

서 면 답 변 서

소 속	평 창 군 의 회	질문위원	박 종 욱 위원	
답 변 자	평 창 군 수 (주민생활지원과장)	일 자	질의	2012년 11월 27일
			답변	2012년 11월 28일
회 의	제191회 평창군의회(정례회) 제1일차 행정사무감사			

질문요지

- 진부장례식장 조경수 식재 관련자료 제출

답변내용

- 진부장례식장 조경수 식재 자료를 별첨과 같이 제출합니다.

- 붙임 1. 북부권장례식장(건축) 설계변경 시행결의 1부.
 2. 북부권장례식장건축 관급자재(조경수) 구입결의 1부.
 3. 수의계약 검토조서 1부.
 4. 북부권장례식장 건립공사 관급자재(조경수) 계약체결 알림 1부.
 5. 북부장례식장 건립공사 변경계약 체결사항 알림 1부. 끝.

“행복의 중심 세계속의 평창”



평창군



수신자 내부결재
(경유)

제 목 북부권장례식장(건축) 설계변경 시행결의

북부권장례식장 건축공사(2012.6.7 중미건설 박원철과 계약) 여건변동에 따라, 다음과 같이 설계변경 시행하고자 합니다.

1. 공 사 명 : 북부권장례식장 건립공사 (건축)
2. 예산금액 : 금2,394,000,000원 (금이십삼억구천사백만원)
3. 사 업 량 : 장례식장 신축 1,319㎡ (지상1층, 지하1층)
4. 공사내역 변경

공종	당 초	변 경	증 감
토공	취토장 거리 1km 적용	취토장 거리 10.8km 적용	증) 운반거리 9.8km
창호공사	폴리카보네이트 4겹 복층 판넬 설치	폴리카보네이트 4겹 복층 판넬 설치 (부자재 누락분)	증) 부자재 1식
수장공사	외벽단열재(100mm, 150mm WBS 미장스톤) 바닥단열 두께 50mm	외벽단열재(100mm, 150mm 테라코트이스탄불) 바닥단열 두께 100mm	단열재 변경 (공사금액 감소)
부대공사	각형맨홀 4개, 고압블럭 694㎡ 경계석 208m	각형맨홀 7개, 고압블럭 56㎡ 경계석 474m 무근타설 222㎡	증) 각형맨홀 3개, 감) 고압블럭 638㎡ 증) 경계석 266m 증) 무근타설 222㎡
관급자재	레미콘 1,130㎡ 자연경계선(직선,곡선) 289개 소형고압블럭(적,회색) 750개	레미콘 1,352㎡ 자연경계선(직선,곡선) 474개 소형고압블럭(적,회색) 56개 소나무외 10종 2,521주 식재	증) 레미콘 222㎡ 증) 자연경계선 185개 감) 소형고압블럭 694개 증) 조경수 11종 2,521주 식재

5. 공사비 증감

(단위 : 원)

구 분	당 초	변 경	증 감	비 고
합 계	1,564,205,000	1,684,066,000	119,861,000	
도급금액	1,280,719,000	1,334,005,000	53,286,000	
관급자재	283,486,000	350,061,000	66,575,000	

6. 공사기간 : (당초) 2012.6.15 - 2012.11.11.

(변경) 2012.6.15 - 2012.11.30. (증 20일)

7. 예산과목 : 주민생활지원실, 사회복지증진, 사회복지기반확충, 장례식장 건립, 401-01(시설비및부대비)

- 첨부: 1. (여건변동보고서) 출장복명서 1부.
2. 설계변경내역서 1부(별첨), 끝.

수신자

노인복지담당

이 용구

주민생활지원과

장 이승섭

전결 11/09

부군수

노래주

협조자

체육시설담당

서승호

경리담당 김복재

재무과장

이상진

시행 주민생활지원과-51669 (2012. 11. 09.) 접수

우 232-700 강원 평창군 평창읍 군청길 77 본관 1층

/ <http://www.happy700.or.kr>

전화 (033) 330-2318 전송 033)330-2557 / dldydrn0810@korea.kr / 공개

(제 2 안)

수신자 재무과장

제 목 북부권장례식장(건축) 설계변경 시행 협조

북부권장례식장 건축공사(2012.6.7 중미건설 박원철과 계약) 여건변동에 따라,
다음과 같이 설계변경 시행하고자 하오니 협조하여 주시기 바랍니다.

