

# 平昌郡議會本會議會議錄

第9回平昌郡議會

第 1 號

平昌郡議會事務課

1992年 6月 29日(月) 午後 2 時

### 議事日程 (第1次本會議)

1. 第9回平昌郡議會(臨時會)會期決定의件
2. 會議錄署名議員選出의件
3. 決算檢查委員選任의件
4. '92公有財産管理計劃2次變更案
5. 債務保證同意案

### 附議된案件

- |                        |       |      |
|------------------------|-------|------|
| 1. 報告事項                | _____ | 2 面  |
| 2. 第9回平昌郡議會(臨時會)會期決定의件 | _____ | 2 面  |
| 3. 會議錄署名議員選出의件         | _____ | 3 面  |
| 4. 決算檢查委員選任의件          | _____ | 3 面  |
| 5. '92公有財産管理計劃2次變更案    | _____ | 4 面  |
| 6. 債務保證同意案             | _____ | 5 面  |
| 7. 債務保證에對한建議案          | _____ | 15 面 |

( 14 時 5分 閉議 )

- [ ] 成員이 되었으므로 第9回 平昌郡議會臨時會 第1次 本會議 閉議를 宣布 합니다.
- [ ] 議員 여러분!  
우리가 지난 4月15日 開院 1周年을 맞이한 第8回臨時會 閉會後에 두달여가 지난

지금에야 議事堂에서 議員 여러분을 뵈게 되었습니다.

閉會期間中에 議員 여러분의公私間 바쁘신 가운데에서도 6月10日부터 19日까지 10여日間 繼續된 主要事業場 現地 確認時 한분의 빠짐도 없이 全議員이 參席하여 주신것은 議員 여러분께서 地域發展과

住民福祉를 위한 큰 마음을 보여준 결과라고 생각이 됩니다.

다시한번 이자리를 빌어 感謝의 말씀을 드립니다.

오늘 會議은 今日 하루로 豫定된 會議입니다만 緊急을 要하는 重要な 案件이 上程됩니다.

짧은 時間이나마 會議進行에 積極 協助하여 주실것을 同僚 議員 여러분께 부탁을 드리며 會議를 進行하도록 하겠습니다.

먼저 閉會期間中の 報告事項을 事務課長으로부터 듣도록 하겠습니다.

1. 報告事項

(14時7分)

○ 事務課長 金昌吉 입니다.

閉會期間中 報告事項을 말씀 드리겠습니다 먼저 議會事務課 職員 發令事項 입니다.

92年6月18日자로 議會事務課 地方行政主事補 朴泰永氏가 美灘面으로 昇進되었으며 芳林面에 있던 地方行政主事補 咸仁柱氏가 議會事務課로, 機能10等級 朴正鎬氏가 議會事務課로 各各 發令되었습니다.

咸仁柱氏, 朴正鎬氏 나오셔서 人事하여 주시기 바랍니다.

(咸仁柱, 朴正鎬 人事)

○ 다음은 議員活動

事項 입니다.

92年6月10日부터 6月19일까지 92年度 郡政 主要事業에 對한 現場 確認을 實施하였으며 現場 確認에는 여덟분 全議員님께서 參席하셨으며 事務課長, 專門委員, 議事係長이 議員 補助를 하였습니다.

다음은 議案接受 事項 입니다.

92年6月20日 債務保證 同意案이, 92年6月24日 92年度 公有財産管理 計劃 2次 變更案이 接受되었습니다.

以上 報告를 마치겠습니다.

2. 第9回平昌郡議會(臨時會)會期決定의件

(14時8分)

○ 議事日程 第1項 第9回 平昌郡議會(臨時會)會期決定의件을 上程합니다.

○ 금번 會期 案件은 적지만 時急을 要하는 案件을 審議하기 爲하여 召集이 된 會議로서 事前 여러분과 協議 決定된 會期를 司會者인 제가 議員 여러분께 提議를 하고, 同意를 求하도록 하겠습니다.

議員 여러분! 금번 會期를 6月29日 하루로 하고자 하는데 議員 여러분의 意見을 묻습니다.

異議 없으십니까?

(없다고 하는이 있음)

○ [redacted] 異議가 없으면 宣布하겠  
습니다.

第9回 平昌郡議會 臨時會 會期는 6月29日  
하루로 可決되었음을 宣布 합니다.

3. 會議錄署名議員選出의件

(14時9分)

○ [redacted] 議事日程 第2項 會議錄  
署名議員 選出의件을 上程합니다.

○ [redacted] 會議錄 署名議員 選出  
은 便宜上 司會者가 指名하고 議員 여러분  
의 同意를 求하겠습니다.

금번 會議錄 署名은 李相薰 議員과 郭文春  
議員 두명을 指名選出코자 여러분의 同意  
를 求합니다.

同意 하여 주시겠습니까?

(議員一同 同意)

○ [redacted] 그러면 宣布 하겠습니  
다.

第9回 平昌郡議會 臨時會 會議錄 署名議員  
은 李相薰 議員과 郭文春議員이 選出되었  
음을 宣布합니다.

4. 決算檢查委員選任의件

(14時10分)

○ [redacted] 議事日程 第3項 決算檢  
查委員 選任의件을 上程합니다.

