

『2018년도 군정주요사업장』 현 지 확 인 결 과 보 고

□ 확인개요

- 기 간 : 2018. 9. 14 ~ 9. 20(5일간, ※휴일제외)
- 대상사업 : 35개 사업장
- 확 인 반 : 1개반 운영
 - 반 장 : 장문혁 의장
 - 반 원 : 이주용 부의장, 박찬원 의원, 지광천 의원
심현정 의원, 전수일 의원, 이명순 의원
 - 업무지원 : 수석전문위원 최순철, 전문위원 이정은
주무관 박대균, 정성기, 김희수, 이소명
- 확인일정

일정		읍·면	일정		읍·면
9.14(금)	오전		9.19(수)	오전	용평면
	오후	미탄면		오후	봉평면
9.17(월)	오전	대관령면	9.20(목)	10:00~	결과토의 (의회소회의실)
	오후	진부면			
9.18(화)	오전	평창읍			
	오후	방림면, 대화면			

- 중점 확인사항
 - 주요투자사업 추진상황 점검 및 지역 여론 청취
 - 완공된 사업장에 대한 사후관리 및 운영상황 점검

□ 확인결과

【지적 및 개선요구사항】

구 분	대 상 사업장	계	지적사항	개선요구 사 항	비 고
합 계	35	18	9	9	
평 창 읍	5	4	4	0	9.18
미 탄 면	5	2	0	2	9.14
방 립 면	5	4	2	2	9.18
대 화 면	3	2	0	2	9.18
봉 평 면	4	2	1	1	9.19
용 평 면	3	0	0	0	9.19
진 부 면	5	2	1	1	9.17
대관령면	5	2	1	1	9.17

「2018년도 군정주요사업장 현지확인」

지 적 사 항

1. 노람뜰 녹색치유 및 레포츠단지 조성 (문화관광과)

- 여러차례 의회 현지확인을 통하여 지적이 있었던 사업장으로 공사중지와 소송 및 건축 도급업체의 재무구조 부실에 따른 채권압류 등 여러가지 장애요소가 있었던 만큼, 공사대금 지불시 지역 연관 업체와 공유하여 대금체불 등의 사례가 발생하지 않도록 하고, 사업지연으로 인한 국비반납이 재발되는 일이 없도록 적기에 공사를 진행하기 바라며, 전시 작품에 맞는 인테리어 설치, 전시품 조달방법, 당초 계획 시 논의되었던 경매운영 등을 사전 철저히 검토하기 바람.

2. 평창올림픽 힐링체험파크 조성(미로숲공원)

- 녹색, 체험관광에 대한 수요에 대응하고 인근 관광자원과 연계한 체험·체류형 관광지 조성을 위한 본 사업은 사업에 대한 타당성이 검증되지 않았음은 물론 접근성 등 위치선정에도 문제가 있어, 향후 관리 운영상 문제가 나타날 것이 확실시 되는 바, 사업 완료 후 예산낭비 사례로 지적되는 일이 없도록 관리에 철저를 기하기 바라며 향후 국·도비 사업 신청시에는 사업의 타당성을 면밀히 검토하여 신청하기 바람.

3. 방림 글램핑장 조성사업 (문화관광과)

- 뇌운계곡을 활용한 특화된 사업으로 주민의 소득증대 및 지역경제 활성화에 기여하고자 방림면 방림리 1619번지 일대에 계획하고 있는 본 사업에 대하여는 중기지방재정계획, 투융자심사, 공유재산 관리계획 변경승인 등 제반과정을 준수 할 수 있도록 하고, 2019년도 계획하고 있는 타당성 용역에 대하여는 냉철한 잣대로 사업의 타당성과 적합성 여부를 검토하기 바람.

4. 효석문화예술촌 조성사업 (문화관광과)

- 세계속에 한국 문학을 알리고 문학적 감성으로 사계절 테마관광지 조성을 위해 올림픽 특구사업으로 조성한 본 사업은 동절기 공사로 인해 각종 부실이 발견되어 하자보수공사가 이루어졌음에도, 현지 확인 당시 부실부분이 발견되고 있는 바, 하자기간 만료전 전수조사를 통해 하자보수공사가 이루어져 문제점이 발견되는 일이 없도록 하기 바람.