1. 공 사 명 : 북부권장례식장 건립공사 (건축)
2. 예산금액 : 금2,394,000,000원 (금이십삼억구천사백만원)
3. 사 업 량 : 장례식장 신축 1,319㎡ (지상1층, 지하1층)
4. 공사내역 변경

공종	당 초	변 경	증 감
토공	취토장 거리 1km 적용	취토장 거리 10.8km 적용	증) 운반거리 9.8km
창호공사	폴리카보네이트 4겹 복층 판넬 설치	폴리카보네이트 4겹 복층 판넬 설치 (부자재 누락분)	증) 부자재 1식
수장공사	외벽단열재(100mm, 150mm WBS 미장스톤) 바닥단열 두께 50mm	외벽단열재(100mm, 150mm 테라코트이스탄불) 바닥단열 두께 100mm	단열재 변경 (공사금액 감소)
부대공사	각형맨홀 4개, 고압블럭 694㎡ 경계석 208m	각형맨홀 7개, 고압블럭 56㎡ 경계석 474m 무근타설 222㎡	증) 각형맨홀 3개, 감) 고압블럭 638㎡ 증) 경계석 266m 증) 무근타설 222㎡
관급자재	레미콘 1,130㎡ 자연경계선(직선,곡선) 289개 소형고압블럭(적,회색) 750개 조경공사 (미반영)	레미콘 1,352㎡ 자연경계선(직선,곡선) 474개 소형고압블럭(적,회색) 56개 소나무외 10종 2,521주 식재	증) 레미콘 222㎡ 증) 자연경계선 185개 감) 소형고압블럭 694개 증) 조경수 11종 2,521주 식재

5. 공사비 증감

(단위 : 원)

구 분	당 초	변 경	증 감	비 고
합 계	1,564,205,000	1,684,066,000	119,861,000	
도급금액	1,280,719,000	1,334,005,000	53,286,000	
관급자재	283,486,000	350,061,000	66,575,000	

6. 공사기간 : (당초) 2012.6.15 - 2012.11.11.

(변경) 2012.6.15 - 2012.11.30. (증 20일)

7. 예산과목 : 주민생활지원실, 사회복지증진, 사회복지기반확충, 장례식장
건립, 401-01(시설비및부대비)

첨부: 1. (여건변동보고서) 출장복명서 1부.

2. 설계변경내역서 1부(별첨), 끝.

주민생활지원과장

수신자

설계 변경 동의서

1. 공 사 명 : 북부권 장례식장 신축공사
 2. 위 치 : 강원도 평창군 진부면 하진부리 353-7 외
 3. 사 업 비

구 분	당 초	변 경	비 고
도 급 액	1,280,719,000	1,334,005,000	53,286,000 (증)
관급자제대	283,486,000	350,061,000	66,575,000 (증)
총 공사비	1,564,205,000	1,684,066,000	119,861,000 (증)

4. 공 사 기 간

착 공 : 2012 년 6 월 15 일
 준 공 : 2012 년 12 월 01 일

5. 사 업 량

공 종	당 초	변 경
1. 기초 공사	1. 운반거리 : 1.0Km	1. 운반거리 : 10.80Km
	2. 유공관 설계 미반영	2. 유공관 매설 (56.0m)
2. 철, 콘 공사	1. 태양열 기초공사 미반영	1. 태양열 기초공사 반영
3. 창호 공사	1. 폴리카포네이트판넬 부자재 -- 누락	1. 폴리카포네이트판넬 부자재 -- 반영
4. 미장 공사	1. 시멘트모르타르바름(바닥) ---- (15.7m2)	1. 화강석 바닥깔기 (15.7m2)
5. 석 공 사	1. 화강석 바닥깔기 (15.7m2)	1. 시멘트모르타르바름(바닥) ---- (15.7m2)
6. 금속 공사	1. 스텐레스 난간대 미반영 (6.4m)	1. 스텐레스 난간대 반영 (6.4m)
7. 수장 공사	1. 외벽단열마감재 자재변경 (1,157m2) ---- WBS미장스톤	1. 외벽단열마감재 자재변경 (1,157m2) ---- 테라코트이스탄블
	2. 바닥단열재 두께변경 (50mm)	2. 바닥단열재 두께변경 (100mm)
8. 부대 공사	1. 도로면 포장 - 차후 공사	1. 도로면 포장 - 금회 공사 ----혼합골재 및 부자재변경
9. 관급 자재	1. 자연석경계석 (227 개)	1. 자연석경계석 (446 개)
	2. 소형고압블럭 (750m2)	2. 소형고압블럭 (56m2)
	3. 레미콘(1,130m3)	3. 레미콘(1,352m3)
		4. 조경용 수목

상기와 같이 설계변경을 시행함에 있어 설계도, 서등 기타 제반사항에 대하여 아무런 이의가 없음을 동의합니다.