○ [redacted] 決算檢查委員의 選任은

3人以內로 選任토록되어 있으며, 選任된  
檢查委員은 20日동안 郡에서 提出하는 決  
算書에 의하여 檢查를 한후 地方自治法 施  
行令 第47條3項의 規定에 의하여 檢查 意見  
書를 郡守에게 提出토록 되어 있습니다.

本案件과 關聯 事前 同僚議員과 協議한  
結果를 司會者가 提議하고 議員 여러분의  
同意를 求하도록 하겠습니다.

먼저 決算檢查 代表委員이 되실 議員님을  
제가 提請을 하고 議員 여러분의 同意를  
求하도록 하겠습니다.

代表 決算檢查 委員으로 朴容泰 議員을  
選任하고자 議員 여러분의 同意를 求합니  
다. 同意 하여 주시겠습니까?

(議員一同 同意)

○ [redacted] 그러면 朴容泰 議員께  
서 91年度 代表委員으로 選任되었음을 宣  
布합니다.

○ [redacted] 다음 檢查委員 2人을  
選任하겠습니다.

이 역시 事前에 議員님들과 資格審査를  
거쳐 合議된 金鍾得, 禹鍾泰 두분을 選任  
코자 하는데 議員 여러분의 意見을 묻겠습  
니다.

異議가 있으십니까?

( 없다고 하는이 있음)

○ [redacted] 異議가 없으시면 可決  
되었음을 宣布합니다.

○ [redacted] 오늘 選任된 세분의 決算檢査 委員께서는 委囑 期間동안 91年度 歲入歲出에 對한 決算檢査를 使命感을 갖고 眞實된 檢査를 當부 드립니다.

5. '92公有財産管理計劃2次變更案 (14時12分)

○ [redacted] 議事日程 第4項 '92年度 公有財産管理計劃 2次 變更案을 上程합니다.

○ [redacted] 議案을 提出한 郡에서는 提案說明을 하여주시기 바랍니다.

○ [redacted] 財務課長 입니다. 92年度 公有財産 管理計劃 2次變更案에 대한 提案說明을 드리겠습니다.

今回에 承認을 받기위하여 上程한 公有財産 管理計劃 2次 變更案은 地方財政法 第77條 및 平昌郡 公有財産 管理條例 37條 規定에 依하여 行政目的 遂行 및 民願 解消 次元에서 極히 緊要하고 時急을 要하는 事項만을 精密히 檢討하여 反映하였습니다.

92年度 公有財産管理計劃 2次 變更案의 總括을 말씀 드리면, 取得이 總1件에 330㎡에 豫定價格은 330만원이며, 處分이 2件에 158.12㎡에 2,642만1천원이며, 交換은 取得 1件에 49,576㎡ 價格은 3,222만4천원이며 處分이 2件에 1,280㎡에 3,222만5천원 입니다.

取得은 農村 汚水處理場 敷地 1件에 330㎡에 330만원이며, 處分은 大和農協연쇄점 敷地 1件에 89㎡에 2,403만원입니다.

그리고 舊美灘保健支所 建物 1棟에 69.12㎡에 221만1천원 입니다.

다음 交換은 平昌教育廳이 占有하고 있는 財産과 相互 交換 取得 1件 處分2件입니다 取得財産의 項目別 細部內譯을 말씀드리면 農村汚水處理場 新築敷地 私有財産 1筆地에 330㎡ 買入하는것으로서 平昌農工團地 및 勤勞者 아파트에서 나오는 汚水를 淨化 處理하여 水質汚染을 防止하고자 합니다.

處分使用의 細部內容을 말씀드리면, 大和農協연쇄점 敷地로 建築 最小限 面積에 未達하는 小規模 零細 土地로 1筆地에 89㎡를 賣却함과 오래되고 老朽된 建物 1棟인 美灘面 舊保健支所 敷地를 使用할수 없으므로 撤去 整理코자합니다.

財産의 交換 內容을 말씀 드리면, 平昌教育廳의 圖書館 新築敷地 變更要請에 의하여 魯城山 顯忠碑 整備 敷地와 平昌邑 下里 舊 顯忠碑 敷地와 交換함으로써 取得土地가 1筆地에 49,576㎡의 豫想價格으로는 3,222만4천원, 處分土地는 2筆地에 1,289㎡에 豫定價格은 3,222만5천원인바 서로 交換코자 2次變更案에 反映하였습니다.

以上 92年 公有財産管理計劃 2次變更案에

對한 提案說明을 마치면서 原案대로 承認하여 주시기를 바라면서 提案說明을 마칠 것입니다.

感謝합니다.

○ [redacted] 財務課長님 수고 많으셨습니다.

방금 提案說明을 들은바 있는 92年 公有財産管理計劃 2次 變更案에 對하여 質疑討論하실 議員 계시면 發言申請하여 주시기 바랍니다.

(아무소리가 없음)

○ [redacted] 發言申請이 없으므로 質疑 討論의 終結을 宣布합니다.

○ [redacted] 表決하겠습니다.

表決은 討論이 없으므로 異議 有無만을 묻도록 하겠습니다.

議員 여러분!

92公有財産管理計劃 2次變更案에 對하여 可決코져 議員 여러분의 意見을 묻겠습니다.

異議 없으십니까?

( 없다고 하는이 있음)

○ [redacted] 異議가 없으시면 宣布하겠습니다.

