : 24,892백만원('05년까지 확보액 4,942)
- 사업기간 : 2004. 6. 4. ~ 2006. 12. 30.
- 공 정 : - 처리장 15%(침사지 및 유량조정조 시공중)
 - 관 거 21%(관로 5.9km 완료)
- 추진상황

구분	시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계 약 금 액(천원)				예산 잔액
						계	도 급	관 급	기 타	
처리장 (민자)	-	-	-	민간 제안	12,758,000 (6,941,000)	12,758,000 (6,941,000)	12,758,000 (6,941,000)	-	-	-
관거 (자체)	2004 2.17	2004 5.4	2004 5.28	경쟁 입찰	4,942,000	24,892,000 (4,942,000)	14,801,446 (3,405,017)	3,131,200 (733,361)	6,959,354 (803,622)	

구 분	착공(예정) 일 자	준공(예정) 일 자	설계변경내역(천원)			도급업체	감 독 공무원
			일 자	증감액	변경금액		
처리장 (민자)	2004.8.2	2006.8.1	-	-	-	맑은평창(주) 임강혁	전면책임감리 (동일)
관 거 (자체)	2004.6.4	2006.6.3	-	-	-	(주)태영 변탁 외2개사	전면책임감리 (삼안,삼주)

※ 기타내역 : 감리비, 실시설계비, 폐기물처리비, 보상비 및 수수료등임.

第121回 平昌郡議會臨時會
2005. 5. 25(水) 14:00

2005年度 上半期
郡政主要事業場 現地確認資料

道 岩 面

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 처리결과

○ 제목 : 불법주정차 해소를 위한 중장기 계획 수립

지 적 내 용	처 리 계 획	현재 추진상황
<p>○ 도시계획도로, 소방도로, 마을안길 등은 도로개설후 도로의 주목적대로 사용되어야 하나 대형화물차, 건설중기 등의 주차로 도로가 주차장화 되고 있음에도 방치하여 도로의 기능을 상실하고 있음.</p> <p>○ 강력한 지도·단속을 실시하여 도로의 기능을 상실하지 않도록 조치하기 바람, 읍·면별 주차난을 근본적으로 해결하기 위한 중장기 계획을 수립, 연차적으로 추진하여 주민불편을 최소화할 수 있도록 특단의 노력을 기울여 주기 바람.</p>	<p>○ 날로 증가하고 있는 시가지 내 주차난 해결을 위해 주차장 확충사업을 추진하고 있으나, 토지매입협의 등이 어려워 추진에 어려움이 있음</p> <p>○ 향후, 주차장 조성사업이 조속히 추진될 수 있도록 하겠으며, 부족한 주차장 확충을 위하여 읍면별 대상지를 일제 조사하여 연계적으로 확충하는 중장기 계획을 세우겠음</p>	<p><민원봉사과></p> <p>○ 주차장 설치부서가 일정치 않고 관리에 어려움이 있어 금년중 「노상 및 공용주차장 통합관리」 체계구축으로 주차장 관리를 일원화하여 업무의 효율성 및 사용자 편의 도모</p> <p>○ 차량의 급격한 증가로 불법주정차는 늘어나고 있으나 주정차질서 단속요원 부족으로 단속에 어려움이 있어, 2006년 주정차질서 계도·단속요원 및 장비의 확충을 검토중에 있음</p> <p>○ 또한 대형차량의 차고지외 밤샘주차에 대한 지속적인 단속을 실시하고, 우리고장 소식지와 자동차 신규등록시 차고지외 밤샘주차에 대한 단속내용과 벌칙등을 상세히 안내하여, 불법 주정차 근절에 앞장</p> <ul style="list-style-type: none"> - 대형차량 차고지외 밤샘 주차단속 실시(적발: 92건) - 04년 주차장 5개소 확보(평창2, 대화1, 진부1, 도암1) - 05년 신규 3개소 추진중(평창1, 대화1, 봉평1) - 우리고장소식지 홍보(2004.11월)

지 적 내 용	처 리 계 획	현재 추진상황
		<p><지역도시과></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 읍면별 주차장 대상지 조사 : '05. 1월 ○ 읍면별 주차장 대상지 계획수립 : '05. 7월 <p>※ 주차장 조성현황</p> <ul style="list-style-type: none"> - '04 완료 : 5개소 (평창2, 대화1, 진부1, 도암1) - '05년 추진중 : 3개소 (평창1, 대화1, 봉평1)