2012 년 11 월 일

강원도 강릉시 서울로 59(화정빌딩3층)

중 미 건 설 (합)

대 표 자 : 박 원 철



출장복명서			
제 호			
결	담당자	담 당	과 장
재	이 용 구	이 용 구	이 용 구

복명사항 현장여건변동(설계변경)에 따른 현지조사

1. 출 장 지 : 북부권장례식장 건립공사(건축)
2. 출장일자 : 2012. 10. 31.
3. 복명내용 : 평창군 북부권장례식장 건립공사(건축)에 감독업무를 수행하던 중 아래와 같이 변동사항이 발생하여 현지여건에 맞게 설계 변경코자 복명합니다.

공사 현황

- 공 사 명 : 북부권장례식장 건립공사(건축)
- 계약금액 : 금1,564,205,000원(금일십오억육천사백이십만오천원정)
- 시 공 자 : 중미건설(합) 대표 박원철
- 공사기간 : 2012.06.15 ~ 2012.11.11
- 공사내용 : 북부권장례식장 건립공사(건축) 1식

설계변경 검토배경

- 당초에 토사운반 거리를 1km로 설계 하였으나, 인근에 토사를 구입할 수가 없어 진부 신기리(운반거리 10.8km)에서 운반으로 변경하여야 하고,
- 건물 중앙부분 채광을 위하여 설치하는 폴리카보네이트4겹 복층판넬는 견적서에 부자재는 별도로 계상하게 되어 추가로 포함하게 했으며,
- 단지내 포장공사를 추가로 공사함에 따라 공사량 및 관급자재가 증가함.
- 혐오시설물 설치 반대민원에 대한 해결로 차폐 및 주변환경과 조화롭게 하기위해 조경시설 신설(관급자재로 구입).
- 설계변경에 따른 추가공사 인한 공사기간 연장필요(20일)

□ 변경계획(공사내용 및 사업비)

공종	변경 전 (천원)		변경 후 (천원)		비고
	공사내용	공사비	공사내용	공사비	
건축 공사	○ 기초공사 · 토사운반 거리 1km 적용	5,300	○ 기초공사 · 토사운반 거리 10.8km 적용 · 부직포 유공판, 배관부속 등	15,337	운반거리 추가 10,037(중)
	○ 창호공사 · 폴리카보네이트 · 4겹 복층판넬 설치	0	○ 창호공사 · 폴리카보네이트 · 4겹 복층판넬 설치 · 부자재(누락분 포함)	25,000	부자재 (누락분포함) 25,000(중)
	○ 수장공사 · 외벽단열재(100mm, 150mm WBS 미장스톤) · 바닥단열 두께 50mm	73,000	○ 수장공사 · 외벽단열재(100mm, 150mm 테라코트이스탄볼) · 바닥단열 두께 100mm	66,000	마감재 변경 7,000(감)
	○ 부대공사 · 각형맨홀 4개, 고압블럭 694㎡ · 경계석 208m	14,400	○ 부대공사 · 각형맨홀 7개, 고압블럭 56㎡ · 경계석 474m, 보조기층 323㎡ · 무근타설 222㎡, 이형철근1.97t · 와이어메쉬 1,078㎡	33,449	수량증가 19,049(중)
	○ 구입자재대 · 보조기층	0	○ 구입자재대 · 보조기층 323㎡	6,200	포장관련 6,200(중)
	○ 관급자재 구입 · 레미콘 1,130㎡ · 자연경계선(직선,곡선) 289개 · 소형고압블럭(적색,회색) 750개 · 조경공사	283,486	○ 관급자재 구입 · 레미콘 1,352㎡ · 자연경계선(직선,곡선) 474개 · 소형고압블럭(적색,회색) 56개 · 소나무외 10종 2,521주 식재	350,061	관급자재 추가 66,575(중)

※ 사업비 : 중 119,861천원(도금액 53,286 관급자재 66,575)

□ 변경계획(공사기간)

당 초	변 경	변 경 사 유
2012. 06. 15 ~ 2012. 11. 11 (150일)	2012. 06. 15 ~ 2012. 12. 01 (170일)	설계변경에 따른 추가공사로 인하여 공사기간 연장(20일) 공사기간 : 20일(중)

※ 건축공사, 기계설비, 전기, 소방, 통신 : 공사기간 : 20일 (중)

4. 복명결과





- 현장 여건에 적합하게 설계변경 하여 사업추진 진행하고,
- 일부 지역주민의 혐오시설물 설치 반대민원에 대한 해결책 하나로 조경시설 등을 추가로 신설하여 지역주민이 금년 말에는 사용할 수 있도록 완공하여, 본 시설에 대한 필요성을 널리 알려 지역주민의 공감대를 형성하고자 상기와 같은 내용으로 설계 변경하여 추진함이 타당하다고 사료됨..