92公有財産管理計劃 2次變更案은 原案대로 可決되었음을 宣布합니다.

○ [redacted] 다음의 議案을 上程하기 前에 金樂雲 議員께 諒解를 求하도록 하겠

습니다.

議事日程 第5項은 龍坪面 才山里에 造成中인 成長作目 綜合 示範團地 造成과 關聯된 債務保證 同意案입니다.

金樂雲 議員은 本案件과 直接 利害關係가 있기에 地方自治法 第62條 議員의 除斥事由가되어 議事に 參與하실 수가 없습니다. 諒解하여주시기 바랍니다.

(金樂雲 議員 退場)

6. 債務保證同意案

( 2時18分)

○ [redacted] 議事日程 第5項 債務保證 同意案을 上程합니다.

○ [redacted] 本 同意案을 提出한 郡에서는 提案說明을 해주시기 바랍니다.

○ [redacted] 産業課長 입니다. 成長作目 示範團地 事業 推進을 爲한 債務保證 同意案에 對하여 說明을 올리겠습니다.

本 成長作目 示範團地 事業은 總50억원으로 補助 30억, 融資20억원을 投資하여 推進하는 龍坪面 才山 1,3里 地域에 成長作目 綜合 示範團地 造成事業을 推進코자하였으나 施設物 後取擔保 不可와 農家當 融資金 過多 農家當 1억3,300만원으로 擔保物 不足, 92年度 移越事業으로 融資期限 促迫等으로 融資金 貸出이 至難함으로 郡守 債務

保證으로 融資를 貸出하고자 합니다.  
本 施設物이 完工되면 郡內 最初로 無公害  
農産物을 生産하는 農業 生産의 새 場이  
열릴것이며 消費者의 嗜好에 副應하여  
農家 所得增大에 크게 寄與할것으로  
判斷됩니다.

主要骨子を 말씀 드리면,  
債權者는 農協 平昌郡支部로 農家 便宜를  
爲하여 蓬坪農協이 融資業務를 遂行하기로  
하였습니다.

債務額은 20억원 입니다.

融資 償還條件은 유리溫室의 경우 年利5%  
3年거치 17年償還으로 18억원이고,

低溫貯藏庫는 年利5% 3年거치 7年償還으로  
2억원으로 되어 있습니다.

유리溫室은 1992年6月부터 2012年6月까지  
20年間이고, 低溫貯藏庫는 92年6月부터 2002  
年까지 10年間입니다.

其他 事項으로서 事業 完了後 地上物과 事  
業敷地를 저당 設定하여 債權을 確保하겠  
습니다.

提案 本文을 說明 드리면,  
다음 債務元利金 償還에 對하여 地方財政  
法 施行令 第21條 地方議會의 同議를 얻어  
保證債務를 負擔하여야 합니다.

債務者는 김영학外 14人으로 債務件名은  
成長作目 綜合示範團地 造成事業 融資金  
입니다.

債務額은 앞에 말씀 드린대로 20억원 입니  
다.

償還財源은 유리溫室 施設栽培 收益金및  
其他 財源으로 償還을 하겠습니다.

擔保는 成長作目 示範團地 施設物 유리溫  
室 4棟 6,000坪, 低溫貯藏庫 1棟 200坪및  
農家 保有 不動産으로 쓰겠습니다.

融資 財源은 農漁村發展 基金 입니다.

關係機關은 農協中央會 平昌郡支部 蓬坪  
農協長이 融資業務를 遂行하겠습니다.

債務保證 根據는 地方自治法 第115條 地方  
財政法 第10條, 地方財政法 施行令 21條  
平昌郡 債務保證條例에 根據하였습니다.

其他 遵守事項으로서는 債權者는 平昌郡의  
保證을 받은 債務의 履行事項을 平昌郡守  
에게 報告하여야 합니다.

債權者는 事業內容 또는 保證 받은 事項에  
變更하고자 할때에는 郡守의 承認을 얻어  
야 합니다.

平昌郡守는 平昌郡이 保證한 債務에 對하  
여 必要하다고 認定할때에는 所屬 公務員  
債權者, 其他 郡守가 指定하는 者를 主債  
務者의 事務所 또는 事業場에 派遣하여  
書類, 財産, 資金運用및 事業運用 狀況 其他  
必要한 事項을 調査하거나 關係者에게  
質問하게 할수 있으며, 主 債務者는 이에  
應하여야 합니다.

債權者는 平昌郡이 保證한 債務를 他에

優先하여 回收하여야 합니다.

參考資料로는 成長作目 示範團地 造成事業 計劃書, 債務保證申請書, 關係法令 地方自治 法 第115條, 地方財政法 第10條 동법 施行 令 第21條 平昌郡 保證 債務 管理條例 등을 書面으로 添附하였으니 參考하시기 바라며 여러 議員님들께서는 본 同議案을 議決하 여 주실것을 當付 드리며 本事業이 원활히 推進되어 成功할수 있도록 特別한 關心을 가지시고 指導와 激勵 있으시길 바라면서 提案說明을 마칠것입니다.

感謝 합니다.

○ [redacted] 議員 여러분의 양해 말 씀을 구하도록 하겠습니다.

조금 먼저 전에 우리가 可決한 公有財産 管理計劃 處分案은 議員들間에 充分한 檢 討와 答辯과 意見調整을 보았기때문에 議 事 進行이 迅速하게 이어 졌다고 생각이 됩니다.