도암지구 흙탕물 저감사업

□ 사업개요

- 시행부서 : 환경보호과
- 위 치 : 도암면 황계2리 황계천유역
- 사업규모 : 1~4공구(자연석쌓기, 사면녹화공, 플립관수로공 등)
- 사업비 : 640,000천원
 - 국비: 500,000 군비: 140,000
- 사업기간 : 2005. 4. 6 ~ 2005. 7. 4 (90일)
- 현 공 정 : 70%
 - 1,3,4공구 마무리 단계(2공구는 하반기 농한기에 실시예정)
- 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)			예산 잔액
					계	도급	관급	
'05.3.2	'05.3.20	'05.4.1	경쟁	640,000	445,086	341,336	103,750	194,914

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감독 공무원
		일자	증감액	변경금액		
'05.4.6	'05.7.4	-	-	-	(주)효성	토목8급 홍성균

□ 문제점 및 대책

- 사업대상지 농작물 파종으로 공사 중지하고 농작물 수확 후 재착공하여 년내 공사준공 예정

2004년도 하반기 군정주요사업장 현지확인 처리결과

○ 제 목 : 유천2리 석산개발사업

지 적 내 용	처 리 계 획	현 재 추 진 상 황
<p>- 본 건이 행정심판에 의해 재결되었다 해도 근본적인 민원해결 없이는 향후 집단민원이 다시 예상되는 바, 당사자인 사업자와 주민들간 많은 대화가 이루어 질 수 있도록 행정이 적극 중재하여 주고 향후 소음, 분진 등으로 인하여 주민불편이 발생하지 않도록 사전 철저한 관리감독을 실시하기 바람.</p>	<p>- 사업시행 전에 비산먼지발생 사업신고를 하도록 하여 비산먼지 배출공정에 따른 적절한 억제시설 설치로 비산먼지를 저감시키도록 하여 저소음방비 사용, 작업시간 준수, 발파에 따른 방음·방진시설 설치로 소음발생을 최소화하도록 사전 계도할 것임.</p> <p>- 개발허가 업체측과 주민들이 2004. 9월에 1차 대화가 있었으며 업체측으로 하여금 대화가 단절되지 아니하도록 계도하겠음.</p>	<p><환경보호과></p> <p>- 04. 8. 6. 비산먼지발생 사업신고를 득하고 시행하고 있는 사업장으로</p> <p>- 비산먼지 억제시설 등과 관련 주민불편이 생기지 않도록 철저한 지도점검으로 지속 추진 하겠음.</p> <p><산림과></p> <p>- 채석허가에 따른 사업자와 지역주민과 원만히 협의되어 이제까지 민원사항은 없으며, 금후 계속적으로 지도 점검하여 지역주민의 불편이 없도록 행정지도에 최선을 다하겠음.</p>

백두대간 보호지역 지원사업

□ 사업개요

- 시행부서 : 산림과
- 위 치 : 3개마을 (진부면 동산리, 도암면 병내리, 차항2리)
- 사업규모 : 농·임산물 냉동·저온 저장고(2개소), 산채 재배단지(1개소)
- 사 업 비 : 225,000천원
 - 국비 : 157,500천원 / 도비 : 20,250천원 / 군비 : 47,250천원
- 사업기간 : 2005. 6 ~ 2005.12.31
- 현 공 정 : 2005년도 사업계획 수립중
- 추진배경 및 계획 : 백두대간 보호에 관한 법률(안)에 의거 해당지역 주민들에게 소득사업을 지원하여 자립기반 확충코자 하며 본 사업은 매년 연차적으로 지원됨.