위와 같이 복명 합니다.

2012. 11. 07

출장자 소속 경제체육과 직급 지방시설주사 성명 신승호



2012년 11월 일	설계		심사		담당		과장	
-------------	----	---	----	---	----	---	----	---

2012년도

북부권장례식장신축공사 (건축공사)

■ 위 치 : 강원도 평창군 진부면 하진부리 353-7

■ 공사개요 : 변경전 1,564,205,000원 (도급 1,280,719,000원 관급 283,486,000원)
 변경후 1,684,066,000원 (도급 1,334,005,000원 관급 350,061,000원)

※ 증가 119,861,000 (도급 53,286,000 관급 66,575,000)

설 계 변 경 내 역 서

1. 공 사 명 북부권 장례식장 신축공사-설계변경(1회)

.....
 일금일식이익관리철심일만구천원정

1,280,719,000

2. 공 사 금 액 일금일식이익상천사백만오천원정

1,334,005,000

명 칭	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계	비 고 (조정계수)
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액		
1. 건 축 공 사		식	1		454,369,702		351,986,975		5,201,312	811,557,989	
			1		478,064,347		359,787,647		7,566,744	845,418,738	
소 계					454,369,702		351,986,975		5,201,312	811,557,989	
					478,064,347		359,787,647		7,566,744	845,418,738	
간접노무비	직접노무비 × 요율	%	9.5							33,438,762	
			9.5							34,179,826	
산재보험료	노무비 × 요율	%	3.7							14,260,752	
			3.7							14,576,796	
고용보험료	노무비 × 요율	%	0.79							3,044,863	
			0.79							3,112,343	
건강보험료	직접노무비 × 요율	%	1.7							6,898,642	
			1.7							6,898,642	
연금보험료	직접노무비 × 요율	%	2.49							10,104,481	
			2.49							10,104,481	
노인장기요양보험료	건강보험료 × 요율	%	6.55							451,861	
			6.55							451,861	
퇴직공제부금비	직접적노비 × 요율	%	2.3							8,095,700	3회이상
			2.3							8,275,115	3회이상
신업안전보건관리비	(기초금액+관급) × 요율+3,294천원	%	1.61	① 기초금액 = (직접공사비 × 계수) + 직접노무비	771,562,455	①, ② 중 작은값 적용	740,140,895	18,252,322	계수 0.517		
				② 기초금액 = 직접공사비 × 기초금액상한비율 계수	740,140,895		740,140,895			계수 0.912	
신업안전보건관리비	(기초금액+관급) × 요율+3,294천원	%	1.61	① 기초금액 = (직접공사비 × 계수) + 직접노무비	796,869,134	①, ② 중 작은값 적용	771,021,899	18,848,942	계수 0.517		
				② 기초금액 = 직접공사비 × 기초금액상한비율 계수	771,021,899		771,021,899			계수 0.912	

환경보전비	직접공사비 × 요율	%	0.5							4,057,789	
			0.5							4,227,093	
하도급대금수수료	직접공사비 × 요율	%	0.07							568,090	
			0.07							591,793	
기 타 경 비	기초금액 × 요율	%	5.6	①기초금액 = (직접공사비 × 계수) + 노무비	805,001,217	①, ②종 직역 적용	784,776,575	43,947,488	계수 0.517	계수 0.967	
				②기초금액 = 직접공사비 × 기초금액상환비율계수	784,776,575						
				①기초금액 = (직접공사비 × 계수) + 노무비	831,048,990						
기 타 경 비	기초금액 × 요율	%	5.6	②기초금액 = 직접공사비 × 기초금액상환비율계수	817,519,919	①, ②종 직역 적용	817,519,919	45,781,115	계수 0.517	계수 0.967	
소계①										964,678,739	
일반 관리비	소계① × 요율	%	6							992,466,745	
			6							57,280,724	
소계②										1,011,959,463	
										1,052,014,749	
이	소계② × 요율	%	9.05							91,548,829	
폐기물처리비		%	9.05							95,172,618	
			1							60,209	
소계③										60,209	
										60,209	
구입자재대	총강기외 1종	%	1							1,103,568,500	
			1							1,147,247,576	
공금 가액										60,721,500	
										65,484,458	
부가가치세		%	10							1,164,290,000	
			10							1,212,732,034	
합계										116,429,000	
										121,273,203	
관급자재대		%	10							1,280,719,000	
			1							1,334,005,000	
총공사금액		%	1							283,466,000	
			1							350,061,000	
										1,564,205,000	
										1,684,066,000	단위결산