그러나 지금 債務保證에 對한 同議案은 議員님들 사이에 상당히 異見이 續出함으 로 議員間의 意見調整을 위하여 잠시 停會 한다음 3時에 續開 하도록 하겠습니다.

停會를 宣布합니다.

(14時25分 停會)

(14時10分 續開)

○ [redacted] 會議를 續開 하기전에 傍廳하시는 분도 계시고 郡의 關係者도 계

시기때문에 잠시 諒解 말씀을 드리겠습니 다.

本案件이 우리郡에서 처음 다루는 案件이 고 他地域에서 아직 確實한 法的 根據나 制度的 補完點이 이루어 지지 않았기때문 에 議員間에 協議過程이 길어져서 會議 續開 時間이 조금 늦게 된것을 송구스럽게 생각을 합니다.

그러면 成員이 되었으므로 會議를 續開합 니다.

○ [redacted] 繼續하여 債務保證 同 議案을 審議 하겠습니다.

提案 說明을 들은바 있는 債務保證 同議案 에 對하여 疑問事項 있으시면 質疑 하시기 바랍니다.

質疑는 發言申請 하신다음 議席에서 하여 주시기 바랍니다.

○ [redacted] 朴容泰 議員 입니다.

제가 알고 있기는 처음에 後取 擔保로서 決定이 되는것으로 알고 있었는데 알고 보 니까 後取 擔保에 앞서서, 우선 郡에서 保證을 세우고 後取擔保는 不可能한 것으 로 얘기가 되었습니다.

그래서 여기에 對하여 討論한 結果 別로 시원한 意見 調整을 못보았다고 생각이 됩 니다.

여기에 對하여 疑問點을 가집니다.

○ [redacted] 다음은 李相薰 議員의

發言申請이 있습니다.

發言해 주시기 바랍니다.

○ [redacted] 李相薰 議員 입니다.

本議員이 오늘의 所感을 말씀 드린다면  
當初에 龍坪面 才山里 成長作目班 20억원  
債務保證에 對하여 조금 차질이 온데 對  
하여 말씀을 드리겠습니다.

當初에는 後取 擔保가 可能하다하는것으로  
알고 있었습니다.

農協이나 여러가지 提案 說明을 들은것으  
로 보아서는 後取 擔保가 안된다, 本議員  
이 알고 있기로는 이事業은 우루과이 라  
운드 對備策으로 大統領이 推進하는 하나  
의 政策 事業 입니다.

그래서 이것이 아마 農水産部에서 支援하  
고 있는데, 무려 龍坪面에 20억원이라는  
어마어마한 施設 投資가되는데 이 後取  
擔保도 전혀 안된다하여 저희들이 內容도  
充分히 檢討할 時間이 없었기때문에  
本議員의 생각으로서는 執行機關에서도  
과연 50억원을 投資하여 16農家가 參與  
하여 이事業이 年間 利益이 얼마나 생기  
는지 收支에 對한 內容이 전혀 없습니다.  
제가 염려가 되는것은 반드시 後取 擔保를  
해야할것 같습니다.

後取 擔保를 하여 거기에 유리溫室이나  
附帶施設等 各種 施設이 全部 後取 擔保  
를 하여 또 거기에 參與하는 農家들도

土地나 諸般 債務保證을 本人들도 責任을  
져야겠다는 생각에 말씀을 드립니다.

以上 입니다.

○ [redacted] 또 다른 質問하실 議員  
안계십니까?

(아무소리가 없음)

○ [redacted] 그러면 지금 두분 質問  
하신 內容에 對하여 擔當 課長님께서는  
答辯해주시고 그것에 對한 追加 質疑를  
받도록 하겠습니다.

○ [redacted] 먼저 朴容泰 議員  
께서 質問하신 後取 擔保에 關하여 말씀  
드리겠습니다.

本 유리溫室은 農協 貸付指針上 後取 擔保  
안되는것으로 아까 提案說明때 말씀을  
드렸습니다.

그러나 이것을 建築物 申告를 하여 登記가  
난다면 後取 擔保가 아니라 次後에 말이  
조금 불리는데 事後에 施設物과 施設 敷地  
와 農家에서 保有하고 있는 土地를 擔保로  
하여 辨濟 하는데 擔保 取得으로 事後에  
擔保로 設定을 하겠습니다.

그리고 아까 李相薰 議員께서 말씀하신  
우리가 앞으로의 얼마나 所得이 되는지  
그것에 對하여는 숫자적으로 뽑아본것이  
없습니다만, 이 施設物이 完工이 되면,  
지금 광양군을 農家들이 訪問을 하고 왔는  
데 토마토를 예를 들자면, 다른 施設物에서

栽培하는것 보다는 17倍 정도가 收穫이 된다고 합니다.

그래서 本事業은 우리 平昌郡에서 또 全國에서 示範的으로 하는 事業이고 앞으로 이事業에 對하여는 肯定的이고 發展的인 앞으로 展望이 밝다고 하겠습니다.

그래서 이 融資金 償還 하는데에는 큰 支障이 없다고 전 判斷하고 있습니다.

○ [redacted] 제가 補充 質問을 드리겠습니다.

龍坪面 成長作目班 造成事業은 상당히 期間이 오래된것으로 알고 있습니다.