5. 평창송어종합공연체험장 건립 (문화관광과)

- 문화예술 인프라 구축, 송어축제와 연계한 문화관광 시설확충을 위해 총사업비 98억원을 들여 건립중인 평창송어종합공연 체험장은 문화예술 공연은 물론 지역 체육동호인이 활용할 수 있는 체육 공간으로 계획되어 있었으나, 준공단계에 있어 이러한 부분이 반영되어 있지 않으므로 준공전 이 부분을 검토하여 보완할 수 있도록 하고, 공사 마무리 단계인 시점에 일부가 부실하게(천장 및 벽체마감)시공되는 등 공사에 하자부분이 발견되므로 준공전에 이를 철저히 보완하기 바람.

6. 대관령 복지회관 신축 (주민생활지원과)

- 대관령 복지회관은 지상 2층 규모로 추진중이나 지하층 상부가 오픈형태로 설계·시공되어 투자대비 공간활용도가 떨어지는 등 사업계획 수립 및 설계단계에서 공간활용도에 대한 사전검토가 상당히 미흡한 것으로 확인되었으므로, 향후 이러한 사례가 반복되는 일이 없도록 하기 바라며, 현지 확인 시 확인된 부실부분에 대하여는 준공전 보완조치 하기 바람.

7. 방림 농공단지 운영상황 (경제체육과)

- 방림 농공단지는 당초 유치 시 타당성 여부가 논란이 되었던 시설로서 농공단지 입주 성과에 급급하여 배추절임시설 등 다량의 폐수가 배출되는 업체유치로 집단민원이 발생하는 등 폐수처리에 큰 문제점이 드러나고 있음에도, 이와 같은 시설을 추가 입주시켜 폐수처리시설 증설과 운영에 막대한 재정이 투자되는 등 농공단지 정책에 큰 문제점이 있었다고 판단됨.
향후 폐수처리시설은 평창군이 설치하더라도 원인자 부담원칙에 따라 사용료를 부과하는 방안을 적극 검토하고 폐수처리시설 관리 부서도 전문성이 강조될 수 있도록 일원화하기 바람.

8. 노람뜰 순환 탐방로(데크로)조성 (산림과)

○ 본 사업은 노람뜰 일원의 산림자원과 평창강 생태하천 조성사업을 연계한 관광객 유치와 주민편익시설 제공을 목적으로 해당 지역 주민의 의견을 수용하여 계획했던 2년차 사업으로, 2018년도에 당초예산 11억원을 승인받아 1억원을 들여 설계를 마쳤고, 제8대 의회 업무보고시에도 당초계획대로 추진하겠다는 입장을 밝혔음.

그러나 아무런 여건변동이 없이 의회 사전설명과 주민의견 수렴 과정을 거치지 않은 상태에서 사업계획을 임의로 변경하겠다는 것은 이해할 수 없는 바, 당초계획대로 추진하고 목적변경이 필요하다면 모든 제반절차를 거쳐 추진하기 바람.

9. 평창군 보건의료원 신축사업 (보건사업과)

○ 본 사업은 당초 56억원 규모로 사업계획을 수립하여 의회 승인을 득하였으나 부지매입비를 포함하여 현재 150억원이 소요되어 당초 계획대비 3배의 사업비가 소요되고 있고, 앞으로도 신재생 에너지 사용시설 설치를 위해 추가사업비 5억원을 투자해야 하는 실정임. 이는 사업추진에 대한 철저한 사전 검토없이 일단사업을 시작한 후 발생하는 문제해결을 위해 땀질식으로 설계변경하여 사업비가 증가되는 결과를 초래하였다고 판단됨.

향후 동일한 사례들이 발생하지 않도록 정확한 예산규모를 산출하여 사업계획을 수립하고 의회의 예산승인을 득하기 바람.

「2018년도 군정주요사업장 현지확인」

개 선 요 구 사 항

1. 백룡동굴 및 민물고기 생태관 운영상황 (문화관광과)

- 민물고기 생태관은 당초 계획시 타당성 검토가 미흡했던 사업으로 매년 입장객이 지속적으로 감소함은 물론 시설 노후와 고장으로 일부 시설이 정지되어 있는 등 정상적인 가동을 위해 예산을 재투자해야 하는 악순환이 반복되고 있어 다른 용도로 전환이 반드시 필요하다고 판단됨.