공 증 별 집 계 표

[북부권 정례식장 신축공사-설계변경(1회)]

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
북부권 정례식장 신축공사			1	454,369,702	454,369,702	351,986,975	351,986,975	5,201,312	5,201,312	811,557,989	811,557,989	
				478,064,347	478,064,347	359,787,647	359,787,647	7,566,744	7,566,744	845,418,738	845,418,738	
01.가 설 공 사			1	4,520,908	4,520,908	34,867,134	34,867,134	890,568	890,568	40,268,610	40,268,610	
				4,520,908	4,520,908	34,867,134	34,867,134	890,568	890,568	40,268,610	40,268,610	
02.기 초 공 사			1	8,185,250	8,185,250	17,304,913	17,304,913	2,982,760	2,982,760	28,472,923	28,472,923	
				14,417,222	14,417,222	21,154,821	21,154,821	5,063,080	5,063,080	40,635,123	40,635,123	
03.철근콘크리트공사			1	36,207,030	36,207,030	109,889,235	109,889,235			146,096,265	146,096,265	
				38,094,770	38,094,770	110,909,820	110,909,820			149,004,590	149,004,590	
04.조 직 공 사			1	5,005,154	5,005,154	14,340,344	14,340,344			19,345,498	19,345,498	
				5,005,154	5,005,154	14,340,344	14,340,344			19,345,498	19,345,498	
05.목 · 창 호 공 사			1	65,750,464	65,750,464	3,682,731	3,682,731	130	130	69,433,325	69,433,325	
				84,313,894	84,313,894	3,682,731	3,682,731	130	130	87,996,755	87,996,755	
06.미장 · 방수공사			1	16,891,617	16,891,617	64,615,244	64,615,244	221,143	221,143	81,728,004	81,728,004	
				16,891,617	16,891,617	64,495,044	64,495,044	221,143	221,143	81,607,804	81,607,804	
07.타일 · 돌 공 사			1	19,945,805	19,945,805	28,378,492	28,378,492			48,324,297	48,324,297	
				20,394,793	20,394,793	28,792,940	28,792,940			49,187,733	49,187,733	
08.천정 및 금속공사			1	158,676,859	158,676,859	25,369,960	25,369,960	1,524	1,524	184,048,343	184,048,343	
				159,181,953	159,181,953	25,564,264	25,564,264	1,524	1,524	184,747,741	184,747,741	
09.유 리 공 사			1	11,372,310	11,372,310	7,519,474	7,519,474			18,891,784	18,891,784	
				11,372,310	11,372,310	7,519,474	7,519,474			18,891,784	18,891,784	
10.도 장 공 사			1	3,439,784	3,439,784	15,126,234	15,126,234			18,566,018	18,566,018	
				3,439,784	3,439,784	15,126,234	15,126,234			18,566,018	18,566,018	
11.수 장 공 사			1	99,162,348	99,162,348	19,658,660	19,658,660			118,821,008	118,821,008	
				92,280,068	92,280,068	19,658,660	19,658,660			111,938,728	111,938,728	
12.기 타 공 사			1	13,186,129	13,186,129	3,023,699	3,023,699	1,102,121	1,102,121	17,311,949	17,311,949	
				13,186,129	13,186,129	3,023,699	3,023,699	1,102,121	1,102,121	17,311,949	17,311,949	

“행복의 중심 세계속의 평창”



평창군



수신자 내부결재
(경유)

제 목 북부권장례식장건축 관급자재(조경수) 구입결의

북부권장례식장 건립공사에(건축공사) 소요되는 관급자재(조경수)를 아래와 같이 구입하고자 합니다.

1. 사업명 : 북부권장례식장 건립공사(건축) 관급자재
2. 위치 : 평창군 진부면 하진부리 353-7
3. 예산액 : ₩2,394,000,000원 (금이십삼억구천사백만원정)
4. 기지출액 : ₩2,209,589,810원 (금이십이억구백오십팔만구천팔백일십원)
5. 구입금액 : ₩52,791,000원(금오천이백칠십구만일천원정)
5. 구입내역 : 『붙임』 참조
6. 납품기한 : 2012.12.1.
7. 예산과목 : 주민생활지원실, 사회복지증진, 사회복지기반확충, 장례식장

건립, 401-01(시설비및부대비)

붙임 장례식장건축 관급자재(조경수) 구입내역 1부, 끝

수신자

노인복지담당

이 용구

주민생활지원과
장

이승섭

부군수

전결(부재대결)

11/13

박태민

협조자 경리담당 김복재

시행 주민생활지원과-52183 (2012. 11. 14.) 접수

우 232-700 강원 평창군 평창읍 군청길 77 본관 1층

/ <http://www.happy700.or.kr>

전화 (033) 330-2318 전승 033)330-2557 / dldydrn0810@korea.kr / 공개

(제 2 안)

수신자 재무과장

제 목 북부권장례식장건축 관급자재(조경수) 구입 협조

북부권장례식장 건립공사에(건축공사) 소요되는 관급자재(조경수)를 아래와 같이 구입하고자 하오니 협조하여 주시기 바랍니다.