오늘 6月29日인데 그期間동안 議員들이 理解가 될수 있도록 아까도 제가 말씀을 드렸습디만, 과연 政府에서 施行하는 50억원이라는 이 莫大한 豫算을 投資하는 過程에서 과연 16農家の 作目班에서 1억3천3백만원씩 融資를 받아 과연 이것이,

年間 總收益이 얼마나 오르느냐 이러한 어떤 基準이 있어야 하는데 이런 內容이 전혀 없고, 中央에서 내려온 事業이니까 이것은 無條件 郡守가 保證할수 있는 根據는 있다고 하니까 郡守가 保證하여 20억원을 빌려 農家에 나누어 주면 施設도 하고 國庫補助와 郡費로 다될것 아니냐는 發想을 가지고는 어렵지 않겠습니까?

本議員은 생각은 제가 産業課長을 賣望하려는것이 아니고 이것이 充分한 研究檢討

가 되어야 되지 않겠느냐 생각합니다.

지금 아까도 말씀 드렸습디만,當初에 20억원이 後取擔保가 된다하여 저희들이 오늘 바쁜 日程속에서 오늘 會議를 열었는데 막상 提案說明을 들어보고 議員들의 懇談會를 통해보니까 後取擔保가 안된다고 합니다.

또 오늘 지나면 融資가 20억원을 할수 없다고 하니, 이러한것이 本議員이 생각으로 는 常識이 아니라고 생각합니다.

적어도 龍坪面 아니면 平昌郡에서 次後 20年後에 만약 이事業이 成功되어 마무리가 잘되어 全國의 農民들이 부러워하여 龍坪面 才山里가 農家 戶當 所得이 많이 올라서 見學을 올 정도로 事業이 잘된다면 多幸이지만 만약 事業이 잘 안된다면 여기 앉은 우리 同僚 議員들도 그때 가서는 할 말이 없을것입니다.

向後에 우리 議員들 全體에 좋지않은 이미지도 있고 하여 이會議가 상당히 重要한데 執行機關에서 事後處理 問題에 對하여

正確하게 잘좀 해주시기 부탁드리겠습니다

○ [redacted] 지금 李相薰 議員님께서 말씀하신데 對하여는 特別한 關心을 가지고 指導 監督으로서 本事業이 소기의 成果를 거둘수 있도록 專斷의 努力을 傾注 하겠습니다.

○ [redacted] 追加質疑 하실분 안계

십니까?

○ [redacted] 朱泰元 議員 입니다.

먼저 李相薰 議員님이 發言하신 內容中에 제가 修正 發言을 해야할 事項이 있기때문에 議員님의 諒解를 求합니다.

諒解해 주시겠습니까?

○ [redacted] 예!

○ [redacted] 대단히 죄송합니다.

조금전에 李相薰 議員께서 말씀하신 後取 擔保를 前提로한 當初에 이案을 議會에 上程할때 郡으로부터 後取 擔保를 한후에는 반드시 郡守의 支拂 保證이 解除한다는 前提下에서 이 案을 議會에 上程한다고 同意를 求한다고 했었는데 지금 이 時點에서는 郡守가 支拂保證을 한후 事業이 다 完了가 되어 後取擔保를 한다 하여도 20年間 支拂保證을 해야 된다고, 하기때문에 長時間 議員들間에 意見을 모은것입니다.

그래서 같은 얘기가 되풀이 됩니다만, 關係官께서는 앞으로 좀더 慎重性을 가지고 모든일을 處理해 주시기를 당부드립니다.

○ [redacted] 예 알겠습니다.

執行機關에서도 特別한 關心을 가지고 계속 對策을 講究하겠습니다만, 議員님들께서도 繼續 지켜봐 주시고 激勵해주시기바랍니다.

○ [redacted] 한영일 의원 입니다.

몇가지만 질의 하겠습니다.

우리가 U.R對應作目으로 成長作目を 育成해서 살기 어려운 農村을 어떻게 한 次元 높게 開發한다는 큰뜻이 담겨져 있습니다. 이 問題에 대해서 事實 따져보면 年利 5%라고 하지만 1년에 利子만해도 1억에 該當됩니다. 그러면 戶當 6백만원이 넘어가는데 상당히 많은 所得을 올리기전에는 元利金 償還이 상당히 어렵다, 거기에 對한 充分한 檢討를 안하셨다고 하셨는데, 그래서 갚을수있는 對應策을 가지고 있지않겠느냐 하는 問題에 對해서 答辯을 해주시기를 부탁드립니다, 지금 여기 農協 關係官께서 나와계신것 같은데, 제가 強要를 하지는 않겠습니다. 만약에 農協에서 諒解를 해주시고, 理解를 해주신다면 後取擔保 問題가 자꾸 擧論이 되기때문에 그 問題에 對한 法的인 節次나 農協의 見解를 듣고 싶으니까 參考人으로서 答辯해 주실수 있으면 고맙겠습니다.

또한 제가 郡 課長님께 말씀드리고 싶은 것은 그런 次元에서 農民들이 조금 전에도 그런 얘기가 나왔습니다만 政府에서 시키는 일을 자꾸하다가는 빛만지고 어려운 일이 많다. 이것은 그런 次元이 아니고 農村이 정말로 잘살수있는 對應策이라고 할것같으면 充分한 檢討와 여기에 對한 對應策이라든지 앞으로 所得을 어느정도로

해서 元利金을 償還할 計劃을 가지고 있다 하는 問題를 말씀해 주시기를 부탁드립니다.