※ '05년 지원대상지 : 3개마을/ '06년 사업대상지 : 3개마을

□ 향후 계획

- 2006년 이후 소득지원사업비 예산 확보 주력

도암 황계5리 산453-18, 357-109번지 산지전용허가

□ 개발행위(토지형질변경)허가

- 소재지 : 도암면 황계리 산453-18번지
- 면적 : 608㎡
- 목적 : 단독주택 신축을 위한 진입로
- 기간 : 2004. 7. 14 ~ 2005. 6. 30
- 수허가자 : 위재식 외 1인

□ 허가내역

○ 2004-105호

- 소재지 : 도암면 황계리 산453-18번지
- 면적 : 4,159㎡
- 목적 : 일반(다가구) 주택
- 기간 : 2004. 7. ~ 2005. 5. 30
- 수허가자 : 위재식 외 1인
- 복구예치비 : 9,601천원

○ 2004-138호

- 소재지 : 도암면 황계리 산453-18번지
- 면적 : 7,930㎡
- 목적 : 단독(다가구)주택
- 기간 : 2004. 9. ~ 2005. 8. 31
- 수허가자 : (주) 봉암테크빌
- 복구예치비 : 55,319천원

○ 2004-186호

- 소재지 : 도암면 황계리 산357-109번지
- 면적 : 4,199㎡
- 목적 : 공동(다세대)주택
- 기간 : 2004. 11. ~ 2005. 10. 30
- 수허가자 : 이 호 경
- 복구예치비 : 37,150천원

□ 문제점 및 대책

지역도시과와 협조하여 하절기 장마 전(2005.6.30)까지 토사유출 및 산사태로 인한 피해가 발생하지 않도록 중간복구 및 응급복구를 실시하여 재해방지토록 명령(공문시행)한 상태이며 만일 이행하지 않을 경우, 재해방지 복구 명령 등 행정 조치 할 계획임.

도암 횡계5리 산453-18번지 개발행위허가

□ 허가 개요

- 수허가자 : 위재식외 1인<강원도 태백시 화전동 48-1 >
- 위 치 : 평창군 도암면 횡계리 산453-18번지<자연녹지지역>
- 허가목적 : 608m²
- 허가목적 : 주택진·출입로 개설
- 허가일자 : 2004. 7. 14

□ 허가에 따른 검토 의견

- 신청지는 자연녹지지역으로 주택진·출입도로 개설을 목적으로 허가 신청되어
- 문화마을내 도로가 도시계획도로(소로 2-21)로서 누구나가 이용이 가능한 다중이용시설로 판단 연결 진·출입도로로 사용하도록 도로부서 협의를 거쳐 허가되었으며,
- 주택신축부지(357-109)에 대하여는 산지관리법에 의한 산지전용 허가를 득한 사항임.

2004년도 하반기 군정주요사업장
현지확인 처리결과

○ 제목 : 송천 준설공사

건의 내용	처리 계획	현재 추진상황
<ul style="list-style-type: none"> - 송천내 하류쪽 준설 대책 마련 - 송천하류지역 제방안부분은 사유지로서 기능을 상실한바, 토지수용을 통하여 제대로 된 제방계획이 수립될 수 있도록하기 바람. 	<ul style="list-style-type: none"> - 송천내 적치된 토사 준설은 금년내 준설완료할 계획임. - 송천 하류지역 토지 수용건에 대하여는 현재 강원도 토지수용위원회에서 수용절차를 이행 중에 있으며 이후 사업 시행할 계획임. 	<ul style="list-style-type: none"> - 2004년 10월 말에서 12월 15일까지 준설작업 완료하였음. - 2005.1.20일자 토지수용을 완료하였으며, 제방공사는 2005.4.18일자 착공 및 9월까지 사업을 마무리할 계획임.

고원 눈 마을 조성계획 수립용역

용역 개요

- 시행부서 : 지역도시과
- 위 치 : 도암면 일원
- 용역규모 : A = 221.62km²
- 용역비 : 금222,558천원(군비)
- 용역기간 : '05. 03. 10 ~ 10. 05
- 현진도 : 20 %
 - '05. 04. 26 과업착수 보고회 개최 : 발주처 의견수렴 및 방향제시
- 추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)	예산 잔액
'05.1.5	'05.3.7	'05.3.7	수의	300,000	222,558	77,442

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			용역업체	감독 공무원
		일자	증감액	변경금액		
'05.3.10	'05.10.05				강릉대학교	김종근

기타 문제점 및 대책, 건의사항, 민원사항 등

※ 특이사항 없음.

