

서 면 답 변 서

소 속	평 창 군 의 회	질문위원	유 인 환 위 원	
답 변 자	평 창 군 수 (문화관광 과장)	일 자	질의	2013년 4월 일
			답변	2013년 4월 일
회 의	제193 평창군의회(임시회) 제(1)차 예산결산특별위원회			

질문요지

무이예술회관 보수공사 1회추경예산과 관련하여

○무이예술회관 보수공사 산출내역에 대하여 답변하여 주시기 바랍니다.

답변내용 : 붙임 참조

- 붙 임 : ① 무이예술회관 산출내역 1부
 ② 건축물대장 1부
 ③ 사진대지 1부 끝.

무이예술회관 보수공사 내역산출서

1. 지붕보수공사(300m²)

- 가설공사 : ₩1,600,000
- 경량철골트러스 설치 : ₩4,000,000
- T=100 샌드위치지붕판넬 설치 : ₩15,200,000
- 칼라아스팔트싱글 설치 : ₩10,000,000
- 소계 : ₩30,800,000

2. 전면 외벽 수성페인트 도장(120.75m²) : ₩1,200,000

3. 교실바닥 및 2층 데크 부분보수 1식 : ₩200,000

○ 순공사비 계 : ₩32,200,000

4. 원가제비율 적용(순공사비의 50% 적용) : ₩16,100,000

5. 설계용역비 : ₩3,000,000

6. 합 계 : ₩51,300,000

위와 같이 산출하였기 내역산출서를 제출합니다.

2013년 4월 일

강원도 평창군 평창읍 노성로 17
강남건축사사무소
건축사 어수용



평창군수 귀하

일반건축물대장(갑)

장번호: 1-1

고유번호	4276034026-1-00570001		명칭	무이에슬관 1동		특이사항				
대지위치	강원도 평창군 봉평면 무이리		지번	57-1 외 4필지		도로명주소	강원도 평창군 봉평면 사리평길 233			
※대지면적	0 m ²	연면적	※지역	※지구	※구역	제2종지구단위계획구역				
건축면적	705.94 m ²	용적률	※신청용 연면적	주요도	층수	지하층/지상 1층				
※건폐율	0 %	※용적률	높이	지붕	슬레이트, 스테인	부속건축물				
공적 공간 면적(합계)	m ²	* 공적 공간 면적(합계)에 대한 개별 면적정보는 아래와 같습니다.								
	공적 공간 면적	m ²	삼지 공원 면적	m ²	공공보행도로 면적	m ²	건축선 후퇴 면적	m ²	그 밖의 면적	m ²

건축물현황

소유자현황

구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	성명(명칭) (주민(별인)등록번호 (부동산등기용등록번호))	주소	소유권 지분	변동일
주1	1층	철근콘크리트조/슬라브	교사	280.19	평창군			1978.06.19
주1	1층	시멘트벽돌구조/슬라브	교사	247.5				소유권보존
주1	1층	시멘트벽돌구조/슬라브	교사	178.25	강원도교육감			2005.07.28
주1	유탑1층	철근콘크리트구조	물탱크실(연면적제외)	13.8	432	강원도 춘천시 사능동 84	1/1	소유권이전
		- 이하여백 -			평창군			2007.03.05
					3236		1/1	소유권이전
						- 이하여백 -		

* 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않습니다.

* 이 장은 전체 2페이지 중에 1페이지입니다.

4276034026-1-00570001

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장				승강기	허기일자
건축주	평창군교육위원회		구분	옥내	옥외	인근	승용	착공일자
설계자			지주식	대	대	대	대	사용승인일자
공사감리자			기계식	m ²	m ²	m ²	대	1969.10.30
공사시공자 (원장관리인)							형식	
							용량	
							※오수정화시설	
							대	
							인용	