1. 사 업 명 : 북부권장례식장 건립공사(건축) 관급자재
2. 위 치 : 평창군 진부면 하진부리 353-7
3. 예 산 액 : ₩2,394,000,000원 (금이십삼억구천사백만원정)
4. 기지출액 : ₩2,209,589,810원 (금이십이억구백오십팔만구천팔백일십원)
5. 구입금액 : ₩52,791,000원(금오천이백칠십구만일천원정)
5. 구입내역 : 『붙임』 참조
6. 납품기한 : 2012.12.1.
7. 예산과목 : 주민생활지원실, 사회복지증진, 사회복지기반확충, 장례식장

건립, 401-01(시설비및부대비)

붙임 장례식장건축 관급자재(조경수) 구입내역 1부, 끝

주민생활지원과장

수신자


내 역 서

공사명: 북부권 장례식장 신축공사 중 조경공사

page: 1

품 명	규격	수량	단위	단가	금 액
조경수 구입내역					
합 계					52,791,000
소나무(조형)식재	H3.0xW1.5xR12	13	주	1,027,190	13,353,470
소나무(조형)식재	H3.5xW1.5xR15	3	주	1,764,478	5,293,430
소나무(둥근형)식재	H1.0xW1.2	20	주	277,546	5,550,920
스트로브잣나무식재	H3.0xW1.5	18	주	115,981	2,087,658
느티나무식재	H4.0xR12	7	주	376,165	2,633,155
복자기식재	H3.0xR8	13	주	191,753	2,492,789
왕벚나무식재	H3.5xB8	10	주	222,698	2,226,980
은행나무식재	H3.5xB8	11	주	215,700	2,372,700
이팝나무식재	H3.5xR10	7	주	277,608	1,943,256
자작나무식재	H3.5xB8	9	주	213,700	1,923,300
백철쭉식재	H0.3xW0.3	###	주	3,894	3,894,000
자산홍식재	H0.3xW0.3	710	주	3,694	2,622,740
회양목식재	H0.3xW0.3	700	주	5,394	3,775,800
잔디(평떼)식재	0.3x0.3x0.03	300	m ²	8,736	2,620,800

등록번호	주민생활지원과-53704
등록일자	
결재일자	
공개구분	공개

노인복지담당	주민생활지원 과장			
	전결 11/22			
이 용 구	이 승 설			
협조자	경리담당 김복재 체육시설담당(의견있음) 			

북부장례식장 건립공사 관급자재 구입
수의계약 검토조서



평 창 군
 (주민생활지원과)

- 북부장례식장 건립공사 관급자재 구입 -

수의계약 검토조서

▣ 사업개요

- 사업명 : 북부장례식장 건립공사 관급자재 구입
- 위치 : 평창군 진부면 하진부리 353-7
- 사업량 : 소나무(조형H3.0*W1.5*R12) 13주 외 13종
- 사업비 : 금52,791,000원
- 수의계약자 : 평창군산림조합 대표 이봉균
- 사업기간 : 착수일로 부터 10일
- 감독공무원 : 지방시설주사 신승호

▣ 수의계약 근거법령

● 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제9조(계약의 방법)

- ① 지방자치단체의 장 또는 계약담당자는 계약을 체결하고자 하는 경우에는 이를 공고하여 일반경쟁에 부쳐야 한다. 다만, 계약의 목적·성질·규모 및 지역특수성 등에 비추어 필요하다고 인정되는 경우에는 입찰참가자의 자격을 제한하거나 참가자를 지명하여 경쟁에 부치거나 수의계약(隨意契約)에 의할 수 있다.