수하리 빙상경기장 부근 용평빌라

《주택건설사업계획승인의 건》

□ 주택건설사업계획승인현황

- 당초승인일자 : 2004.02.27.(제2004-2호)
- 변경승인일자 : 2005.05.12.(제2004-2-1호)
- 사업주체 : (주)예성건축종합건축사사무소 (대표이사 이진수)
(서울시 강남구 삼성동)
- 사업위치 : 도암면 수하리 산99, 산99-2, 산99-7, 산99-8,
산99-9번지 (관리지역)
- 사업개요
 - 대지면적 29,463.0㎡, 건축면적 8,098.86㎡, 연면적 30,808.13㎡
 - 연립주택(민간분양) 192세대, 지하1/지상4층 9동 부속 3동
- 평형별개요
 - 32.5평형(전유면적 84.96㎡) 160세대, 47.9평형(전유면적 131.23㎡) 32세대
- 사업비 : 52,491,740천원
- 사업기간 : 2005.05.12.~2007.01.31.
- 현공정 : 2005.05.13. 착공신고

□ 산지전용허가(협의)현황

- 전용면적 : 도암면 수하리 산99, 산99-2, 산99-7, 산99-8,
산99-9번지 26,585.0㎡

□ 농지전용허가(협의)현황

- 전용면적 : 도암면 수하리 산99-2번지 2,878.0㎡

□ 기타 문제점 및 대책, 건의사항, 민원사항 등

- 급경사지를 절개하여 공사하므로 절토면 붕괴위험 및 토사유출에 대한 특별한 관리가 필요함.

오대산리조트 개발사업

□ 사업개요

- 위 치 : 진부면 간평리, 도암면 유천리 일원
- 사업규모 : 약 340만평
- 총사업비 : 1조 5천 7백억원(전액 민자)
- 사업기간 : 2004년 ~ 2013년(10년)
- 주요시설 : 골프장, 스키장, 호텔, 관광대학교, 올림픽관련시설

□ 추진상황

- '03. 6. 25 : 기본협약 체결(평창군 ⇔ 한국토지공사)
- '03. 12. 12 : 실시협약 체결(평창군 ⇔ 한국토지공사)
 - 사업시행자 : 평창군 - 사업시행대행자 : 한국토지공사
- '03. 12. 30 : 민간사업자 공모 공고(한국토지공사)
- '04. 4. 22 : 민간사업자 선정(한국토지공사)
 - (주)C.R.C그룹(대표이사 오명길)
- '04. 8. 27 : 사업협약서 체결(한국토지공사 ⇔ C.R.C그룹)
- '04. 8. 30 : 사업협약서 추인 요청(한국토지공사 ⇒ 평창군)
- '04. 10. 27 : 사업협약서 수정의견 통보(평창군 ⇒ 한국토지공사)
- ~ 현재 : 사업협약체결 관련 협의중(평창군, 토공, C.R.C)

횡계1, 5리 지구단위계획 변경 추진사업

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과 지역계획
- 위 치 : 도암면 횡계1리, 5리 일원
- 사업규모 : 213,670m² (횡계1리 135,070m² , 횡계5리 78,600m²)
- 사업비 : 600백만원(군비)
- 사업기간 : 03. 4. 24 - 05. 10. 30.
- 현 공 정 : 80 %
 - 횡계 1리 : 95 %
 - 횡계 5리 : 60 %

○추진상황

시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)			예산 잔액
					계	도급	관급	
03.2.6	03.3.15	03.4.24	공개 경쟁	600,000	522,400	522,400		77,600

착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			용역업체	감독 공무원
		일자	증감액	변경금액		
03.4.24	05.10.30	04. 01.07	감 1,400	521,000	제일엔지니어링 삼주건설 "	토목7급 김재열
		04. 11.04	증79,000	600,000		