건축물 에너지소비정보 및 그 밖의 인증정보

에너지효율	에너지성능지표(EPI) 점수	친환경건축물 인증	지능형건축물 인증
등급	등급	등급	등급
에너지절감률	점	인증점수	인증점수
	0%	점	점

변동사항

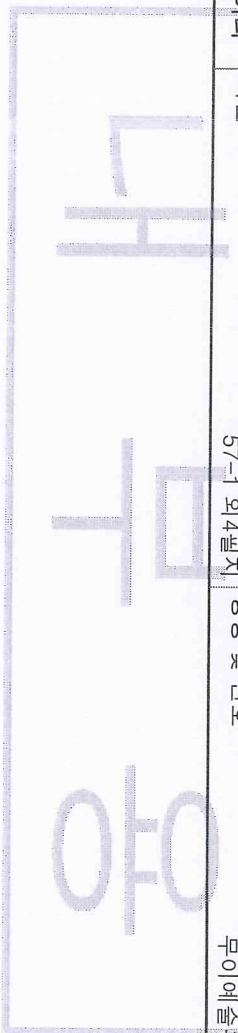
변동일자	변동내용 및 원인	변동일자	변동내용 및 원인
	(지상1층 시멘트벽돌조 교사 454.55m ²) (중축내용:1층 시멘트벽돌조 교사247.94m ²) (지붕변경:1층 교사 454.55m ² 아연지붕 => 슬레이트) -중축내용:1층 철근콘크리트조/슬라브 교사 279.75m ² -일부철거내용:1층 교사 454.55m ² 중 276.3m ² 철거 => 잔여면적:178.25m ² (지붕변경: 57 => 57-1, 57-2, 58, 58-1, 58-2) -정정내용: 1층 교사 279.75m ² => 280.19m ² , 1층 교사 247.94m ² => 247.5m ²		-동명칭부여: 1동 건축물대장작성 건축공사완료에 따른 대장정리 1969.10.30 1971.11.23 1979.05.20 1996.09.21 1996.11.27 2005.06.23 2011.04.14
			* 2005.06.23 건축물대장 이기작성

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 아니합니다.
※ 이 장은 전체 2페이지 중에 2페이지입니다.

4276034026-1-00570001

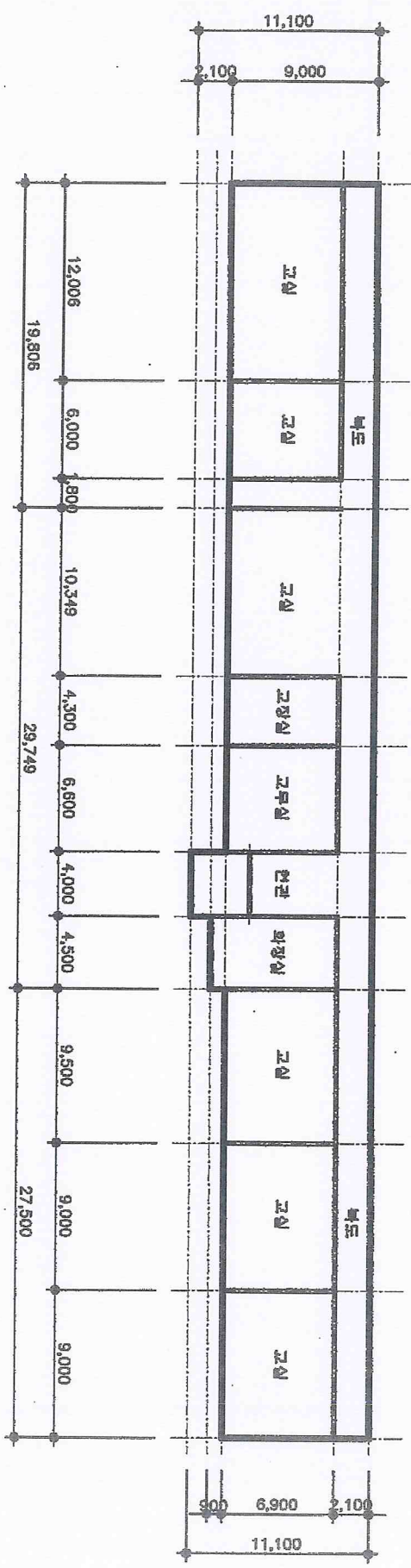
대지위치	강원도 평창군 봉평면 무이리	지번	57-1 외4필지	명칭 및 번호	무이에슬관 1동	특이사항
------	-----------------	----	-----------	---------	----------	------



고 사
178.25㎡

고 사
280.19㎡

고 사
247.50㎡



도면의 종류	평면도(1층)	축척	1 : 400	도면 작성자	지방건축주사보 이민우 (서명 또는 인)
--------	---------	----	---------	--------	-----------------------

작성방법 및 유의사항

1. 배치도(대지의 경계 건축선, 건축물의 배치현황, 대지 안 옥외주차현황, 대지에 직접 접한 도로를 포함한 도면을 말한다) 각 층 평면도 또는 단위세대평면도(각 층 또는 세대 단위까지)
2. 상·하수도 및 도시가스 배관의 인입현황을 포함한 도면을 말한다)를 작성합니다.
3. 총괄표제부가 있는 경우에는 배치도를 작성하지 않습니다.