우선 그 問題를 말씀해 주시죠

○ [redacted] 에. 지금 韓榮一 議員님께서 質問하신 融資金 償還對策에 대하여 말씀드리겠습니다.

當初 提案說明때 말씀 드렸다시피 유리溫室 施設栽培를해서 收益金으로 元利金을 償還하겠다고 말씀드렸습니다. 一般的으로 一般施設에서 栽培되는 農産物, 特히 果菜類는 지금 現在로 坪當 4-5만원정도 收入이되는 것으로 저희가 判斷을하고있습니다 그래서 이 特別溫室로 栽培할 境遇에는 적어도 15만원 내지 20만원정도는 坪當 收益이 되는것으로 暫定 判斷을 하고 있습니다.

○ [redacted] 年間 조수익이 그렇다는 말씀입니까?

○ [redacted] 에! 그래서 그정도면 元利金 償還을 하고도 事業이 圓滑히 遂行된다면 되는것으로 저희는 判斷을하고 있습니다.

○ [redacted] 具體적으로 事實上 이 設計圖나 內容을 볼것같으면, 보일러 施設을해서 보일러로 溫度를 適切하게 維持하고 컴퓨터시스템에 依해서 제어動作을 충분히 한다고 되어있는데 그 管理面에 있어

서 經費는 어느정도라고 한번 생각해 보신적이 있으십니까?

○ [redacted] 管理經費는 지금 判斷한 資料가 지금 없습니다.

○ [redacted] 안하셨습니다?

○ [redacted] 에!

○ [redacted] 그렇다면 도대체 郡에서 했다고 하는것이 없지않습니까?

主所得이 얼마일것 같으면 거기에 대해서 投資되는 費用이 이런정도 될것이고 年間 우리가 坪當 15만원 내지 20만원이 나온다고 할것같으면 거기에 對한 管理費가 이정도 될것이고, 人件費가 이정도 될것이고, 總計로 보아서 現在 우리가 其他 논밭에다 하는 作目으로 보아서 이런정도 收益性 있을수가 있다하는 境遇가 可能한것이지 貸借對照表나 收支表가 正確하게는 안나오 겠습니다만, 大略적으로 어느정도 指向的이고 어떤 目標은 設定이되야 된다고 생각되는데 그런點에 對해서는 없습니까?

○ [redacted] 에 現在는 없습니다

○ [redacted] 그렇다면 充分한 檢討가 안됐다는 얘기 밖에 안되지 않습니까?

제가 이 말씀을 여기서 드리고 싶은 理由는 여기 지금 直接 이 事業에 參與하실려고하는 住民들이 와계십니다.

저분들이 앞으로 누구를 믿고 이 成長作目班을 運營할 것이고, 어떤 指導下에서

저분들이 일을 할것이나 하는생각을 우리는 깊이 생각해야할 것이라고 생각합니다. 우리가 形式的인 意味에서 債務保證同意案 하나를 處理한다고해서 責任이 免除되는 것은 아닙니다. 議員 각자가 이 問題에 對해서는 深度있고 깊이있는 關心을 가지고 繼續 才山里에 成長作目班이 他에 부러워하는 좋은 成果를 얻기 前에는 우리가 여기서 同意案 決議를 열번 백번하더라도 소용이 없는것입니다. 그런點에서 執行部에 제가 말씀드리는 것입니다.

○ [redacted] 朴容泰 議員입니다. 지금 課長님하시는 말씀을 들어보니 坪當 20만원 이라면 8千坪을 計算한다면 16억원 이라는 돈이 1년에 收入이 된다는 얘기인데, 그러면 2年만 收入을 잡는다하더라도 32억이 된다는 얘기인데, 2年만 農事를 진다면 20억이라는 돈을 쉽게 갚을수있지 않겠느냐하는 생각이 드는데 그것은 課長님의 지나친 計算이 아닌가하는 생각이 드는데,

○ [redacted] 아니, 그것은 管理費가 적어도 40-50%는 지금 우리가 숫자상으로는 完全히 貸借對照表는 뽑지않았습니 다만 管理費가 50-60%가 들어가는 것으로 봐서 하는것입니다. 그러니까 坪當 7만원 내지 8만원은 收入이 되지않겠느냐 하는 생각이 듭니다.

○ [redacted] 조금前에 말씀하신 坪當 15만원에서 20만원 所得을 올리는것은 그렇게만 되면 무척 고맙고 즐거운 일이겠 습니다만, 제가 좀 의아스러운것은 一般 農家에서 小菜農事를해서 坪當 5만원 水準의 所得을 본다는 數値는 어디서 나온것인지 本議員은 전혀 理解가 가지않는 얘기입니다.

○ [redacted] 그것은 一般 菜蔬를 가지고 하는것이 아니고 토마토와 피망을 가지고 말씀을 드린것입니다.