● 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조(수의계약에 의할 수 있는 경우) 제1항 제8호

다. 특별법으로 설립된 법인이 해당 법률에서 정한 사업을 운영함으로써 직접 생산하는 물품의 제조, 구매 또는 용역 계약을 하거나 이들에게 직접 물품을 매각 또는 임대하는 경우

사. 다른 법령에 따라 국가 또는 지방자치단체 사업을 위탁받거나 대행할 수 있는 자와 해당사업에 대한 계약을 하는 경우

● 산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률 제23조(산림사업의 대행 등)

- ① 국가 또는 지방자치단체는 산림사업을 산림조합 또는 산림조합중앙회에 대행하게 하거나 위탁하여 시행할 수 있다

● 산림조합법 제46조(사업)

- ① 지역조합은 그 목적을 달성하기 위하여 다음 각호의 사업의 전부 또는 일부를 행한다.
 - 2. 경제사업
 - 나. 조합원이 생산하는 임산물의 제조·가공·판매·알선·수출 등의 사업
 - 사. 산림용 종·묘 등 임산물의 채취·보관·육성·판매·알선
 - 아. 가로수식재 및 조경사업
 - 자. 임목·임야의 매매·임대차·교환 등의 중개
 - 9. 국가, 공공단체, 중앙회 또는 다른 조합이 위탁하는 사업
 - 11. 제1호 내지 제10호의 사업과 관련되는 부대사업

▣ 수의계약 사유

○ 예산 추경편성(2012.11.01 확정)에 따라 동절기 이전 장례식장 공사를 시급히 마무리해야 하는 상황에서, 동절기 수목 식재로 인한 고사율이 높을 것이 예상됨에 따라 다년간 여러종류의 묘목을 직접 생산·판매·식재·사후관리를 한 경험이 있는 평창군산림조합과 수의계약을 통해 효율적인 관급자재 공급 및 사후관리가 가능할 것으로 판단되어 본 사업은 평창군산림조합과 수의계약으로 추진함이 바람직 하다고 판단되며,

신승호 : 건축공사에 감독공무원으로 임명되어 있으나, 조경공사에 대하여서는 조경과 관련있는 부서의 직원을 공사감독으로 임명하여 사업 추진하는 것이 바람직함.

○ 수의계약에 관한 법령 중 타 법령의 규정(지방계약법 제25조, 산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률 제23조, 산림조합법 제46조 제1항, 2호 규정)에 의하여 종묘를 직접 생산하는 평창군산림조합과 수의계약을 체결할 수 있는 근거 법령이 있음.

“행복의 중심 세계속의 평창”



평 창 군



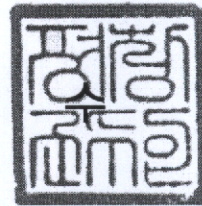
수신자 주민생활지원과장
(경유)

제 목 북부권장례식장 건립공사 관급자재(조경수) 계약체결 알림

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제14조 규정에 의거 『북부권장례식장 건립공사 관급자재(조경수)』에 대하여 다음과 같이 계약 체결하였음을 알려드리니 업무에 참고하시기 바랍니다.

1. 계약명 : 북부권장례식장 건립공사 관급자재(조경수)
2. 계약금액 : 금47,000,000원 (금사천칠백만원)
3. 위치 : 평창군 진부면 하진부리 353-7
4. 구매내역 : “물품내역서” 참조
5. 계약방법 : 수의계약
[시행령 제25조제1항제8호다목(특별법으로 설립된 법인이 해당 법률에서 정한 사업을 운영함으로써 직접 생산하는 물품의 제조구매 또는 용역계약을 하거나 이들에게 직접 물품을 매각 또는 임대하는 경우) 등]
6. 계약자 : 평창군 평창읍 노성로 25 평창군 산림조합 이봉균
7. 계약일시 : 2012년 11월 26일
8. 납품기간 : 2012.12.07까지
9. 인도조건 : 현장식재도
10. 예산과목 : 주민생활지원과, 사회복지증진, 사회복지기반확충, 장례식장건립, 401-01.

평 창 군



수신자

주무관 신지민

경리담당 김복재

재무과장 이상진

부군수 노재우

전결 11/27

협조자

시행 재무과-26417 (2012.11.27.) 접수 주민생활지원과-54416 (2012.11.27.)
 우 232-807 강원 평창군 평창읍 군청길 77 본관1층 / http://www.happy700.or.kr
 전화 033)330-2286 전송 033-330-2593 / sjiminiya@korea.kr / 부분공개(6)

물품구매계약서(갑)

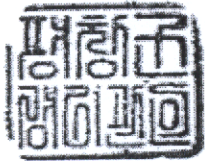
*나라장터 전자문서 출력물

별첨 계약물품명세서, 물품구매계약 추가특수조건, 물품구매계약 특수조건 및 물품구매계약 일반조건을 완전히 숙지하고 이에 따라 다음과 같이 물품 구매계약을 체결하며 이를 충실히 이행할것을 약속한다.