※ 설계변동사유

- 1차 : 횡계1.8리에서 횡계1. 5리로 변경
- 2차 : 횡계1리지역 기본설계 및 경관구상 추가

□ 추진사항 및 향후계획

○ 황계1리

- 1997. 9. : 황계도시기본계획 결정
⇒ 대상지는 1단계(1995년 - 2001년) 주거용지로 결정
- 1998. 7. : 황계도시재정비계획 결정
⇒ 상세계획구역(시가지조성사업지구)결정(A=136,000㎡)
- 1999. 9. : 지구단위계획구역(구 상세계획구역)변경 결정
⇒ 상세계획구역(시가지조성사업지구)면적 변경
(A=136,000㎡ → 133,440㎡)
- 2002. 7. : 지구단위계획구역(구 상세계획구역) 실효
⇒ 사유 : 3년 이내 지구단위계획 미수립(국토계획법제53조)
- 2003. 4. : 지구단위계획 재착수
- 2003. 10 - 11 : 주민설명회 2차례
⇒ 기반시설부담구역 적용 배제
- 2004. 4.28 : 군 의회 의견청취
- 2004. 5. 7 : 군 계획위원회 자문
⇒ 건축물의 최고 높이 하향조정 (10층 → 5층) 등
- 2004. 9 : 지구단위계획(안) 결정신청 (평창군 → 강원도)
- 2004. 12 : 교통영향평가심의 (조건부 승인)
- 2004. 12 - 2005. 4 : 도 관련부서 협의 (대상지내 농진청 소유 토지의 사용 협의 등)
- 2005. 5. 6 : 강원도 도시계획위원회 심의 (원안 통과)
- 2005. 6. : 제1종지구단위계획 결정. 고시
- 2005. 6 - 7 : 기본설계

○ 횡계5리

- 1998. 7. : 횡계도시재정비계획 결정
 - ⇒ 자연녹지지역 → 일반주거지역 ($A=22,400\text{m}^2$)
 - ⇒ 지구단위계획구역(구 상세계획구역)지정 ($A=98,200\text{m}^2$)
 - ⇒ 토지구획정리사업지구 지정($A=98,200\text{m}^2$)
- 1999. 12. : 지구단위계획(구 상세계획) 변경 결정
 - ⇒ 계획구역 면적변경 ($A=98,200\text{m}^2 \rightarrow 78,680\text{m}^2$)
 - ⇒ 용도지역일부변경(일반주거지역 → 자연녹지지역)
 - : $A = 19,520\text{m}^2$ (상세계획구역 제척으로 용도지역 환원)
 - ⇒ 도시계획시설 결정(공원, 도로 등)
- 2002. 12 : 도시개발구역 지정
 - ⇒ 도시개발법개정에 따라 도시개발 구역으로 변경
- 2004. 9. 23 : 주민설명회 (1차)
 - ※ 횡계5리 지역은 2005. 12. 31까지 개발계획이 수립되지 않으면 도시개발 구역이 실효가 되는 지역으로 현재는 개별필지단위의 개발행위가 불가하여 1차 주민 설명회 시 도시개발구역을 해제하고 지구단위계획을 변경하는 것으로 결정하였음.
- 2005. 3. 3 : 주민설명회 (2차)
 - ⇒ 대상지 동쪽 가구 합필 , 근린생활시설 폭원 확대
 - 도로선형 일부 변경, 남측 공원면적 축소, 일부 획지 합필등의 의견 수렴
- 2005. 5 : 주민 공고. 공람(14일간), 평창군 관련실과 협의
- 2005. 6. : 군 계획위원회 자문
- 2005. 7. : 강원도 관련실과 협의
- 2005. 9. : 강원도 도시계획위원회 심의
- 2005. 10. : 제1종 지구단위계획 결정고시

도암하수종말처리장시설사업(계속비사업)

□ 사업 개요

- 시행부서 : 지역도시과 (상하수도팀)
- 위 치 : 도암면 수하리 156-15번지 일원
- 처리구역 : 차항1,2리, 황계1~12리
- 사업량 : - 시설용량 : 3,500톤/일(처리방법 : SBR공법)
 - 관 거 : 24.6km(오수 23.6km, 우수 1.0km)
- 사업비 : 27,184백만원
 - 처리장 : 12,086백만원('05년까지 확보액 12,086)
 - 관 거 : 15,098백만원('05년까지 확보액 4,659)
- 사업기간 : 2002. 10. 15. ~ 2006. 8. 26.
- 공 정 : - 처리장 75%(토목·건축완료, 기계설비 및 부대공 시공중)
 - 관 거 15%(관로 2.7km 완료)
- 추진상황

구분	시행 (품의) 일자	입찰 일자	계약 일자	계약 방법	예산액 (천원)	계약금액(천원)				예산 잔액
						계	도급	관급	기타	
처리장	2002 9.13	2002 9.13	2002 10.9	경쟁 입찰	12,086,000	12,086,000	7,712,766	3,054,628	1,318,606	-
관거	2004 6.29	2004 7.31	2004 8.23	경쟁 입찰	4,659,000	15,098,000 (4,659,000)	9,295,394 (3,724,463)	1,034,100 (349,773)	4,768,506 (584,764)	