○ [redacted] 토마토와 피망이라해도 제자신이 주로 農業을 하고있는데 그것은 可能性이 없는 얘기입니다. 아주 特別한 凶作이 들어서 全國적으로 滅種이된 狀態에서 어떻게 몇포기 살아남았을때의 所得 얘기지, 그것이 平均値로 坪當 5만원이 나온다면 지금 우리나라 農村의 農民들이 왜 빚을 더지고 農村에서 못산다고 허덕이고 農村이 荒廢化 되어갈수가 없는것이 아닙니까. 그건 좀 잘못된 數値라고 생각합니다. 앞으로는 좀더 正確한 數値를 가지고 農民의 所得도 어떻게하면 向上이 될수있는 方向을 물색을 해야지 맞지않는 數値를 내놓고 이러면...

○ [redacted] 이것은 지금 大和의 심기섭 後繼者의 設問을 들은것입니다.

○ [redacted] 金鍾永 議員입니다.

課長님께 조금 말씀 드리겠습니다.

充分的 檢討를 하기 爲해서는 제 생각으로  
는 일주일정도 延期해서 위에 農林水産部  
에 建議를 해서 우리가 貸出하는데 좀더 분  
명히하고 또 우리 農家의 便宜를 圖謀하기  
위해서 延期할 用意는 있는지 말씀해 주시  
고, 지금 課長님께서 5만원이니 십수만원  
이니 20만원이니 하는데, 그런 計劃性없는  
말씀은 안하시는것이 좋겠습니다. 지금  
어떤 施設을 해서 앞으로 所得을보고 經營  
을 하자면 먼저 事業計劃이 나와서 損益이  
얼마나 發生해서 앞으로 施設投資費에 對  
해서 對比를 해야되겠다는 計劃이 나와 있  
어야 하는데 지금 아무것도 없는狀態에서  
課長님 坪當 15-20만원이라는 얘기가 그것  
이 어느根據에 依한 數値 인지는 모르겠습  
니다만, 그러한 말씀을 함부로 할수 있는겁  
니까?

그것은 우리 大韓民國 아니라 世界的으로  
그러한것은 없을것입니다.

그러니 그러한 말씀을 하지 마시고 아까  
後取 擔保에 對하여 말씀을 하셨는데  
그것이 確實치가 않습니다.

우리가 먼저 懇談會 時間에 後取 擔保 관  
계때문에 長時間동안 우리 議員끼리 意見  
을 주고 받았습시다만, 아까 말씀대로 유리  
溫室 施設하여 登記가 取得이 된다고 하면  
後取 擔保를 하겠다 하는 그러한 말씀같고

만약 그것이 안된다고 하면 後取 擔保도  
안하고 말겠다 라는 생각 같은데 郡에서  
좀 積極的으로 推進하여 圓滿하게 일이 되  
도록 推進을 해야 할텐데 나중에 郡에서  
支拂 保證을 선다음 나중에 안된다하여  
아무 생각 없이 그렇게 되면 이것이 앞으  
로 狀況이 어떻게 될런지 疑問이 가고, 20  
年 동안 우리가 償還을 하고 계속 貸出期  
間이 繼續되기때문에 相當히 오랜 期間인  
데 이것이 20年이라면 말이 20年이지 우리  
사람이 半平生을 사는 歲月 입니다.

그렇기때문에 이번 計劃을 徹底히 樹立하  
여 農家나 나중에 債權, 債務者에 대한  
조금도 異狀이 없도록 計劃이 되어야할줄  
로 생각을 합니다.

그렇기때문에 郡에서 앞으로 어렵다 하더  
라도 유리溫室을 設置했을때 登記를 取得  
하는 方向으로 되어야 하고, 또 評價를  
받을수 있는 그러한 財産이 되도록 努力을  
해주어야 하겠습니다.

그래서 앞으로 問題點이 있는것은 執行部  
에서 責任을 지고 모든일을 推進한다는  
각오하에 해주시면 고맙겠습니다.

○ [redacted] 에 延期는 몇번 農  
水産부와 折衷을 해보았는데 그것은 지금  
現 段階로서는 좀 어려운 段階 입니다.

○ [redacted] 지금 郡의 立場을 제가  
더 물어보고 싶은게 있습니다.

우선 우리가 後取擔保로 하려고 했던 成長  
作目 施設에 對한 後取 擔保가 可能한것  
인지 또는 不可能한것인지를 答辯해 주시  
기 바랍니다.

○ [redacted] 아까도 말씀 드렸습  
니다만, 유리 溫室에 對하여 建築物 臺帳  
에 建築 申告를 하면 登記를 할수 있습니  
다.

그래서 後取 擔保를 하는것으로 지금 말씀  
하셨는데 事後 擔保를 할수 있는 方案을  
앞으로 講究할것이라고 아까 말씀 드렸습  
니다. 그래서 本 유리溫室이 登記를 하고  
後取 擔保를 하는것으로 앞으로 繼續 推進  
을 하겠습니다.

後取 擔保가 안되는것으로 아까 말씀을 드  
렸는데 後取 擔保를 하는 것이 아니라 本  
施設物과 垡地를 次後에 擔保로 하겠습니  
다.

○ [redacted] 그러니까 지금 課長님  
말씀하시는 內容은 지금 融資金이 나가는  
金額으로 設置되는 施設物이나 工作物 또  
는 建築物에 對해서 擔保 設定이 可能하  
고 債權者側에서도 擔保로 하겠다는 얘기  
입니까?

○ [redacted] 예 그렇습니다.

○ [redacted] 그問題에 對하여는 債權  
者側에도 조금 答辯을 들어볼 必要가 있습  
니다.