따라서, 2018년도에는 보조사업 용도변경과 위탁기간 종료되는 바, 재 위탁하여 운영하기보다 타용도로 전환하거나 현재 관광트랜드에 맞는 시설로 개선하는 방안을 적극 검토하기 바람.

2. 클래식 계촌마을 주차장 조성사업 (문화관광과)

- 클래식 계촌마을 주차장은 시내와의 거리 등을 고려할 때 축제기간 이외에는 활용도가 많이 떨어지는 바, 축제기간 외에도 활용될 수 있도록 활용방안을 적극 강구하고, 포장 등 시설물 설치로 인해 다른 더 좋은 용도의 활용이 제한받지 않도록 하기 바람. 캠핑장 설치는 주변 환경 등 여건이 부적합하므로 지양하기 바람.

3. 광천선굴 어드벤처 테마파크 조성사업 (문화관광과)

- 인근 관광지 동굴과 비교할 때 광천선굴은 동굴적 가치로 개발하기 보다는 획기적이고 인위적인 형태로 개발하는 발상전환의 개발이 바람직하므로 해외 동굴개발 사례를 벤치마킹하여 다양한 개발 방안을 강구하기 바라며, 방문자센터는 이용자 중심과 개발에 도움이 되는 위치선정을 검토하기 바람.

4. 청옥산 야생화 생태단지 조성사업 (환경위생과)

- 청옥산 야생화단지를 찾는 관광객이 점차 증가함에 따라 비포장 진입도로에서 발생하는 비산먼지로 주민피해가 발생하고 있으므로 진입로 포장을 적극 검토하고 관광인프라로서 청옥산야생화단지를 각인시키기 위해서는 야생화 식재면적을 확대할 필요가 있으므로 추가 토지매입을 적극 검토하기 바람.

5. 평창자연휴양림 운영상황 (산림과)

- 자연휴양림은 우수한 산림자원을 이용자에게 체험, 교육, 휴식 등의 프로그램을 운영하는데 목적이 있음.
그러나 현재 운영 형태를 보면 저가의 숙박시설로만 운영되어 인근 펜션 운영자에게 피해를 주는 상황이므로 체험 프로그램을 활성화하는 등 자연휴양림 본래의 목적대로 운영될 수 있도록 하기 바람.

6. 취약지구 도로개설(새신리주유소앞) (도시주택과)

- 취약지구 도로개설(새신리주유소앞)사업은 서울대학교평창캠퍼스 직원들의 주택용지로 활용하고자 계획했던 것으로 현재는 직원 숙소가 캠퍼스안에 마련되어 있어 사업의 기능과 시급성이 상실된 바, 단기적인 투자보다는 장기적인 투자계획을 수립하여 시급성이 요구되는 우선사업에 투자 될 수 있도록 하기 바람.

7. 올림픽시까지 도시경관개선 (올림픽시설과)

- 올림픽 특화거리 좁아진 차도로 인해 이해당사자들이 민원을 제기하고 있는 부분에 대하여는 민원을 수용하기 보다는 보행자 중심, 올림픽 개최도시로서의 면모 등 당초 사업취지를 설명하여 이해시킬 수 있도록 하기 바람.

8. 평창군 건강생활지원센터 건립사업 (보건사업과)

- 취약한 농어촌지역의 맞춤형 보건의료서비스 제공을 위해 건립한 본 시설에 대하여는 주민들이 많이 이용할 수 있도록 적극적인 홍보를 실시하고, 이용범위도 광역형태(봉평면,용평면,대관령면)로 이용 될 수 있도록 셔틀버스 운영을 검토하기 바람, 본 시설로 인해 늘어나는 주차수요를 위해 주차공간도 추가 확보하기 바람.

9. 방림(계촌)농어촌생활용수 개발사업 (상하수도사업소)

- 사업 준공 후 기존 간이상수도 시설은 금년과 같이 폭염과 가뭄이 장기화될 경우를 대비한 농업용수로 사용하는 방안을 적극 검토하기 바람, 농업용수로 사용시 발생하는 문제점(전기세 개별부담 등)은 없는지 사전에 철저히 검토하기 바람.