대지위치 강원도 평창군 봉평면 무이리

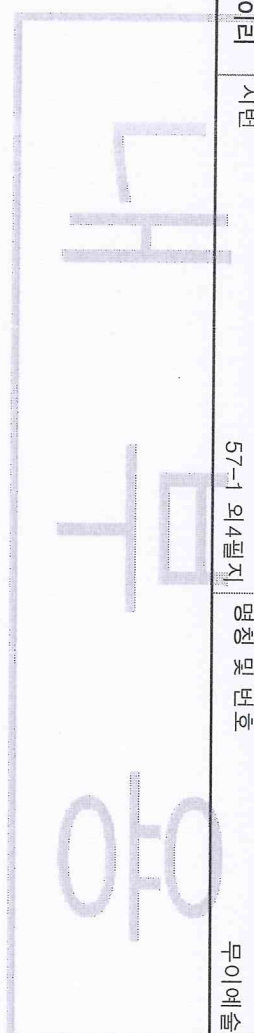
지번

57-1 외4필지

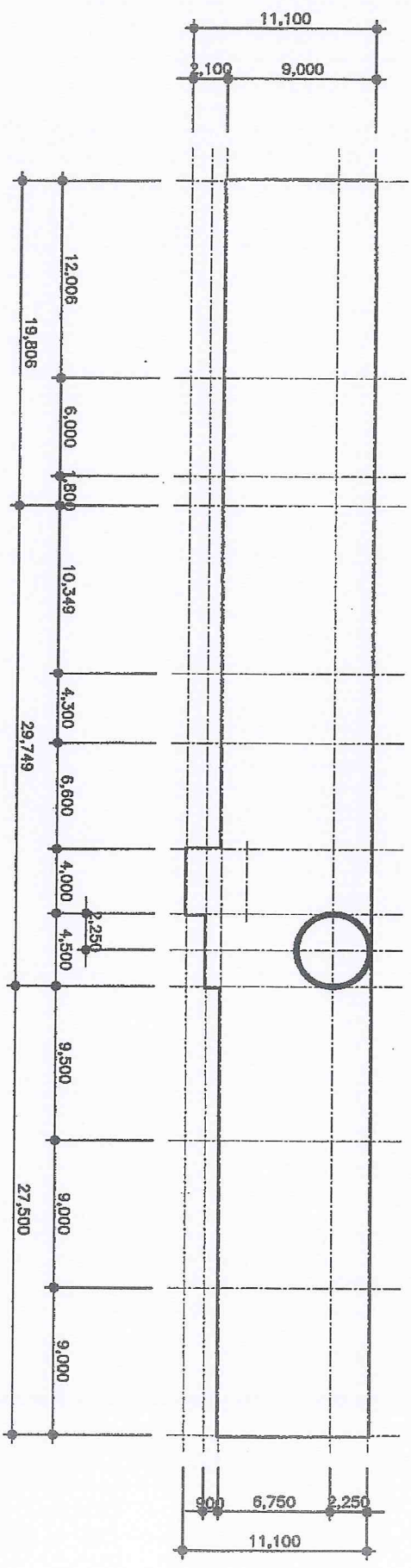
명칭 및 번호

무이에슬관 1동

특이사항



공명면적
13.80M²



도면의 종류

평면도(옥탑)

축척

1 : 400

도면 작성자

지방건축주사보 이민우 (서명 또는 인)

작성방법 및 유의사항

1. 배치도(대지의 경계 건축선 건축물의 배치현황, 대지 안 옥외주차현황, 대지에 직접 접한 도로를 포함한 도면을 말한다) 각 층 평면도 또는 단위세대평면도(각 층 또는 세대단위까지)
2. 상·하수도 및 도시가스 배관의 인입현황을 포함한 도면을 말한다)를 작성합니다.
3. 총괄표제부가 있는 경우에는 배치도를 작성하지 아니합니다.