구분	착공(예정) 일자	준공(예정) 일자	설계변경내역(천원)			도급업체	감독 공무원
			일자	증감액	변경금액		
처리장	2002.10.15	2005.12.30	-	-	-	금강기업(주) 조동석외 2개사	전면책임감리 (동일,화신)
관거	2004.8.27	2006.8.26	-	-	-	(주)대우 박세흠 외 2개사	전면책임감리 (도화,서광)

※ 기타내역 : 감리비, 실시설계비, 폐기물처리비, 보상비 및 수수료등임.

2004년도 하반기 군정주요사업장
현지확인 처리결과

○제 목 : 고원육상훈련장 조성사업

건의내용	처리계획	현재 추진상황
<p>- 하계훈련장으로 각광을 받고 있는 도암 지역은 고원훈련장으로 최적지로 평가받고 있는 바 실업팀, 동호클럽, 엘리트 선수 등 많은 사람들이 방문하도록 전국 최고의 전지훈련장을 조성하여 주고 이를 위해서는 조속한 시일 내에 전문용역을 실시할 수 있는 예산확보와 조성에 필요한 국·도비 확보에 최선의 노력을 다하여 주기 바람</p>	<p>- 대관령 고원전지훈련장 조성사업은 우선 조성부지 확보에 최선을 다하고 사업의 입지타당성 검토 용역을 실시할 계획중이며, 아울러 2014 평창동계 올림픽유치와 관련한 연계 사업으로 추진할 계획임</p>	<p>○ 2005예산확보: 30백만원 - 타당성조사 용역비</p> <p>○ 용역방법 - 도유지 2개소 후보지를 대상으로 위치의 타당성, 사업내용의 적합성을 검토 하고 시행 가능한 사업의 기본구상에 대한 2개이상의 안을 제시받아 결정하는 방법으로 추진</p> <p>○ 추진상황 - 대관령 고원전지훈련장 조성을 위한 사전협의 (2005. 5. 9) - 현재 용역 설계중이며, 2005. 6월초 발주예정</p> <p>○ 사업비확보 - 용역완료후 동계올림픽과 연계사업으로 사업비확보 추진</p>

2004년도 하반기 군정주요사업장

현지확인 처리결과

○ 제목 : 여름딸기 수출단지 조성사업 (생산력 제고후 면적확대 추진)

지 적 내 용	처 리 계 획	현재 추진상황
<p>○ 여름딸기 수출단지 조성사업에 의해 생산된 제품이 전량 일본에 수출된다고 하나 2년 단기간의 재배경험 부족 또는 기술부족 등으로 생산력이 저하되어 소득측면에서 재배농가로부터 많은 불만이 제기되고 있는 바, 향후 부문별한 양적 면적확대보다는 생산력제고를 통한 소득보장 검증 후 재배면적이 확대될 수 있도록 하기바람.</p>	<p>○ 2003 ~ 2004년 2년간 여름 딸기를 생산 수출한 결과 농가별 재배기술 편차로 인한 생산량이 평당 3kg ~ 10kg까지 발생하고 있음.</p> <p>○ 2005년부터 농가당 평균 생산량을 10kg이상 늘리기 위해서 딸기 수입국인 영국 딸기재배 기술자를 4월~10월 국내에 상주시켜 컨설팅을 받는 계획을 강원도 및 대관령딸기수출영농조합법인과 협의하여 긍정적인 답변을 얻었음.</p> <p>○ 2005년 예산에 컨설팅 비용을 반영하여 농가 및 농업기술센터 딸기재배기술 전담 공무원을 지정 딸기재배기술을 습득 전수 받아 수확량을 증대시켜 성공적인 여름딸기 수출단지로 육성코자 함.</p> <p>○ 2005년 재배기술 컨설팅 결과에 의해 재배면적 확대 검토 계획임.</p>	<p>○ '05년도 100백만원(도비24, 군비50, 자부담26)으로 일본 미야자키현의 구로키 컨설팅 개시</p> <p>○ 생산량증대 방안 병충해방제 및 딸기육묘기술 이전토록 협약</p>