書面上으로 答辯해 주신다고 하니까 그問  
題에 對하여는 書面 答辯하여 주시기 바랍  
니다.

○ [redacted] 다른 追加 質疑 없으십  
니까?

( 없다고 하는이 있음)

○ [redacted] 課長님 고생하셨습니다.  
그러면 質疑 終結을 宣布합니다.

○ [redacted] 다음은 討論順序 입니다  
討論에 參加하실 議員께서는 發言申請하여  
주시기 바랍니다.

(아무소리가 없음)

○ [redacted] 發言申請이 없으므로  
表決하겠습니다.

表決은 討論이 없으므로 異議 有無를 묻도  
록 하겠습니다.

議員 여러분!

債務 保證 同意案에 對하여 可決코져 하는  
데 異議 없으십니까?

( 없다고 하는이 있음)

○ [redacted] 異議 없으시면 宣布  
하겠습니다.

○ [redacted] 債務保證 同意案은 原  
案대로 可決되었음을 宣布 합니다.

○ [redacted] 조금전 停會時間에  
朱泰元 議員의 發言申請이 接受되었습니다  
朱泰元 議員 發言하여 주시기 바랍니다.

○ [redacted] 朱泰元 議員 입니다.

本議員은 債務保證 同意案이 原案대로 議決됨에 따라 議會의 意思를 建議案으로 採擇하여 줄것을 動議합니다.

○ [redacted] 지금 朱泰元 議員으로 부터 債務保證에 對한 建議案이 動議案으로 提出되었습니다.

○ [redacted] 再請 있으십니까?

(李相薰 議員, 金鍾永 議員 再請)

○ [redacted] 朱泰元 議員의 動議는 李相薰 議員, 金鍾永 議員의 再請으로 成立이 되었습니다.

正式 議案으로 上程하겠습니다.

7. 債務保證에 對한 建議案

(5時45分)

○ [redacted] 債務保證에 對한 建議案을 上程합니다.

○ [redacted] 朱泰元 議員께서는 提案說明을 해 주시기 바랍니다.

○ [redacted] 朱泰元 議員 입니다. 建議案에 對한 提案說明을 드리겠습니다. 龍坪面 才山里에 造成中인 成長作目 綜合 示範團地 造成事業과 關聯된 債務保證 同意案이 原案대로 可決됨으로서 向後 債務에 對한 擔保를 確實히 하여 向後 問題의 素地를 줄이기 爲하여 建議 하는것으로 建議文은 다음과 같습니다.

建 議 案

龍坪面 才山里 成長作目 綜合示範團地 造成事業과 關聯된 債務保證 同意案을 原案대로 議決하면서 아래 事項을 債務保證書 遵守事項 혹은 主債務者, 債權者, 郡守와 의 特別約款에 필히 反映되어 向後 債務履行에 아무런 支障이 없도록 措置를 要함

一. 債權者는 主債務者에 對하여 抵當權의 設定等 債務의 辨濟에 충분한 擔保를 取得하여야 한다.

다만, 取得한 擔保가 없을시 主債務關係에 의하여 貸出되는 資金에 의하여 設置되는 施設物을 擔保로 取得한다.

一. 債務保證 事業에 對하여는 執行機關과 債權者가 特別한 關心과 指導監督으로 事業이 圓滑히 推進되어 소기의 成果를 擧揚할수 있는 特別對策을 講究한다 라고 되어 있습니다.

아무쪼록 本 建議案을 議員 滿場一致로 可決하여 주실것을 同僚 議員에게 당부 드리며 提案說明을 마치겠습니다.

○ [redacted] 朱泰元 議員 수고 하셨습니다.

提案說明에 對한 質疑와 討論을 함께 進行하겠습니다.

發言申請하여 주시기 바랍니다.

○ [redacted] 發言申請이 없으므로 表

決하겠습니다.

債務保證에 對한 建議案에 對하여 可決코  
자 議員 여러분 의 意見을 묻습니다.

異議 있으십니까?

( 없다고 하는이 있음)

○ [redacted] 異議가 없으시면 可決되  
었음을 宣布 합니다.

○ [redacted] 議員 여러분!

이것으로서 第9回 臨時會 豫定된 案件이  
모두 마무리되었습니다.

짧은 時間이나마 會議進行에 協助하여 주  
신데 對하여 感謝 드리며,

第9回 平昌郡議會 臨時會 第1次 本會議  
散會와 함께 臨時會 閉會를 宣布 합니다.

(17時47分 閉會)

○ 出席議員

- 議 長    韓 榮 一
- 副議長   朱 泰 元
- 議 員    李 致 玉
- 議 員    李 相 薰
- 議 員    朴 容 泰
- 議 員    金 樂 雲
- 議 員    郭 文 春
- 議 員    金 鍾 永

○ 出席公務員

- 企 劃 室 長    金 錫 奎
- 財 務 課 長    姜 慶 錫
- 產 業 課 長    金 時 漢

[ 議 席 ]

○ 議席表( 5 面에 실음)

平昌郡議會 會議 規則 第46條의 規定에  
외거 署名 捺印함.

議 長  
議 員  
議 員

韓 榮 一  
郭 文 春  
李 致 玉  
李 相 薰  
朴 容 泰  
金 樂 雲  
金 鍾 永

事務課長

金

昌 吉