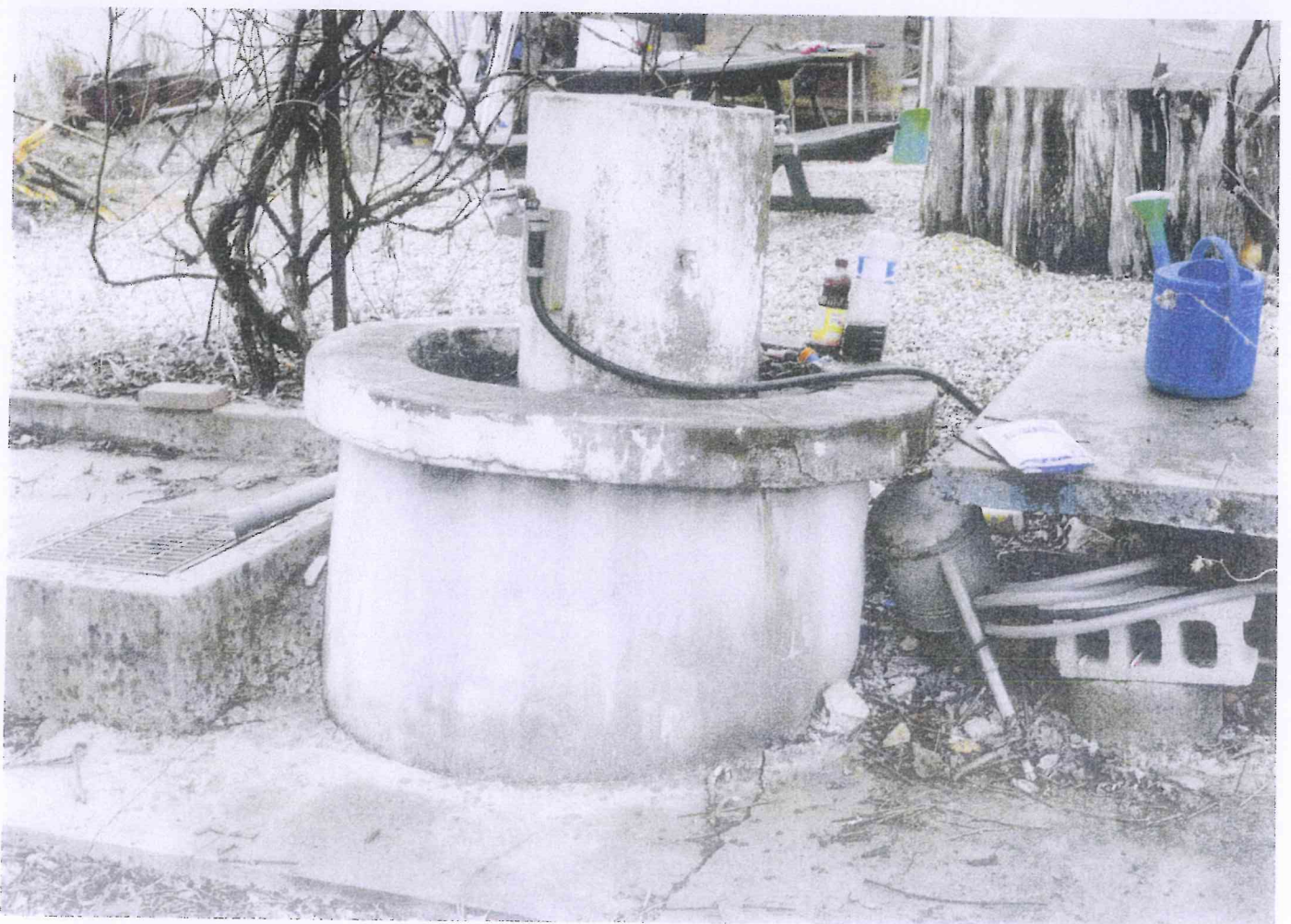


지몽공사.



① 소실 바닥 공사.

바다에서 온 공기.



바닷간 우물이 철기 및 세시실공사.