계약일자: 2012.11.26

공공기관명 : 강원도 평창군
계약관명 : 평창군경리관
담당자명 : 신지민
담당전화 : 033-330-2286
담당팩스 : 033-330-2288

대표자 : 이봉균
업체명 : 평창군 산림조합
주소 : 강원도 평창군 평창읍 노성로 25()
사업자등록번호 : 225-82-00148
주민등록번호 : 520909- *****
전화번호 : 033-333-4122
팩스번호 : 033-334-0669



계약건명 : 북부권장례식장 건립공사 관급자재(조경수)

계약구분 : 총액

계약방법 : 수의

계약번호 : 20121137735-00

자체관리번호 :

지방계약법시행령 :

법령에의한 위탁,대행자와 계약

입찰공고번호 :

분할납품 : 가능

품명 : 조경용수목

수량 : 1

계약금액 : ₩ 47,000,000

계약보증금 : ₩ 4,700,000

계약기간 : 2012.12.07.까지

계약보증금율 : 10%

납품기한 : 2012/12/07

검사기관 : 강원도 평창군

검수기관 : 강원도 평창군

검사자 : 신지민

검수자 : 신지민

채권매입액 : ₩ 705,000 (지역개발채권)

하자담보책임기간 : 2년 간

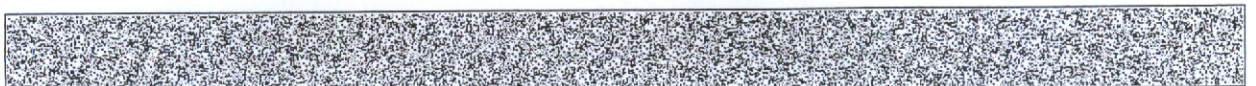
하자담보책임기간 비고 : 5%

인지세과세여부 : Y

인지세액 : ₩ 40,000

[지체상금율 : 계약금액의 0.15 %/일]

특기사항(본문2) :



물 품 내 역 서

품 명	규 격	단 위	수 량	단 가(원)	금 액(원)
소나무(조형)R12	H3.0*W1.5*R1.2	주	13	910,000	11,830,000
소나무(조형)R15	H3.5*W1.5*R1.5	주	3	1,666,640	4,999,920
소나무(등근형)	H1.0*W1.2	주	20	245,370	4,907,400
스트로브잣나무	H3.0*W1.5	주	18	102,500	1,845,000
느티나무	H4.0*R12	주	7	332,530	2,327,710
복자기	H3.0*R8	주	13	169,500	2,203,500
왕벚나무	H3.5*B8	주	10	196,860	1,968,600
은행나무	H3.5*B8	주	11	190,670	2,097,370
이팝나무	H3.5*R10	주	7	245,400	1,717,800
자작나무	H3.5*B8	주	9	188,900	1,700,100
백철쭉	H0.3*W0.3	주	1,000	3,440	3,440,000
자산홍	H0.3*W0.4	주	710	3,260	2,314,600
회양목	H0.3*W0.5	주	700	4,760	3,332,000
잔디(평떼)	0.3*0.3*0.3	m ²	300	7,720	2,316,000
합계					47,000,000

“행복의 중심 세계속의 평창”



평 창 군



수신자 평창군수
(경유)

(주민생활지원과장)

제 목 북부장례식장 건립공사 변경계약 체결사항 알림

『북부장례식장 건립공사』에 대한 변경계약 체결사항을 아래와 같이 알려드립니다.

1. 공 사 명 : 북부장례식장 건립공사
2. 위 치 : 진부면 하진부리 353-7
3. 예 산 액 : 금2,394,000,000원(금이십삼억구천사백만원)
4. 변경내역 : 현지어건 변동 및 설계누락사항 반영 물량변경 (취토장 실거리 반영, 창호공사 설계누락분 반영, 마감재 변경, 부대공사 증가 등), 물량증가에 따른 공사기간 연장 (증)20일

구분	계약금액		공사기간		사업량	계약자
	당초	변경	당초	변경		
건축	금1,280,719,000원	금1,334,005,000원 (증)53,286,000원	12.06.15 ~ 12.11.11 (절대공기 150일)	12.06.15 ~ 12.12.01 (증)20일	취토 운반거리 증)9.8km 폴리카보네이트4겹 복층 판넬 증)1식 고압블럭 감)638㎡ 경계석 증)266m 무근타설 증)222㎡	중미건설(합) 박원철
전기	금144,440,430원				전기 1식	유신전력주식 회사 김정자
기계 설비	금93,874,700원				기계설비 1식	(주)송림건설 이용식
통신	금26,078,000원				통신 1식	브라보정보 통신(주) 이호준
소방	금70,917,000원				소방 1식	주식회사 나훈종합건설 김재중

※ 변경계약일 : 2012. 11. 09

5. 예산과목 : 주민생활지원과, 사회복지증진, 사회복지기반확충, 장례식장건립, 401-01. 끝.